



MEF/

/2012

Wałbrzych, dnia 03 października 2012r.

Dot.: Przetargu nieograniczonego na „Udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na kwotę 8 246 199,0zł”

W związku z otrzymanymi pytaniami do przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego dla zamówienia na usługi o wartości zamówienia mniejszego niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 roku (Dz. U. 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), pismem z dnia 19.09.2012r., Zamawiający poniżej przedstawia swoje odpowiedzi, tj.:

Pytanie 1:

W związku z przekroczeniem w l. 2015-2018 indywidualnego wskaźnika dopuszczalnego zadłużenia określonego w art. 243 ufp, zwracamy się z prośbą o korektę wieloletniej prognozy finansowej, która spowoduje, że relacja ta ww. latach będzie zachowana. Do korekty prosimy załączyć przyjęte przez Zamawiającego założenia.

Jednocześnie zwracamy się z prośbą o oświadczenie, że Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem zawarcia umowy kredytowej i udzielenie przez Oferenta kredytu było przedstawienie przed podpisaniem umowy kredytowej zatwierdzonej przez Zgromadzenie Zamawiającego WPF, z której wynikać będzie, że relacja, o której mowa w art. 243 ufp będzie spełniona we wszystkich okresach prognozowanych 2014-2021.

Ponieważ powyższy dokument stanowić będzie podstawę analizy ekonomiczno-finansowej Zamawiającego, prosimy o potraktowanie sprawy jako pilnej – w przypadku jeśli przekazanie dokumentu nie będzie możliwe do dnia 24.09.2012, wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 06.11.2012r.

Odpowiedź 1:

W załączeniu korekta WPF

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 06.11.2012 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę, aby warunkiem zawarcia umowy kredytowej i udzielenia przez Oferenta kredytu było przedstawienie przed podpisaniem umowy kredytowej podjętej Uchwały przez odpowiednie organy Zamawiającego w sprawie WPF, z której wynikać będzie, że relacja, o której mowa w art. 243 ufp będzie spełniona we wszystkich okresach prognozowanych 2014 – 2021.

Pytanie 2:

W zakresie pkt. 3 ppkt. 3 i pkt. 4 SIWZ – prosimy o doprecyzowanie, do którego dnia grudnia 2021 r. będzie udzielony kredyt.

Odpowiedź 2:

Do 31 grudnia 2021 roku

Pytanie 3:

Prosimy o zamieszczenie na stronie bip przedmiotowego zamówienia opinii RIO do uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu.

Odpowiedź 3:

Opinia RIO o możliwości spłaty kredytu długoterminowego do kwoty 8.246.199,00 zł. na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów, zamieszczona jest na stronie bip

Pytanie 4:

Prosimy o przekazanie aktualnych (nie starszych niż 1 m-c) zaświadczeń z ZUS i US oraz opinii z instytucji finansujących Zamawiającego, albo oświadczenie, że dokumenty takie Zamawiający zobowiązuje się przedłożyć przed podpisaniem umowy kredytowej.

Odpowiedź 4:

Zamawiający oświadcza, że na dzień 24 września br. nie zalega z płatnościami wobec ZUS; US oraz instytucji finansujących: NFOŚiGW, BOŚ, WSSE.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zamawiający zobowiązuje się przedłożyć aktualne zaświadczenia z ZUS; US i instytucji finansujących przed podpisaniem umowy kredytowej.

Pytanie 5:

Prosimy o wycofanie wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 SIWZ oraz wyrażenia zgody, aby umowa była zawarta na wzorze obowiązującym w banku Oferenta z uwzględnieniem warunków zawartych w SIWZ i ofercie przetargowej – przedstawiony przez Zamawiającego wzór umowy zawiera wiele zapisów, które odbiegają od przepisów obowiązujących w banku (np. naliczanie odsetek bank stosuje formułę rzeczywistej liczby dni w okresie obrachunkowym i 365 dni w roku, oświadczenie o poddaniu się egzekucji musi być do wysokości co najmniej 150% kwoty kredytu).

Odpowiedź 5:

Zamawiający wycofuje wzór umowy stanowiący załącznik nr 4 SIWZ oraz wyraża zgodę, aby umowa była zawarta na wzorze obowiązującym w banku Oferenta z uwzględnieniem warunków zawartych w SIWZ i ofercie przetargowej przy zachowaniu istotnych postanowień:

1. *Kredyt na wniosek kredytobiorcy przekazany zostanie z jednodniowym wyprzedzeniem, jednak nie później niż do dnia 14 listopada 2012 roku*
2. *Kredytobiorca zastrzega sobie prawo rezygnacji z całości lub części przyznanego kredytu bez dodatkowych opłat i prowizji.*
3. *Oprocentowanie kredytu ustala się w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej w oparciu o stopę WIBOR 1 M powiększoną o marżę Banku.*
4. *Wysokość stopy WIBOR 1 M, obowiązującej w danym miesięcznym okresie obrachunkowym ustalana jest przed jego rozpoczęciem jako zmienna co miesiąc stawka WIBOR 1 M, odczytana każdorazowo z ostatniego dnia danego miesiąca kalendarzowego będącego jednocześnie pierwszym dniem danego okresu obrachunkowego. W tym dniu następuje ustalenie stopy WIBOR 1 M na nowy okres obrachunkowy, a tym samym zmiana wysokości oprocentowania*
5. *Marża Kredytodawcy jest stała w umownym okresie*
6. *Oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia umowy ma zastosowanie do naliczania odsetek do końca miesiąca kalendarzowego, w którym została zawarta umowa*
7. *Odsetki będą naliczane przy założeniu, że rok liczy 365 dni lub 366 dni w roku przestępnym, a każdy miesiąc liczy rzeczywistą liczbę dni kalendarzowych, występujących w danym miesiącu (kalendarz rzeczywisty).*
8. *Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne miesięcznie w ostatnim dniu każdego okresu obrachunkowego, a ostatnia spłata odsetek w dniu całkowitej spłaty kredytu*
9. *Zakłada się możliwość wcześniejszej (przed ustalonym terminem) spłaty rat kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji.*
10. *W sytuacji wcześniejszej spłaty kredytu odsetki liczone będą do dnia spłaty kredytu a nie do dnia końca okresu*
11. *Bank z tytułu udzielenia kredytu nie pobierze od Kredytobiorcy prowizji ani żadnych dodatkowych opłat*
12. *Kredyt będzie spłacany od stycznia 2013 roku w 108 miesięcznych ratach kapitałowych Raty kolejno : od 1 do 12 po 78.850,00 od 13 do 107 po 76.041,00 oraz rata 108 w wysokości 76.104,00 zł.*
13. *Ostatnia rata kredytu będzie spłacona w terminie do dnia 31 grudnia 2021r*
14. *Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że ustalony termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie kredytowej.*
15. *Spłata kredytu jest zabezpieczona weksłem własnym in blanco.*
16. *Dokumentację związaną z prawnym zabezpieczeniem stanowią weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.*
17. *W związku z art. 97 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe, w przypadku dochodzenia roszczeń z tytułu niniejszej umowy, Kredytobiorca poddaje się egzekucji zapłaty prowadzonej według*

przepisów Kodeksu postępowania cywilnego, na podstawie wystawionego przez Bank bankowego tytułu egzekucyjnego, który Bank może wystawić do kwoty 9.000.000,00 zł

Pytanie 6:

Prosimy o uzupełnienie SIWZ o załącznik nr 5 – Informacja o zdolności kredytowej.

Odpowiedź 6:

Załącznik nr 5 - Informacja o zdolności kredytowej – zawiera wszystkie uchwały i dokumenty wymienione w SIWZ pkt. 3 Opis przedmiotu zamówienia ppkt. 13 - stanowi techniczne "podsumowanie" tego co jest wyszczególnione

Pytanie 7:

Prosimy o doprecyzowanie sposobu obliczania ceny oferty.

Odpowiedź 7:

Zgodnie z pkt. 3 SIWZ kwota kredytu będzie uruchomiona 14 listopada br.; zgodnie z odpowiedzią pkt. 2 udzielony kredyt będzie do 31 grudnia 2021 roku; raty kapitałowe będą spłacane ostatniego dnia danego miesiąca.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Walbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji
Marek Mielniczuk

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a