

STADIUM PROJEKTOWE: PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: KANALIZACJA SANITARNA OSIEDLA KAMIENSK
W JEDLINIE-ZDROJU

ADRES OBIEKTU: OSIEDLE KAMIENSK MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ, POWIAT
WAŁBRZYSKI, WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE

ZAKRES TERYTORIALNY: OSIEDLE KAMIENSK W OBRĘBIE ISTNIEJĄCEJ ZABU-
DOWY

ZAKRES:

1. ZEWNĘTRZNA (ULICZNA) SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
2. PRZYKANALIKI SANITARNE
3. RUROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW SANITARNYCH
4. STREFOWE PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH

INWESTOR: URZĄD MIASTA I GMINY JEDLINA-ZDRÓJ,
58-330 JEDLINA-ZDRÓJ, UL. POZNAŃSKA 2

BIURO PROJEKTOWE: BIURO PROJEKTOWE KANWOD WARTALSCY
ANDRZEJ WARTALSKI, JERZY WARTALSKI
MIŁOSZYCE, UL. DŁUGA 4/1, 55-230 JELCZ-LASKOWICE

PROJEKTANCI:

Imię i Nazwisko	Nr. Uprawnień Budowlanych	Pieczałka	Data	Podpis
Wojciech Wartalski			20.04.2005	<i>Wartalski</i>
Jerzy Wartalski	287/88/UW	Dr inż. JERZY WARTALSKI Uprawniony do projektowania i kierowania budowami i robotami w zakresie sieci sanitarnych i ochrony środowiska. Nr ewid. upr. 287/88/UW i 379/90/UW	20.04.2005	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU: I. CZĘŚĆ OPISOWA

Załącznik nr..... do decyzji nr.....

znak..... z dnia 2007 LIP. 0 3

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu

Wydział Administracji

Architektoniczno-Budowlanej

STAROSTA WAŁBRZYSKI

ZATWIERDZA
projekt budowlany

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Budowa kanalizacji sanitarnej

os. nr 14011... 54/2 Jedlina Zdrój
(nazwa, rodzaj i adres budowy)

Z up. STAROSTY

Grzegorz Grudziński

Naczelnik Wydziału

Administracji Architektoniczno-Budowlanej

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Inwestor	4
2. Użytkownik	4
3. Wykonawca robót.....	4
4. Nazwa i lokalizacja inwestycji	4
5. Podstawa opracowania	4
6. Przedmiot i zakres opracowania.....	5
7. Wykorzystane materiały	5
8. Opis terenu inwestycji	7
9. Istniejące uzbrojenie terenu	7
10. Rozwiązania projektowe	8
11. Warunki gruntowo-wodne.....	10
12. Wykaz działek objętych projektem	10

1. INWESTOR

Inwestorem jest Urząd Miasta i Gminy Jedlina-Zdrój. Adres: 58-330 Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska 2.

2. UŻYTKOWNIK

Użytkownikiem będą miejskie służby Jedliny-Zdroju. Adres: 58-330 Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska 2.

3. WYKONAWCA ROBÓT

Wykonawca wybrany zostanie przez Inwestora spośród specjalistycznych firm z branży wodociągowej i kanalizacyjnej.

4. NAZWA I LOKALIZACJA INWESTYCJI

Budowa zewnętrznej (ulicznej) sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami sanitarnymi (przyłączami do sieci kanalizacji sanitarnej) na osiedlu Kamieńsk w mieście Jedlina-Zdrój, stanowiących element składowy centralnego systemu usuwania i unieszkodliwiania ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych miasta Jedlina-Zdrój.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- [A] Umowa nr ZPZ/324/24/04 z dnia 02.08.2004 na wykonanie niniejszego projektu, zawarta pomiędzy Gminą Jedlina-Zdrój z siedzibą w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Poznańskiej 2 a Biurem Projektowym KANWOD Wartalscy, Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski z siedzibą w Miłoszycach przy ulicy Długiej 4/1.
- [B] Aneks nr 1 z dnia 30.11.2004 do Umowy nr ZPZ/324/24/04 z dnia 02.08.2004.
- [C] Decyzja 7/04 lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GMI-7331-18/04 z dnia 22.11.2004 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
- [D] Decyzja nr GMI-7331-7/04 z dnia 18.01.2005 zmieniająca ustalenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 7/04 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
- [E] Postanowienie zwalniające inwestora z obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko nr GMI-7331-26/04 z dnia 26.11.2004 wydane przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
- [F] Zapewnienie odbioru ścieków i Warunki Techniczne przyłączenia do sieci nr NT/10029/1234/04 z dnia 22.09.2004 wydane przez Dział Techniki, Inwestycji i Wdrożeń Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
- [G] Informacja nr GMI-2212/1/04 z dnia 27.08.2004 o przewidywanej liczbie mieszkańców w osiedlu Kamieńsk wydana przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
- [H] Warunki geologiczno-hydrogeologiczne dla budowy kolektora sanitarnego w ulicach Kłodzkiej, Włociańskiej, Pokrzywianki, Krótkiej i Górniczej nr GMI-2211-5/04 z dnia 24.09.2004 wydane przez Urząd Miasta Jedlina-Zdrój.

- [I] Opinia dotycząca warunków gruntowo-wodnych występujących w podłożu trasy kolektora sanitarnego na odcinku pomiędzy studniami S₁₂-S₁₅ przy ulicy Kłodzkiej w Jedlinie-Zdroju województwo dolnośląskie opracowana przez firmę PARADOXIDES dnia 05.02.2005.
- [J] Plany sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500 z inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego.
- [K] Upoważnienie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój nr ZPZ/342/24/1/04 z dnia 02.08.2004 dla Biura Projektowego KANWOD Wartalscy, Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski do występowania w imieniu Gminy Jedlina-Zdrój we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem projektu budowlanego.
- [L] Uzgodnienie nr GMI-5544-44/04 z dnia 21.01.2005 projektu kanalizacji sanitarnej dla Kamieńska wydane przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
- [M] Uzgodnienia projektu z osobami prywatnymi oraz urzędami i instytucjami, w tym opinia nr 371/04 z dnia 24.01.2005 uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Staroście Wałbrzyskim.
- [N] Wizje lokalne i pomiary terenu, uzbrojenia podziemnego i naziemnego, dokonane do celów projektowania przez autorów niniejszego opracowania.
- [O] Obowiązujące normy, wytyczne i literatura techniczna.

6. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt Budowlany zewnętrznej (ulicznej) sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze strefowymi przepompowniami z rurociągami tłocznymi ścieków sanitarnych oraz przykanalikami sanitarnymi (przyłączami do sieci kanalizacji sanitarnej), zlokalizowanymi na obszarze objętym projektem.

Zakres terytorialny projektu obejmuje osiedle Kamieńsk w mieście Jedlina-Zdrój (gmina Jedlina-Zdrój w powiecie wałbrzyskim województwa dolnośląskiego). Ulice objęte opracowaniem: Kłodzka, Włociańska, Górnicza, Krótka i Pokrzywianka.

Branże: technologiczna i konstrukcyjna.

7. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- [1] Błaszczyk W., Stamatello H., Błaszczyk P.: Kanalizacja. Sieci i pompownie. Tom 1. Arkady. Warszawa 1983.
- [2] Dębski K.: Hydrologia i hydraulika. PWSZ. Kraków 1964.
- [3] Gabryszewski T.: Wodociągi. Arkady. Warszawa 1983.
- [4] Gienjew N.N., Abramow N.N., Pawłow W.I.: Wodociągi. Wydawnictwo „Budownictwo i Architektura”. Warszawa 1956.
- [5] Gruszecki T., Wartalski J.: Kanalizacja. Materiały pomocnicze do ćwiczeń projektowych. Wydawnictwo Uczelniane Wyższej Szkoły Inżynierskiej w Koszalinie. Koszalin 1986.
- [6] Imhoff K., Imhoff K.R.: Kanalizacja miast i oczyszczanie ścieków. Poradnik. Arkady. Warszawa 1982.
- [7] Jankowski F.: Pompownie i urządzenia hydroforowe. Arkady. Warszawa 1968.

- [8] Janson L.E., Molin J.: Projektowanie i wykonawstwo sieci zewnętrznych z tworzyw sztucznych. Wavin. Stockholm, styczeń 1991.
- [9] Katalogi techniczne. Rury i kształtki ciśnieniowe z PVC i PE. Systemy kanalizacji zewnętrznej z PVC i PE.
- [10] Lehr- und Handbuch der Abwasser-Technik. ATV. Berlin 1985.
- [11] Mielcarzewicz E.: Melioracje terenów miejskich i przemysłowych. Arkady. Warszawa 1971.
- [12] Mielcarzewicz E.: Obliczanie systemów zaopatrzenia w wodę. Arkady. Warszawa 1977.
- [13] Mielcarzewicz E., Wartalski J.: Modyfikacja metod obliczania układów kanalizacyjnych i ich elementów. Raport Instytutu Inżynierii Ochrony Środowiska Politechniki Wrocławskiej. Wrocław 1980.
- [14] Mielcarzewicz E., Wartalski J.: Systemy zaopatrzenia w wodę i usuwania ścieków. Wybrane zagadnienia. Wydawnictwo Politechniki Wrocławskiej. Wrocław 1990.
- [15] Polskie Normy (PN) i Normy Branżowe (BN):
- PN-B-01700. Wodociągi i kanalizacja. Urządzenia i sieć zewnętrzna. Oznaczenia graficzne.
 - PN-87/B-10720. Sieć kanalizacyjna zewnętrzna. Obiekty i elementy wyposażenia. Terminologia.
 - PN-B-10725. Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.
 - PN-B-10729. Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.
 - PN-81/B-10733. Wodociągi. Przewody ciśnieniowe z tworzyw sztucznych. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - PN-92/B-10735. Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - BN-83/8836-02. Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - BN-62/8971-02. Wymagania i badania przy odbiorze zewnętrznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.
 - BN-86/9192-06. Wodociągi wiejskie. Szczelność przewodów z PVC. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - BN-83/9936-02. Roboty ziemne. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i warunki techniczne wykonania.
- [16] Płażkowski Z., Roman M.: Konstrukcje budowlane pompowni ścieków. Arkady. Warszawa 1973.
- [17] Pompy i mieszadła do cieczy zanieczyszczonych. Informator techniczno-handlowy. Brzeska Fabryka Pomp i Armatury. Brzeg 2003.
- [18] Sobota J.: Hydraulika. Wydawnictwo Akademii Rolniczej we Wrocławiu. Wrocław 1994.
- [19] Szpindor A.: Zaopatrzenie w wodę i kanalizacja wsi. Arkady. Warszawa.
- [20] Szyszkina Z.N., Karelin J.A., Kołobanow S.K., Jakowlew S.W., Zak G.L.: Kanalizacja. Wydawnictwo „Budownictwo i Architektura”. Warszawa 1957.
- [21] Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Tom II: Instalacje Sanitarne i Przemysłowe. Arkady. Warszawa 1988.
- [22] Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji. Warszawa 1994.
- [23] Wskazówki projektowania odwodnienia wykopów budowlanych obiektów hydrotechnicznych. WKiC. Warszawa 1968.
- [24] Wytyczne do programowania zapotrzebowania wody i ilości ścieków w miejskich jednostkach osadniczych. Praca zbiorowa. IKŚ. Warszawa 1978.

- [25] Wytyczne techniczne projektowania miejskich sieci kanalizacyjnych. Dz.Bud. nr 15/1965.
- [26] Zakaszewski Cz.: Melioracje rolne. PWRiL. Warszawa 1956.
- [27] Zasady planowania i projektowania systemów kanalizacyjnych w aglomeracjach miejsko-przemysłowych i dużych miastach. Praca Zbiorowa. IKŚ. Warszawa 1983.
- [28] Zbiornikowe przepompownie ścieków. Informator techniczno-handlowy. Brzeska Fabryka Pomp i Armatury. Brzeg 1999.

8. OPIS TERENU INWESTYCJI

Jedlina-Zdrój, mająca status miasta, jest miejscowością uzdrowiskową położoną na wysokości około 500 m n.p.m. w dolinie pomiędzy zalesionymi wzgórzami Kobieli i Rzepiska, leżącymi w pasmach Gór Wałbrzyskich i Sowich, na południowym zachodzie Województwa Dolnośląskiego, na południowy wschód od Wałbrzycha. W skład Jedliny wchodzi właściwa Jedlina-Zdrój oraz osiedla: Jedlinka, Glinica, Suliszów i Kamieńsk.

Miejscowość otaczają tereny zalesione, które stanowią około 50% powierzchni miasta. Na obszarze osiedla Kamieńsk dominują ogródki przydomowe oraz łąki.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wznosi się od 498.70 m do 603.40 m n.p.m., wysokości względne wynoszą więc około 104.7 m.

Zabudowa osiedla jest dość zwarta w jej części centralnej oraz luźna (z dużymi powierzchniami działek) na obrzeżach miejscowości.

Przez centralną część osiedla przebiega z północy na południe droga wojewódzka nr 381 (ulica Kłodzka), łącząca miasta Wałbrzych i Kłodzko. Pozostałe ulice są drogami lokalnymi (gminnymi). Zachodnią część osiedla przecina z północnego zachodu na południowy wschód linia kolejowa relacji Wałbrzych Główny-Głuszyca-Kłodzko. Przez teren osiedla przebiegają rowy szczegółowe. Na obszarze osiedla Kamieńsk znajdują się trzy stawy.

9. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Z inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz ustaleń z instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, wynika istnienie na opisywanym terenie następujących rodzajów uzbrojenia terenu:

- rurociągi zewnętrznej sieci wodociągowej,
- rurociągi przyłączy wodociagowych,
- lokalna (przydomowa) kanalizacja sanitarna ze zbiornikami bezodpływowymi ścieków,
- kanalizacja deszczowa,
- kable telekomunikacyjne,
- napowietrzne linie telefoniczne,
- kable energetyczne niskiego napięcia (NN) i średniego napięcia (SN),
- napowietrzne linie energetyczne niskiego napięcia (NN) i średniego napięcia (SN),
- kable telekomunikacyjne PKP,
- rowy melioracyjne.

10. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Na terenie miejscowości zaprojektowano 5 głównych kolektorów oraz sieć kanałów bocznych doprowadzających ścieki do powyższych kolektorów. Kolektory i kanały boczne układane będą, w zdecydowanej większości przypadków, w poboczach istniejących ulic i dróg. Kolektory powyższe doprowadzać będą ścieki do 2 projektowanych strefowych przepompowni ścieków (nazwanych P1 i P2). Przepompownie P1 i P2 przetłaczają będą ścieki do kanałów grawitacyjnych tej strefy sieci kanalizacyjnej, która odprowadzać będzie ścieki bezpośrednio, grawitacyjnie do projektowanego (według odrębnego opracowania projektowego) kanału sanitarnego w ulicy Moniuszki (osiedle Glinica). Z tego zaś kanału ścieki popłyną dalej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i docelowo do Gminnej Oczyszczalni Ścieków. Łączna długość grawitacyjnych kolektorów i kanałów bocznych wyniesie 4210,5 m, przykanalików 765,0 m a przewodów tłocznych 1541,0 m.

Kolektor S31 - S1

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S31 na działce nr 43/10 przy ulicy Górniczej a dalej trasa jego będzie przebiegać przez ulicę Górniczą w kierunku ulicy Kłodzkiej i dalej w poboczach ulicy Kłodzkiej aż do projektowanej (według odrębnego opracowania) studzienki nr S1 na działce nr 54/13 w pobliżu skrzyżowania ulic Moniuszki i Kłodzkiej. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wyniesie będzie od 1,26 m do 2,40 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 1191,0 m. Do tego kolektora włączone będą: w studziencie nr S30 projektowany rurociąg tłoczny o średnicy 75 mm, odprowadzający ścieki z pompowni P2 oraz w studziencie S27 projektowany rurociąg tłoczny o średnicy 90 mm, odprowadzający ścieki z pompowni P1.

Kolektor S37 - P1

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S37 w ulicy Włociańskiej a dalej trasa jego będzie przebiegać w poboczu tej ulicy, aż do przepompowni P1, zlokalizowanej w poboczu ulicy Włociańskiej. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wyniesie będzie od 1,60 m do 2,00 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 225,5 m.

Kolektor S95 - P1

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S95 w ulicy Górniczej a dalej trasa jego będzie przebiegać po terenie prywatnych posesji i kolejno w poboczu ulicy Górniczej aż do ulicy Kłodzkiej. Dalsza trasa tego kolektora położona będzie w poboczu tej ulicy i kolejno w poboczach ulicy Włociańskiej i na terenach prywatnych aż do przepompowni P1, zlokalizowanej w poboczu ulicy Włociańskiej. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wyniesie będzie od 1,06 m do 2,70 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 1249,5 m. Do tego kolektora włączone będą kanały boczne, wszystkie o średnicy 200 mm, odprowadzające ścieki z ulicy Krótkiej, z ulicy Włociańskiej i z ulicy Kłodzkiej.

Ścieki z przepompowni P1 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 90 mm i długości 831,0 m, ułożonym na długości około 731,0 m wzdłuż opisywanego kolektora (w jednym wykopie) i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S27 w ulicy Kłodzkiej.

Kolektor S103 - P2

Kolektor ten będzie miał swój początek w studzience nr S103 w ulicy Pokrzywianka a dalej trasa jego będzie przebiegać w poboczu tej ulicy i kolejno w nieutwardzonej drodze gminnej aż do przepompowni P2, zlokalizowanej na prywatnej posesji przy tej drodze, w pobliżu cieku. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,60 m do 2,00 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 142,0 m. Do tego kolektora włączony będzie kanał boczny o średnicy 200 mm, odprowadzający ścieki z ulicy Pokrzywianka.

Kolektor P2 – S116

Kolektor ten będzie miał swój początek w studzience nr S116 na terenie prywatnej posesji przy ul. Pokrzywianka a dalej trasa jego będzie przebiegać po terenie tej posesji i kolejno w poboczu ulicy Pokrzywianka oraz po terenie prywatnej posesji aż do przepompowni P2, zlokalizowanej na prywatnej posesji przy nieutwardzonej drodze gminnej, w pobliżu cieku. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,40 m do 2,61 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 275,5 m. Do tego kolektora włączone będą dwa kanały boczne o średnicy 200 mm.

Ścieki z przepompowni P2 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 75 mm i długości 710,0 m, ułożonym na długości około 130,0 m wzdłuż opisywanego kolektora (w jednym wykopie) i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S30 przy ulicy Górniczej.

Rurociąg tłoczny P1 - S27

Ścieki z przepompowni P1 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 90 mm i długości 831,0 m, ułożonym na długości około 731,0 m w jednym wykopie wzdłuż kolektora grawitacyjnego S95 - P1 i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S27 w ulicy Kłodzkiej. Zagłębienie osi rurociągu wynosić będzie od 0,96 m do 2,28 m.

Rurociąg tłoczny P2 - S30

Ścieki z przepompowni P2 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 75 mm i długości 710,0 m, ułożonym na długości około 130,0 m w jednym wykopie wzdłuż kolektora grawitacyjnego S103 - P2 i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S30 przy ulicy Górniczej. Zagłębienie osi rurociągu wynosić będzie od 1,10 m do 1,84 m.

11. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Warunki gruntowo-wodne, na terenie objętym niniejszym opracowaniem, zostały opisane w Warunkach [H] i Opinii [I].

12. WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH PROJEKTEM

Obwód GLINICA:

54/2,126/7,127/3,127/4

Obwód KAMIENSK:

11/1,11/2,12/1,12/2,13,15,16/1,16/2,17,19/2,20,21/1,22,23,24,25,26,27,28,29,38,39/1,40,41/7,42/1,
42/2,43/1,43/3,43/10,43/11,44,46,47, ~~48~~ 51,52/1,52/2,53,54,56,58/1, ~~60~~ 61,65,68/2,72/1,72/2,73,
74/1,74/2,75,76,77,78/5,83/4,84/1,85/3,85/4,90/2,92/2,92/4,109/5,109/6,110/1,113/2,113/3,113/4,
113/5,113/6,114/4,114/10,114/11,114/12,116/7,116/8,117/1,117/3,118/2,119/3,120/3,121/2,121/3,
121/4,122/3,123/3,123/4,124/7,124/8,126/1,127/2,128/1,128/2,128/3,134/6,138/1,139/1,142,143,
147,160/1,162/6,162/7,175,186

II. ZAŁĄCZNIKI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Decyzja 7/04 lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GMI-7331-18/04 z dnia 22.11.2004 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
2. Decyzja nr GMI-7331-7/04 z dnia 18.01.2005 zmieniająca ustalenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 7/04 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
3. Postanowienie zwalniające inwestora z obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko nr GMI-7331-26/04 z dnia 26.11.2004 wydane przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
4. Zapewnienie odbioru ścieków i Warunki Techniczne przyłączenia do sieci nr NT/10029/1234/04 z dnia 22.09.2004 wydane przez Dział Techniki, Inwestycji i Wdrożeń Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
5. Informacja nr GMI-2212/1/04 z dnia 27.08.2004 o przewidywanej liczbie mieszkańców w osiedlu Kamieńsk wydana przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
6. Uzgodnienie projektu nr SGZ-IV-4201/11-2/483/2005/WG z dnia 04.02.2005 przez Sekcję Terenową w Świdnicy Oddziału Terenowego we Wrocławiu Agencji Nieruchomości Rolnych.
7. Uzgodnienie nr GMI-5544-44/04 z dnia 21.01.2005 lokalizacji kanałów, rurociągów tłocznych i przepompowni ścieków sanitarnych w drogach gminnych i w działkach gminnych oraz uzgodnienie projektu kanalizacji sanitarnej dla Kamieńska wydane przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
8. Uzgodnienie projektu nr EZ12-5/1b/2004/08/2005 z dnia 14.02.2005 przez Dział Eksploatacji w Wałbrzychu Zakładu Dolnośląskiego „PKP ENERGETYKA” Sp. z o.o.
9. Uzgodnienie projektu nr LZTTa-5082-024/2005 z dnia 25.02.2005 przez Zakład Telekomunikacji we Wrocławiu TELEKOMUNIKACJI KOLEJOWEJ Sp. z o.o.
10. Uzgodnienie projektu nr NZ6g-614/19/05 z dnia 20.04.2005 przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Wałbrzychu Centrali POLSKICH KOLEI PAŃSTWOWYCH Sp. z o.o.
11. Uzgodnienie projektu w zakresie kolizji z drogami wojewódzkimi nr DZDW/ED/4013/18/05 z dnia 01.04.2005 przez Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu.
12. Opinia nr 371/04 z dnia 24.01.2005 uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Staroście Wałbrzyskim.
13. Uzgodnienie projektu nr ZA-MK-414-19/04 z dnia 06.10.2004 przez Delegaturę Wałbrzyską Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.
14. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego uprawniającego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta nr 287/88/UW z dnia 03.06.1988 wydana przez Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.
15. Zaświadczenia z dnia 15.12.2004 o wpisaniu na listę członków izby samorządu zawodowego wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa.
16. Oświadczenie uprawnionego projektanta z dnia 29.05.2005 o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jedlina Zdrój, 2004-11-22

BURMISTRZ MIASTA
JEDLINA ZDRÓJ

GMI-7331-18 /04

D E C Y Z J A 7/04
lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie: art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 4 ust. 1, art. 50, art. 51 ust.2 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po rozpatrzeniu wniosku:

Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Jedlinie Zdroju ul. Poznańska 2, 58-330 Jedlina Zdrój z dnia 08.07.2003 r. w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie ustaleń zawartych w przepisach odrębnych:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo Budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz.2016 ze zm.),
- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.* (Dz.U. z 2002 r., Nr 75 poz. 690 ze zm.),
- Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późn. zm.),
- Ustawie z dnia 23 lipca 2003 r *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*(Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568),
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627ze zm.),
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2027),
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. *w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej* (Dz.U. z 2001 r. Nr 38 poz. 455),
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. *w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* (Dz.U. z 1998 r. Nr 126 poz. 839),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy* (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589).

u s t a l a m

na rzecz **Gminy Jedlina Zdrój** warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kolektora sanitarnego w ul. Kłodzkiej, Włociańskiej, Górnicej, Krótkiej i Pokrzywianka w Jedlinie-Zdroju.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.

Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej- sieci kanalizacyjnej.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędnymi urządzeniami (studzienki, przepompownie) z odprowadzeniem ścieków poprzez istniejącą sieć do oczyszczalni ścieków. Sieć kanalizacyjna grawitacyjna wykonana zostanie z rur PCV o średnicy 200, długości 4029 mb a rurociągi tłoczne z rur PE o średnicy 63-90, o długości 1521 mb, przykanaliki sanitarne z rur PCV średnicy 150, długości 753 mb i strefowe przepompownie ścieków szt 2. Realizacja inwestycji nastąpi w obrębie działek nr Obręb Glinica: 54/2, 54/13, 127/4, 127/3 126/6

Obręb Kamieński: 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13, 15, 16/1, 16/2, 17, 19/2, 20, 21/1, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 38, 39/1, 40, 41/7, 42/1, 42/2, 43/1, 43/3, 43/10, 43/11, 44, 46, 47, 49, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 56, 58/1, 60/1, 61, 65, 68/2, 72/1, 72/2, 73, 74/1, 74/2, 75, 76, 77, 78/5, 83/3, 84/1, 85/3, 85/4, 90/2, 92/2, 92/4, 109/5, 109/6, 110/1, 113/2, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6, 114/4, 114/10, 114/11, 114/12, 116/7, 116/8, 117/1, 117/3, 118/2, 119/3, 120/3, 121/2, 121/3, 121/4, 122/3, 123/3, 123/4, 124/7, 124/8, 126/1, 127/2, 128/1, 128/2, 128/3, 134/6, 138/1, 139/1, 142, 143, 147, 160/1, 162/6, 162/7, 175, 186

3. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) ochrona powietrza – inwestycja nie będzie powodować uciążliwości zapachowych i zanieczyszczeń powietrza,
- 2) ochrona wód – inwestycja nie spowoduje skażenia wód,
- 3) ochrona gleby – inwestycja nie spowoduje zanieczyszczenia gleby i ziemi,
- 4) ochrona przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi – inwestycja nie będzie powodować hałasu, wibracji i pola elektromagnetycznego,
- 5) obiekty i tereny chronione – w rejonie realizacji sieci brak jest form ochrony przyrody oraz obiektów chronionych,
- 6) roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom. Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić za zezwoleniem burmistrza wydanym na wniosek władającego, z tym że organ może uzależnić udzielenie zezwolenia od przeniesienia drzew lub krzewów we wskazane przez siebie miejsce albo zastąpienia drzew lub krzewów przewidzianych do usunięcia innymi drzewami lub krzewami,

4. Tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych

- 1) teren górniczy „Jedlina Zdrój”- przy realizacji inwestycji należy uwzględnić następujące czynniki geologiczno-górnice. W rejonie inwestycji występują górnokarbońskie utwory formacji z Zaclerza- ogniwo z Gorców o łącznej miąższości 250,0 m. Tworzą je zlepieńce, piaskowce, mułowce i ilowce z pokładami węgla. Skały górnokarbońskie pokryte są 2,0m warstwą zwietrzelin. Krążenie wód w utworach karbońskich odbywa się głównie w spękaniach wietrzeniowych (wody płytkie) i spękaniach o genezie tektonicznej. Źłoże wód leczniczych w Jedlinie związane jest z drugim głębszym typem krążenia. Słabo wykształcona warstwa izolująca, duża zmienność parametrów filtracyjnych i obecność starych zrobów kopalnianych powodują, że wody te są narażone na zanieczyszczenia,
- 2) strefa ochrony uzdrowskiej – należy przestrzegać ustaleń zawartych w statusie uzdrowiska,

5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 1) Obszary i obiekty zabytkowe – nie występują,
- 2) Stanowiska archeologiczne – nie występują,

- 3) Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem jest zobowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków lub Burmistrza Jedliny Zdrój,
- 4) Inwestor zobowiązany jest do powiadomienia służby ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7 dniowym wyprzedzeniem celem zorganizowania nadzoru archeologiczno- konserwatorskiego przez służby i na koszt Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

6. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 1) przy realizacji przepompowni mechanicznej przewiduje się wykonanie przyłącza energetycznego do jej zasilania zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci,
- 2) na umieszczenie urządzeń lub prowadzenie prac w obrębie pasa drogowego inwestor winien przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę i rozpoczęciem robót uzyskać zgodę na wejście na grunt oraz decyzję na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi.
-nie należy lokalizować projektowanej kanalizacji sanitarnej w chodnikach przy ul. Kłodzkiej na wysokości budynków 61-65 oraz 71-75
-projekt budowlany projektowanej kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej Nr.381 należy uzgodnić z **Dolnośląskim Zarządem Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu**
- 3) usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu należy uzgodnić z zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej starostwa powiatowego a w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi w **Dolnośląskim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu Oddział w Świdnicy**

7. Ochrona interesów osób trzecich

- 1) przed rozpoczęciem robót. inwestor winien uzyskać zgodę właścicieli na wejście na grunt dla projektowanej inwestycji
- 2) planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich i powinna być realizowana z koniecznością:
 - a) zapewnienia dostępu do drogi publicznej – prace należy prowadzić w sposób umożliwiający korzystanie przez właścicieli z nieruchomości przyległych,
 - b) ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz ze środków łączności,
 - c) dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
 - e) ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

u z a s a d n i e n i e

Z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kolektora sanitarnego wraz z przykanalikami w ul. Kłodzkiej, Włociańskiej, Górniczej, Krótkiej w Jedlinie Zdroju wystąpił kierownik Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Jedlinie Zdroju ul. Poznańska 2, 58-

**STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu**

330 Jedlina Zdrój. Wniosek zawierał elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. nr 15 z 1999 r., poz. 139z późn. zm) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren będący przedmiotem wniosku, utracił ważność z dniem 31 grudnia 2002 r. Wobec powyższego mają zastosowanie przepisy art. 50ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

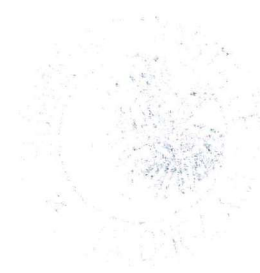
Stosownie do przepisu art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę stanu prawnego i faktycznego terenu. Analiza wykazała, iż brak jest przeszkód do realizacji inwestycji określonej we wniosku inwestora.

W wyniku przeprowadzonej analizy wniosku, uzyskaniu uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych, orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



[Handwritten signature]

**Niniejsza decyzja
jest ostateczna
21.01.2005**

STAROSTA MIASTA
Jedlina Zdrój

[Handwritten signature]

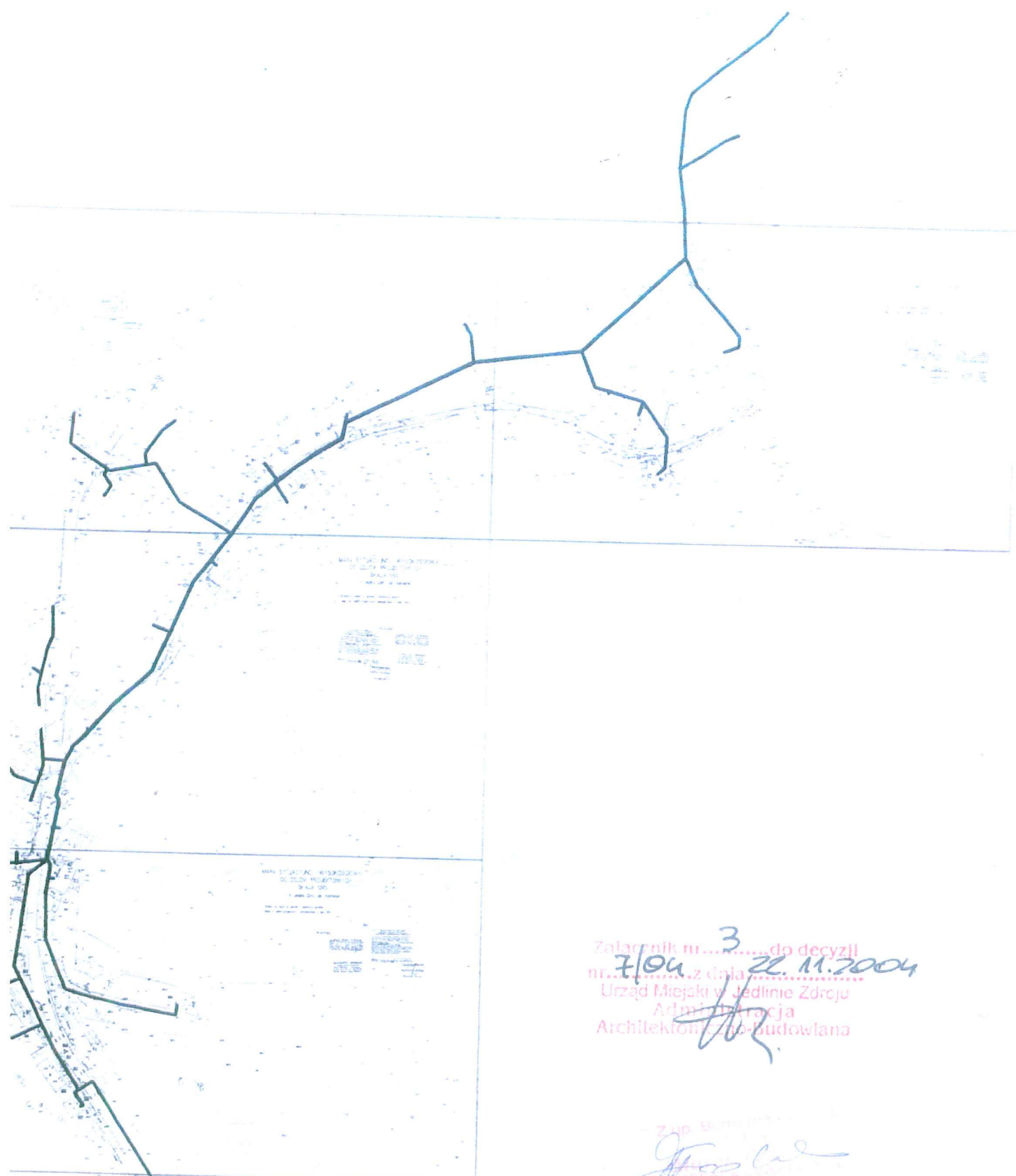
Otrzymują:

1. Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Jedlinie Zdroju.
2. Strony postępowania i właściciele działek objętych planowaną inwestycją zgodnie z rozdzielnikiem pozostającym w aktach sprawy.
3. Marszałek Województwa Dolnośląskiego.

Ze względu na ustawę ochronę danych osobowych tzw. Rozdzielnik niniejszej decyzji pozostaje w aktach sprawy

Projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego przygotował:

mgr inż. arch. Mirosław Śmietanka, członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów –
nr członkowski Z.280 (art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).



Załącznik nr 3 do decyzji
nr 7/04 z dnia 22.11.2004
Urząd Miejski w Jędrzejówku
Administracja
Architektoniczno-Budowlana

Z up. Burmistrza
[Signature]
ZASTĘPCA

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu



Załącznik nr. 4 do decyzji
nr. 7/04 z dnia 22.01.2004
-Urząd Miejski w Jedlinie Zdroju
Administracja
Architektoniczna

[Handwritten signature]

Stachurski

2
12.11.2004



Jedlina Zdrój, dnia 2005-01-18

GMI-7331-7 /04

DECYZJA

Na podstawie art. 154 oraz art.155 ustawy dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.):

zmieniam ustalenia

decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 7/04 Znak:GMI-7331-7/04 z dnia 22.11..2004 roku poprzez:

- zmianę trasy rurociągu tłocznego poprzez wyeliminowanie z terenu działki nr.28 której właścicielem jest Pan Marek Stuczeń.

-zmianę załącznika Nr.3

Pozostałe ustalenia **Decyzji nr 7/04 o lokalizacji inwestycji celu publicznego** polegającej na budowie kolektora sanitarnego w ul. Kłodzkiej ,Włociańskiej, Gómiczej ,Krótkiej i Pokrzywianka pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 22.11..2004 roku została wydana Decyzja Nr 7 /04 Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Ustalona w decyzji trasa kolektora tłocznego w działce nr.28 obręb Kamieński w Jedlinie-Zdroju kolidowała z planami inwestycyjnymi właściciela działki .Na wniosek Pana Marka Stuczni zmieniono trasę rurociągu co w całości zaspakaja żądanie strony.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Jedliny Zdrój w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



BURMISTRZ MIASTA
Jedlina Zdrój
Leszek Ciępek

Otrzymują:

1. Marek Stuczeń
2. Tablice ogłoszeń -szt 3
3. GMI-a/a.

Sporządził: A.Lis

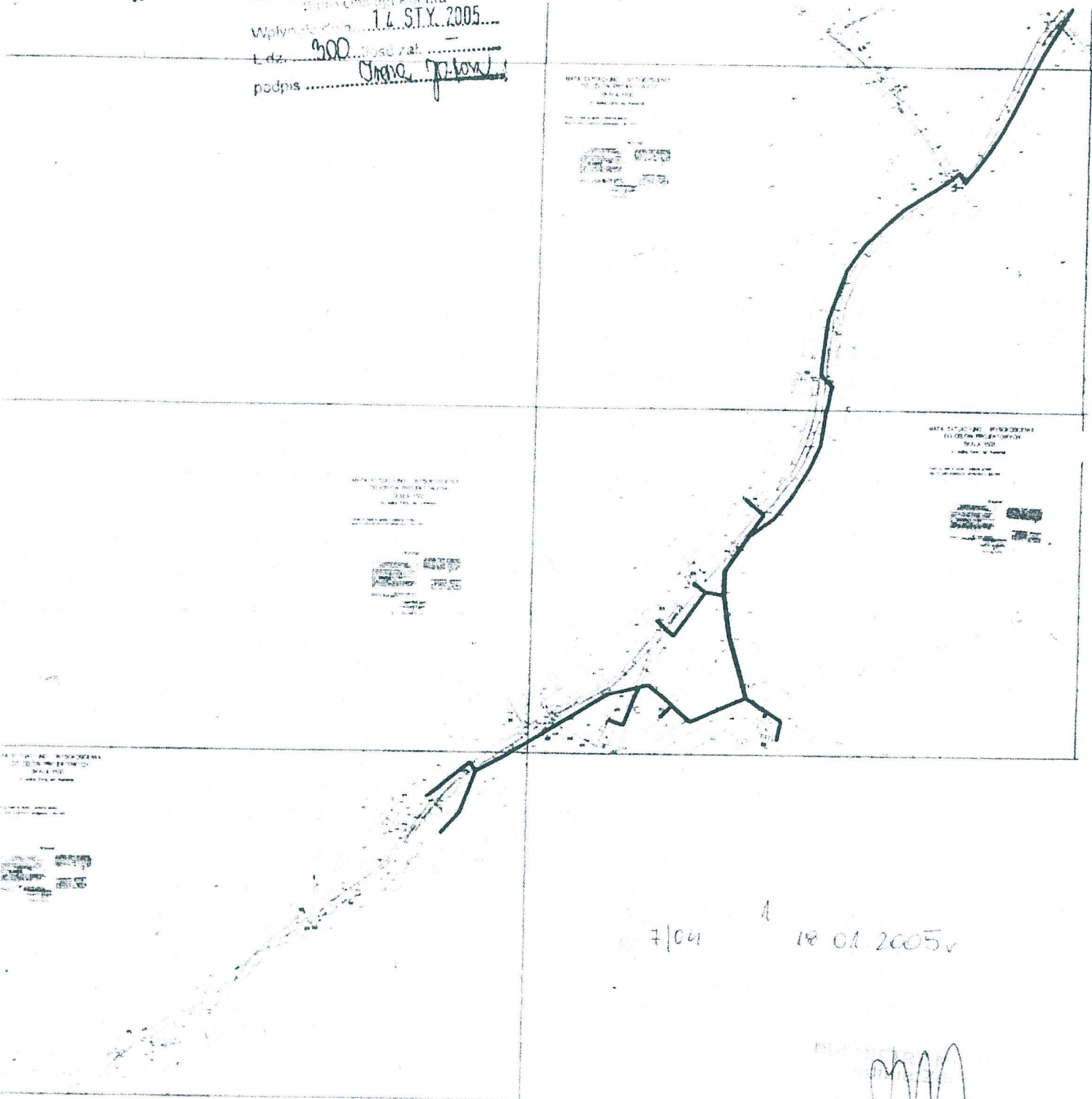
**STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu**

Urząd Miasta Jedlina Zdrój
Biuro Obsługi Klienta

Wpłynęło dnia 14. STY. 2005...

L.dz. 200 / 2005 / 2005

podpis *[Signature]*



7/04

18.01.2005v

[Signature]

Jedlina-Zdrój dnia 26.11.2004 r.

GMI-7331-26/04

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 46 ust.3 i ust. 4 pkt. 1, art. 51 ust.3 i 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z póź. zm), §3 ust.12 lit.f, § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko z dnia 24 września 2002 r. (Dz.U Nr.179 poz. 1490) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U . z 200 r. Nr. 98, poz. 1071 z póź. zm.),
Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój


postanawia :

odstąpić od sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko dla zadania inwestycyjnego pn: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędnymi urządzeniami (studzienki, przepompownie) z odprowadzeniem ścieków poprzez istniejące sieci do oczyszczalni ścieków " realizowanego w obrębie ul. Kłodzkiej, Włociańskiej, Krótkiej, Górniczej i Pokrzywianki w Jedlinie-Zdroju.

Uzasadnienie

W dniu 8 lipca 2004 r. do Urzędu Miasta w Jedlinie-Zdroju wpłynął wniosek Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji tut. Urzędu o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania jak wyżej.

Zgodnie z art. 51 pkt. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój wystąpił do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie opinii co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko. Starosta Powiatu Wałbrzyskiego pismem z dnia 28 sierpnia 2004 r. znak : TOŚ-7633-31/04 poinformował, że zadanie **nie wymaga** sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uwzględniając szczegółowe kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko ujęte w § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów oraz opinii Starosty Wałbrzyskiego należało orzec jak w sentencji.

Zm. Burmistrz Miasta

2004.11.26

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia stronie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem złożone w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
3. a/a

Sporządził: A. Lis

- STADIUM PROJEKTOWE:** PROJEKT BUDOWLANY
- OBIEKT:** KANALIZACJA SANITARNA OSIEDLA KAMIENSK
W JEDLINIE-ZDROJU
- ADRES OBIEKTU:** OSIEDLE KAMIENSK MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ, POWIAT
WAŁBRZYSKI, WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE
- ZAKRES TERYTORIALNY:** OSIEDLE KAMIENSK W OBRĘBIE ISTNIEJĄCEJ ZABU-
DOWY
- ZAKRES:**
1. ZEWNĘTRZNA (ULICZNA) SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
 2. PRZYKANALIKI SANITARNE
 3. RUROCIĄGI TŁOCZNE ŚCIEKÓW SANITARNYCH
 4. STREFOWE PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH
- INWESTOR:** URZĄD MIASTA I GMINY JEDLINA-ZDRÓJ,
58-330 JEDLINA-ZDRÓJ, UL. POZNAŃSKA 2
- BIURO PROJEKTOWE:** BIURO PROJEKTOWE KANWOD WARTALSCY
ANDRZEJ WARTALSKI, JERZY WARTALSKI
MIŁOSZYCE, UL. DŁUGA 4/1, 55-230 JELCZ-LASKOWICE
- PROJEKTANCI:**

Imię i Nazwisko	Nr. Uprawnień Budowlanych	Pieczałka	Data	Podpis
Wojciech Wartalski			20.04.2005	<i>Wentalski</i>
Jerzy Wartalski	287/88/UW	Dr inż. JERZY WARTALSKI Uprawniony do projektowania i kierowania budowami i robotami w zakresie sieci sanitarnych i ochrony środowiska. Nr ewid. upr. 287/88/UW i 379/90/UW	20.04.2005	<i>Wartalski</i>

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU: I. CZĘŚĆ OPISOWA
II. ZAŁĄCZNIKI
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Załącznik nr.....*1*.....do decyzji nr.....*435/2007*.....
znak.....*9351 - 503/07*.....z dnia.....*2007 LIP. 03*.....
Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
Wydział Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Budowa kanalizacji sanitarnej
Budowa dr. nr 101.....*5/2 Jedlina*
(nazwa, rodzaj i adres budowy)

Z up. STAROSTY
Grzegorz Grudziński
Naczelnik Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Inwestor	4
2. Użytkownik	4
3. Wykonawca robót.....	4
4. Nazwa i lokalizacja inwestycji	4
5. Podstawa opracowania	4
6. Przedmiot i zakres opracowania.....	5
7. Wykorzystane materiały	5
8. Opis terenu inwestycji	7
9. Istniejące uzbrojenie terenu	7
10. Rozwiązania projektowe	8
11. Warunki gruntowo-wodne.....	10
12. Wykaz działek objętych projektem	10

1. INWESTOR

Inwestorem jest Urząd Miasta i Gminy Jedlina-Zdrój. Adres: 58-330 Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska 2.

2. UŻYTKOWNIK

Użytkownikiem będą miejskie służby Jedliny-Zdroju. Adres: 58-330 Jedlina-Zdrój, ul. Poznańska 2.

3. WYKONAWCA ROBÓT

Wykonawca wybrany zostanie przez Inwestora spośród specjalistycznych firm z branży wodociągowej i kanalizacyjnej.

4. NAZWA I LOKALIZACJA INWESTYCJI

Budowa zewnętrznej (ulicznej) sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami sanitarnymi (przyłączami do sieci kanalizacji sanitarnej) na osiedlu Kamieńsk w mieście Jedlina-Zdrój, stanowiących element składowy centralnego systemu usuwania i unieszkodliwiania ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych miasta Jedlina-Zdrój.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- [A] Umowa nr ZPZ/324/24/04 z dnia 02.08.2004 na wykonanie niniejszego projektu, zawarta pomiędzy Gminą Jedlina-Zdrój z siedzibą w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Poznańskiej 2 a Biurem Projektowym KANWOD Wartalscy, Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski z siedzibą w Miłoszycach przy ulicy Długiej 4/1.
- [B] Aneks nr 1 z dnia 30.11.2004 do Umowy nr ZPZ/324/24/04 z dnia 02.08.2004.
- [C] Decyzja 7/04 lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GMI-7331-18/04 z dnia 22.11.2004 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
- [D] Decyzja nr GMI-7331-7/04 z dnia 18.01.2005 zmieniająca ustalenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 7/04 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
- [E] Postanowienie zwalniające inwestora z obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko nr GMI-7331-26/04 z dnia 26.11.2004 wydane przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
- [F] Zapewnienie odbioru ścieków i Warunki Techniczne przyłączenia do sieci nr NT/10029/1234/04 z dnia 22.09.2004 wydane przez Dział Techniki, Inwestycji i Wdrożeń Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
- [G] Informacja nr GMI-2212/1/04 z dnia 27.08.2004 o przewidywanej liczbie mieszkańców w osiedlu Kamieńsk wydana przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
- [H] Warunki geologiczno-hydrogeologiczne dla budowy kolektora sanitarnego w ulicach Kłodzkiej, Włociańskiej, Pokrzywianki, Krótkiej i Górniczej nr GMI-2211-5/04 z dnia 24.09.2004 wydane przez Urząd Miasta Jedlina-Zdrój.

- [I] Opinia dotycząca warunków gruntowo-wodnych występujących w podłożu trasy kolektora sanitarnego na odcinku pomiędzy studniami S₁₂-S₁₅ przy ulicy Kłodzkiej w Jedlinie-Zdroju województwo dolnośląskie opracowana przez firmę PARADOXIDES dnia 05.02.2005.
- [J] Plany sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500 z inwentaryzacją istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego.
- [K] Upoważnienie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój nr ZPZ/342/24/1/04 z dnia 02.08.2004 dla Biura Projektowego KANWOD Wartalscy, Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski do występowania w imieniu Gminy Jedlina-Zdrój we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem projektu budowlanego.
- [L] Uzgodnienie nr GMI-5544-44/04 z dnia 21.01.2005 projektu kanalizacji sanitarnej dla Kamieńska wydane przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
- [M] Uzgodnienia projektu z osobami prywatnymi oraz urzędami i instytucjami, w tym opinia nr 371/04 z dnia 24.01.2005 uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Staroście Wałbrzyskim.
- [N] Wizje lokalne i pomiary terenu, uzbrojenia podziemnego i naziemnego, dokonane do celów projektowania przez autorów niniejszego opracowania.
- [O] Obowiązujące normy, wytyczne i literatura techniczna.

6. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt Budowlany zewnętrznej (ulicznej) sieci kanalizacji sanitarnej wraz ze strefowymi przepompowniami z rurociągami tłocznymi ścieków sanitarnych oraz przykanalikami sanitarnymi (przyłączami do sieci kanalizacji sanitarnej), zlokalizowanymi na obszarze objętym projektem.

Zakres terytorialny projektu obejmuje osiedle Kamieńsk w mieście Jedlina-Zdrój (gmina Jedlina-Zdrój w powiecie wałbrzyskim województwa dolnośląskiego). Ulice objęte opracowaniem: Kłodzka, Włociańska, Górnicza, Krótka i Pokrzywianka.

Branże: technologiczna i konstrukcyjna.

7. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- [1] Błaszczak W., Stamatello H., Błaszczak P.: Kanalizacja. Sieci i pompownie. Tom 1. Arkady. Warszawa 1983.
- [2] Dębski K.: Hydrologia i hydraulika. PWSZ. Kraków 1964.
- [3] Gabryszewski T.: Wodociągi. Arkady. Warszawa 1983.
- [4] Gienjew N.N., Abramow N.N., Pawłow W.I.: Wodociągi. Wydawnictwo „Budownictwo i Architektura”. Warszawa 1956.
- [5] Gruszecki T., Wartalski J.: Kanalizacja. Materiały pomocnicze do ćwiczeń projektowych Wydawnictwo Uczelniane Wyższej Szkoły Inżynierskiej w Koszalinie. Koszalin 1986.
- [6] Imhoff K., Imhoff K.R.: Kanalizacja miast i oczyszczanie ścieków. Poradnik. Arkady. Warszawa 1982.
- [7] Jankowski F.: Pompownie i urządzenia hydroforowe. Arkady. Warszawa 1968.

- [8] Janson L.E., Molin J.: Projektowanie i wykonawstwo sieci zewnętrznych z tworzyw sztucznych. Wavin. Stockholm, styczeń 1991.
- [9] Katalogi techniczne. Rury i kształtki ciśnieniowe z PVC i PE. Systemy kanalizacji zewnętrznej z PVC i PE.
- [10] Lehr- und Handbuch der Abwasser-Technik. ATV. Berlin 1985.
- [11] Mielcarzewicz E.: Melioracje terenów miejskich i przemysłowych. Arkady. Warszawa 1971.
- [12] Mielcarzewicz E.: Obliczanie systemów zaopatrzenia w wodę. Arkady. Warszawa 1977.
- [13] Mielcarzewicz E., Wartalski J.: Modyfikacja metod obliczania układów kanalizacyjnych i ich elementów. Raport Instytutu Inżynierii Ochrony Środowiska Politechniki Wrocławskiej. Wrocław 1980.
- [14] Mielcarzewicz E., Wartalski J.: Systemy zaopatrzenia w wodę i usuwania ścieków. Wybrane zagadnienia. Wydawnictwo Politechniki Wrocławskiej. Wrocław 1990.
- [15] Polskie Normy (PN) i Normy Branżowe (BN):
- PN-B-01700. Wodociągi i kanalizacja. Urządzenia i sieć zewnętrzna. Oznaczenia graficzne.
 - PN-87/B-10720. Sieć kanalizacyjna zewnętrzna. Obiekty i elementy wyposażenia. Terminologia.
 - PN-B-10725. Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.
 - PN-B-10729. Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.
 - PN-81/B-10733. Wodociągi. Przewody ciśnieniowe z tworzyw sztucznych. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - PN-92/B-10735. Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - BN-83/8836-02. Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - BN-62/8971-02. Wymagania i badania przy odbiorze zewnętrznych sieci wodociagowych i kanalizacyjnych.
 - BN-86/9192-06. Wodociągi wiejskie. Szczelność przewodów z PVC. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - BN-83/9936-02. Roboty ziemne. Wykopy otwarte pod przewody wodociagowe i kanalizacyjne. Wymagania i warunki techniczne wykonania.
- [16] Płaskowski Z., Roman M.: Konstrukcje budowlane pompowni ścieków. Arkady. Warszawa 1973.
- [17] Pompy i mieszadła do cieczy zanieczyszczonych. Informator techniczno-handlowy. Brzeska Fabryka Pomp i Armatury. Brzeg 2003.
- [18] Sobota J.: Hydraulika. Wydawnictwo Akademii Rolniczej we Wrocławiu. Wrocław 1994.
- [19] Szpindor A.: Zaopatrzenie w wodę i kanalizacja wsi. Arkady. Warszawa.
- [20] Szyszkina Z.N., Karelin J.A., Kołobanow S.K., Jakowlew S.W., Zak G.Ł.: Kanalizacja. Wydawnictwo „Budownictwo i Architektura”. Warszawa 1957.
- [21] Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Tom II: Instalacje Sanitarne i Przemysłowe. Arkady. Warszawa 1988.
- [22] Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji. Warszawa 1994.
- [23] Wskazówki projektowania odwodnienia wykopów budowlanych obiektów hydrotechnicznych. WKiC. Warszawa 1968.
- [24] Wytyczne do programowania zapotrzebowania wody i ilości ścieków w miejskich jednostkach osadniczych. Praca zbiorowa. IKŚ. Warszawa 1978.

- [25] Wytyczne techniczne projektowania miejskich sieci kanalizacyjnych. Dz.Bud. nr 15/1965.
- [26] Zakaszewski Cz.: Melioracje rolne. PWRiL. Warszawa 1956.
- [27] Zasady planowania i projektowania systemów kanalizacyjnych w aglomeracjach miejsko-przemysłowych i dużych miastach. Praca Zbiorowa. IKŚ. Warszawa 1983.
- [28] Zbiornikowe przepompownie ścieków. Informator techniczno-handlowy. Brzeska Fabryka Pomp i Armatury. Brzeg 1999.

8. OPIS TERENU INWESTYCJI

Jedlina-Zdrój, mająca status miasta, jest miejscowością uzdrowiskową położoną na wysokości około 500 m n.p.m. w dolinie pomiędzy zalesionymi wzgórzami Kobieli i Rzepiska, leżącymi w pasmach Gór Wałbrzyskich i Sowich, na południowym zachodzie Województwa Dolnośląskiego, na południowy wschód od Wałbrzycha. W skład Jedliny wchodzi właściwa Jedlina-Zdrój oraz osiedla: Jedlinka, Glinica, Suliszów i Kamieńsk.

Miejscowość otaczają tereny zalesione, które stanowią około 50% powierzchni miasta. Na obszarze osiedla Kamieńsk dominują ogródki przydomowe oraz łąki.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wznosi się od 498.70 m do 603.40 m n.p.m., wysokości względne wynoszą więc około 104.7 m.

Zabudowa osiedla jest dość zwarta w jej części centralnej oraz luźna (z dużymi powierzchniami działek) na obrzeżach miejscowości.

Przez centralną część osiedla przebiega z północy na południe droga wojewódzka nr 381 (ulica Kłodzka), łącząca miasta Wałbrzych i Kłodzko. Pozostałe ulice są drogami lokalnymi (gminnymi). Zachodnią część osiedla przecina z północnego zachodu na południowy wschód linia kolejowa relacji Wałbrzych Główny-Głuszyca-Kłodzko. Przez teren osiedla przebiegają rowy szczegółowe. Na obszarze osiedla Kamieńsk znajdują się trzy stawy.

9. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Z inwentaryzacji geodezyjnej istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz ustaleń z instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, wynika istnienie na opisywanym terenie następujących rodzajów uzbrojenia terenu:

- rurociągi zewnętrznej sieci wodociągowej,
- rurociągi przyłączy wodociągowych,
- lokalna (przydomowa) kanalizacja sanitarna ze zbiornikami bezodpływowymi ścieków,
- kanalizacja deszczowa,
- kable telekomunikacyjne,
- napowietrzne linie telefoniczne,
- kable energetyczne niskiego napięcia (NN) i średniego napięcia (SN),
- napowietrzne linie energetyczne niskiego napięcia (NN) i średniego napięcia (SN),
- kable telekomunikacyjne PKP,
- rowy melioracyjne.

10. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Na terenie miejscowości zaprojektowano 5 głównych kolektorów oraz sieć kanałów bocznych doprowadzających ścieki do powyższych kolektorów. Kolektory i kanały boczne układane będą, w zdecydowanej większości przypadków, w poboczach istniejących ulic i dróg. Kolektory powyższe doprowadzać będą ścieki do 2 projektowanych strefowych przepompowni ścieków (nazwanych P1 i P2). Przepompownie P1 i P2 przetłaczają będą ścieki do kanałów grawitacyjnych tej strefy sieci kanalizacyjnej, która odprowadzać będzie ścieki bezpośrednio, grawitacyjnie do projektowanego (według odrębnego opracowania projektowego) kanału sanitarnego w ulicy Moniuszki (osiedle Glinica). Z tego zaś kanału ścieki popłyną dalej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i docelowo do Gminnej Oczyszczalni Ścieków. Łączna długość grawitacyjnych kolektorów i kanałów bocznych wyniesie 4210,5 m, przykanalików 765,0 m a przewodów tłocznych 1541,0 m.

Kolektor S31 - S1

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S31 na działce nr 43/10 przy ulicy Górniczej a dalej trasa jego będzie przebiegać przez ulicę Górniczą w kierunku ulicy Kłodzkiej i dalej w poboczach ulicy Kłodzkiej aż do projektowanej (według odrębnego opracowania) studzienki nr S1 na działce nr 54/13 w pobliżu skrzyżowania ulic Moniuszki i Kłodzkiej. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,26 m do 2,40 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 1191,0 m. Do tego kolektora włączone będą: w studziencie nr S30 projektowany rurociąg tłoczny o średnicy 75 mm, odprowadzający ścieki z pompowni P2 oraz w studziencie S27 projektowany rurociąg tłoczny o średnicy 90 mm, odprowadzający ścieki z pompowni P1.

Kolektor S37 - P1

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S37 w ulicy Włociańskiej a dalej trasa jego będzie przebiegać w poboczu tej ulicy, aż do przepompowni P1, zlokalizowanej w poboczu ulicy Włociańskiej. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,60 m do 2,00 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 225,5 m.

Kolektor S95 - P1

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S95 w ulicy Górniczej a dalej trasa jego będzie przebiegać po terenie prywatnych posesji i kolejno w poboczu ulicy Górniczej aż do ulicy Kłodzkiej. Dalsza trasa tego kolektora położona będzie w poboczu tej ulicy i kolejno w poboczach ulicy Włociańskiej i na terenach prywatnych aż do przepompowni P1, zlokalizowanej w poboczu ulicy Włociańskiej. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,06 m do 2,70 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 1249,5 m. Do tego kolektora włączone będą kanały boczne, wszystkie o średnicy 200 mm, odprowadzające ścieki z ulicy Krótkiej, z ulicy Włociańskiej i z ulicy Kłodzkiej.

Ścieki z przepompowni P1 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 90 mm i długości 831,0 m, ułożonym na długości około 731,0 m wzdłuż opisywanego kolektora (w jednym wykopie) i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S27 w ulicy Kłodzkiej.

Kolektor S103 - P2

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S103 w ulicy Pokrzywianka a dalej trasa jego będzie przebiegać w poboczu tej ulicy i kolejno w nieutwardzonej drodze gminnej aż do przepompowni P2, zlokalizowanej na prywatnej posesji przy tej drodze, w pobliżu ciek. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,60 m do 2,00 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 142,0 m. Do tego kolektora włączony będzie kanał boczny o średnicy 200 mm, odprowadzający ścieki z ulicy Pokrzywianka.

Kolektor P2 – S116

Kolektor ten będzie miał swój początek w studziencie nr S116 na terenie prywatnej posesji przy ul. Pokrzywianka a dalej trasa jego będzie przebiegać po terenie tej posesji i kolejno w poboczu ulicy Pokrzywianka oraz po terenie prywatnej posesji aż do przepompowni P2, zlokalizowanej na prywatnej posesji przy nieutwardzonej drodze gminnej, w pobliżu ciek. Średnica tego kolektora, na całej jego długości, wyniesie 200 mm. Zagłębienie dna wynosić będzie od 1,40 m do 2,61 m. Całkowita długość tego kolektora wyniesie 275,5 m. Do tego kolektora włączone będą dwa kanały boczne o średnicy 200 mm.

Ścieki z przepompowni P2 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 75 mm i długości 710,0 m, ułożonym na długości około 130,0 m wzdłuż opisywanego kolektora (w jednym wykopie) i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S30 przy ulicy Górniczej.

Rurociąg tłoczny P1 - S27

Ścieki z przepompowni P1 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 90 mm i długości 831,0 m, ułożonym na długości około 731,0 m w jednym wykopie wzdłuż kolektora grawitacyjnego S95 - P1 i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S27 w ulicy Kłodzkiej. Zagłębienie osi rurociągu wynosić będzie od 0,96 m do 2,28 m.

Rurociąg tłoczny P2 - S30

Ścieki z przepompowni P2 przetłaczane będą przewodem tłocznym o średnicy 75 mm i długości 710,0 m, ułożonym na długości około 130,0 m w jednym wykopie wzdłuż kolektora grawitacyjnego S103 - P2 i doprowadzone do projektowanej studzienki nr S30 przy ulicy Górniczej. Zagłębienie osi rurociągu wynosić będzie od 1,10 m do 1,84 m.

11. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Warunki gruntowo-wodne, na terenie objętym niniejszym opracowaniem, zostały opisane w Warunkach [H] i Opinii [I].

12. WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH PROJEKTEM

Obwód GLINICA:

54/2,126/7,127/3,127/4

Obwód KAMIENSK:

11/1,11/2,12/1,12/2,13,15,16/1,16/2,17,19/2,20,21/1,22,23,24,25,26,27,28,29,38,39/1,40,41/7,42/1,
42/2,43/1,43/3,43/10,43/11,44,46,47, ^{Narola}49,51,52/1,52/2,53,54,56,58/1, ^{Narola}60,61,65,68/2,72/1,72/2,73,
74/1,74/2,75,76,77,78/5,83/4,84/1,85/3,85/4,90/2,92/2,92/4,109/5,109/6,110/1,113/2,113/3,113/4,
113/5,113/6,114/4,114/10,114/11,114/12,116/7,116/8,117/1,117/3,118/2,119/3,120/3,121/2,121/3,
121/4,122/3,123/3,123/4,124/7,124/8,126/1,127/2,128/1,128/2,128/3,134/6,138/1,139/1,142,143,
147,160/1,162/6,162/7,175,186

II. ZAŁĄCZNIKI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Decyzja 7/04 lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GMI-7331-18/04 z dnia 22.11.2004 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
2. Decyzja nr GMI-7331-7/04 z dnia 18.01.2005 zmieniająca ustalenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 7/04 wydana przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
3. Postanowienie zwalniające inwestora z obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko nr GMI-7331-26/04 z dnia 26.11.2004 wydane przez Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój.
4. Zapewnienie odbioru ścieków i Warunki Techniczne przyłączenia do sieci nr NT/10029/1234/04 z dnia 22.09.2004 wydane przez Dział Techniki, Inwestycji i Wdrożeń Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
5. Informacja nr GMI-2212/1/04 z dnia 27.08.2004 o przewidywanej liczbie mieszkańców w osiedlu Kamięnsk wydana przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
6. Uzgodnienie projektu nr SGZ-IV-4201/11-2/483/2005/WG z dnia 04.02.2005 przez Sekcję Terenową w Świdnicy Oddziału Terenowego we Wrocławiu Agencji Nieruchomości Rolnych.
7. Uzgodnienie nr GMI-5544-44/04 z dnia 21.01.2005 lokalizacji kanałów, rurociągów tłocznych i przepompowni ścieków sanitarnych w drogach gminnych i w działkach gminnych oraz uzgodnienie projektu kanalizacji sanitarnej dla Kamięnska wydane przez Urząd Miasta w Jedlinie-Zdroju.
8. Uzgodnienie projektu nr EZ12-5/1b/2004/08/2005 z dnia 14.02.2005 przez Dział Eksploatacji w Wałbrzychu Zakładu Dolnośląskiego „PKP ENERGETYKA” Sp. z o.o.
9. Uzgodnienie projektu nr LZTTa-5082-024/2005 z dnia 25.02.2005 przez Zakład Telekomunikacji we Wrocławiu TELEKOMUNIKACJI KOLEJOWEJ Sp. z o.o.
10. Uzgodnienie projektu nr NZ6g-614/19/05 z dnia 20.04.2005 przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Wałbrzychu Centrali POLSKICH KOLEI PAŃSTWOWYCH Sp. z o.o.
11. Uzgodnienie projektu w zakresie kolizji z drogami wojewódzkimi nr DZDW/ED/4013/18/05 z dnia 01.04.2005 przez Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu.
12. Opinia nr 371/04 z dnia 24.01.2005 uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Staroście Wałbrzyskim.
13. Uzgodnienie projektu nr ZA-MK-414-19/04 z dnia 06.10.2004 przez Delegaturę Wałbrzyską Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.
14. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego uprawniającego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta nr 287/88/UW z dnia 03.06.1988 wydana przez Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.
15. Zaświadczenia z dnia 15.12.2004 o wpisaniu na listę członków izby samorządu zawodowego wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa.
16. Oświadczenie uprawnionego projektanta z dnia 29.05.2005 o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

GMI-7331-18 /04

D E C Y Z J A 7/04 lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie: art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 4 ust. 1, art. 50, art. 51 ust.2 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po rozpatrzeniu wniosku:

Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Jedlinie Zdroju ul. Poznańska 2, 58-330 Jedlina Zdrój z dnia 08.07.2003 r. w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie ustaleń zawartych w przepisach odrębnych:

- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo Budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz.2016 ze zm.),
- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.* (Dz.U. z 2002 r., Nr 75 poz. 690 ze zm.),
- Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późn. zm.),
- Ustawie z dnia 23 lipca 2003 r *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*(Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568),
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627ze zm.),
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2027),
- Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. *w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej* (Dz.U. z 2001 r. Nr 38 poz. 455),
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. *w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* (Dz.U. z 1998 r. Nr 126 poz. 839),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy* (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589).

u s t a l a m

na rzecz **Gminy Jedlina Zdrój** warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kolektora sanitarnego w ul. Kłodzkiej, Włociańskiej, Górnicy, Krótkiej i Pokrzywianka w Jedlinie-Zdroju.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.

Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej- sieci kanalizacyjnej.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędnymi urządzeniami (studzienki, przepompownie) z odprowadzeniem ścieków poprzez istniejącą sieć do oczyszczalni ścieków. Sieć kanalizacyjna grawitacyjna wykonana zostanie z rur PCV o średnicy 200, długości 4029 mb a rurociągi tłoczne z rur PE o średnicy 63-90, o długości 1521 mb, przykanaliki sanitarne z rur PCV średnicy 150, długości 753 mb i strefowe przepompownie ścieków szt 2. Realizacja inwestycji nastąpi w obrębie działek nr Obręb Glinica: 54/2, 54/13, 127/4, 127/3 126/6

Obręb Kamięńsk: 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13, 15, 16/1, 16/2, 17, 19/2, 20, 21/1, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 38, 39/1, 40, 41/7, 42/1, 42/2, 43/1, 43/3, 43/10, 43/11, 44, 46, 47, 49, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 56, 58/1, 60/1, 61, 65, 68/2, 72/1, 72/2, 73, 74/1, 74/2, 75, 76, 77, 78/5, 83/3, 84/1, 85/3, 85/4, 90/2, 92/2, 92/4, 109/5, 109/6, 110/1, 113/2, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6, 114/4, 114/10, 114/11, 114/12, 116/7, 116/8, 117/1, 117/3, 118/2, 119/3, 120/3, 121/2, 121/3, 121/4, 122/3, 123/3, 123/4, 124/7, 124/8, 126/1, 127/2, 128/1, 128/2, 128/3, 134/6, 138/1, 139/1, 142, 143, 147, 160/1, 162/6, 162/7, 175, 186

3. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) ochrona powietrza – inwestycja nie będzie powodować uciążliwości zapachowych i zanieczyszczeń powietrza,
- 2) ochrona wód – inwestycja nie spowoduje skażenia wód,
- 3) ochrona gleby – inwestycja nie spowoduje zanieczyszczenia gleby i ziemi,
- 4) ochrona przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi – inwestycja nie będzie powodować hałasu, wibracji i pola elektromagnetycznego,
- 5) obiekty i tereny chronione – w rejonie realizacji sieci brak jest form ochrony przyrody oraz obiektów chronionych,
- 6) roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom. Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić za zezwoleniem burmistrza wydanym na wniosek władającego, z tym że organ może uzależnić udzielenie zezwolenia od przeniesienia drzew lub krzewów we wskazane przez siebie miejsce albo zastąpienia drzew lub krzewów przewidzianych do usunięcia innymi drzewami lub krzewami,

4. Tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych

- 1) teren górniczy „Jedlina Zdrój”- przy realizacji inwestycji należy uwzględnić następujące czynniki geologiczno-górnice. W rejonie inwestycji występują górnokarbońskie utwory formacji z Zaclerza- ogniwo z Gorców o łącznej miąższości 250,0 m. Tworzą je zlepieńce, piaskowce, mułowce i iłowce z pokładami węgla. Skały górnokarbońskie pokryte są 2,0m warstwą zwietrzelin. Krążenie wód w utworach karbońskich odbywa się głównie w spękaniach wietrzeniowych (wody płytkie) i spękaniach o genezie tektonicznej. Źłoże wód leczniczych w Jedlinie związane jest z drugim głębszym typem krążenia. Słabo wykształcona warstwa izolująca, duża zmienność parametrów filtracyjnych i obecność starych zrobów kopalnianych powodują, że wody te są narażone na zanieczyszczenia,
- 2) strefa ochrony uzdrowskiej – należy przestrzegać ustaleń zawartych w statusie uzdrowiska,

5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 1) Obszary i obiekty zabytkowe – nie występują,
- 2) Stanowiska archeologiczne – nie występują,

- 3) Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem jest zobowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków lub Burmistrza Jedliny Zdrój,
- 4) Inwestor zobowiązany jest do powiadomienia służby ochrony zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7 dniowym wyprzedzeniem celem zorganizowania nadzoru archeologiczno- konserwatorskiego przez służby i na koszt Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

6. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 1) przy realizacji przepompowni mechanicznej przewiduje się wykonanie przyłącza energetycznego do jej zasilania zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci,
- 2) na umieszczenie urządzeń lub prowadzenie prac w obrębie pasa drogowego inwestor winien przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę i rozpoczęciem robót uzyskać zgodę na wejście na grunt oraz decyzję na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi.
-nie należy lokalizować projektowanej kanalizacji sanitarnej w chodnikach przy ul. Kłodzkiej na wysokości budynków 61-65 oraz 71-75
-projekt budowlany projektowanej kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej Nr.381 należy uzgodnić z **Dolnośląskim Zarządem Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu**
- 3) usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu należy uzgodnić z zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej starostwa powiatowego a w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi w **Dolnośląskim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu Oddział w Świdnicy**

7. Ochrona interesów osób trzecich

- 1) przed rozpoczęciem robót. inwestor winien uzyskać zgodę właścicieli na wejście na grunt dla projektowanej inwestycji
- 2) planowana inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich i powinna być realizowana z koniecznością:
 - a) zapewnienia dostępu do drogi publicznej – prace należy prowadzić w sposób umożliwiający korzystanie przez właścicieli z nieruchomości przyległych,
 - b) ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz ze środków łączności,
 - c) dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
 - e) ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

u z a s a d n i e n i e

Z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie kolektora sanitarnego wraz z przykanalikami w ul. Kłodzkiej, Włościańskiej, Górnicy, Krótkiej w Jedlinie Zdroju wystąpił kierownik Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Jedlinie Zdroju ul. Poznańska 2, 58-

**STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu**

330 Jedlina Zdrój. Wniosek zawierał elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. nr 15 z 1999 r., poz. 139z późn. zm) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren będący przedmiotem wniosku, utracił ważność z dniem 31 grudnia 2002 r. Wobec powyższego mają zastosowanie przepisy art. 50ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

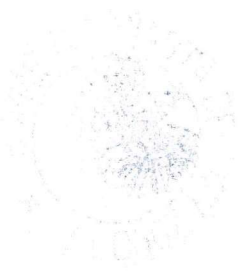
Stosownie do przepisu art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę stanu prawnego i faktycznego terenu. Analiza wykazała, iż brak jest przeszkód do realizacji inwestycji określonej we wniosku inwestora.

W wyniku przeprowadzonej analizy wniosku, uzyskaniu uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych, orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



[Handwritten signature]

**Niniejsza decyzja
jest ostateczna
21.01.2005r.**

URZĘDNIARZ MIASTA
JEDLINA ZDROJU
[Handwritten signature]

Otrzymują:

1. Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Jedlinie Zdroju.
2. Strony postępowania i właściciele działek objętych planowaną inwestycją zgodnie z rozdzielnikiem pozostającym w aktach sprawy.
3. Marszałek Województwa Dolnośląskiego.

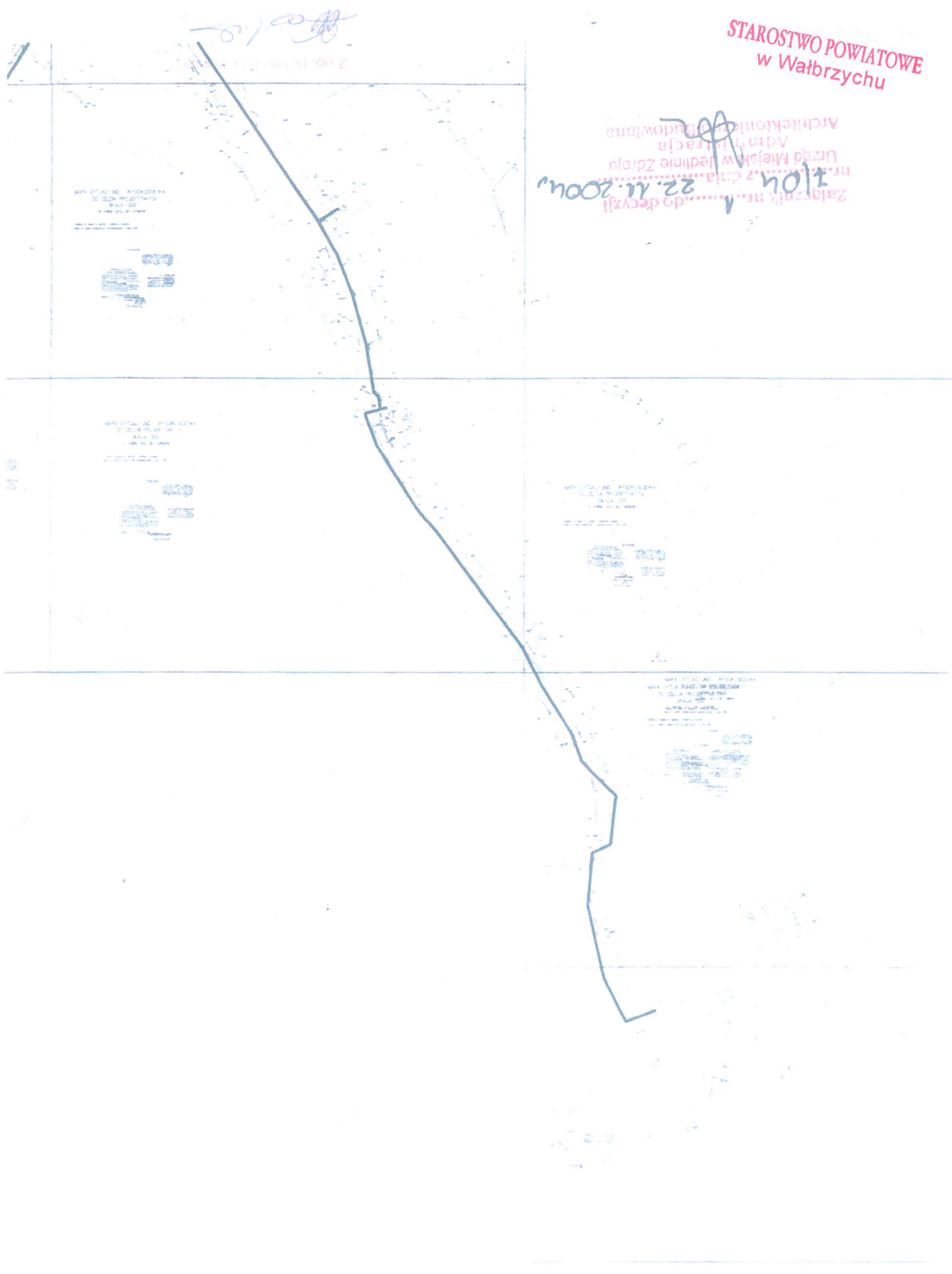
Ze względu na ustawę ochronę danych osobowych tzw. Rozdzielnik niniejszej decyzji pozostaje w aktach sprawy

Projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego przygotował:

mgr inż. arch. Mirosław Śmietanka, członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów –
nr członkowski Z-280 (art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

Załącznik nr 1
nr 1104
z dnia 22.11.2004r.
do decyzji
Urząd Miejski w Jedlinie Zdrój
Adm. Inżynieria
Architektoniczno-Budowlana



18
[Signature]

Z up. Burmistrz

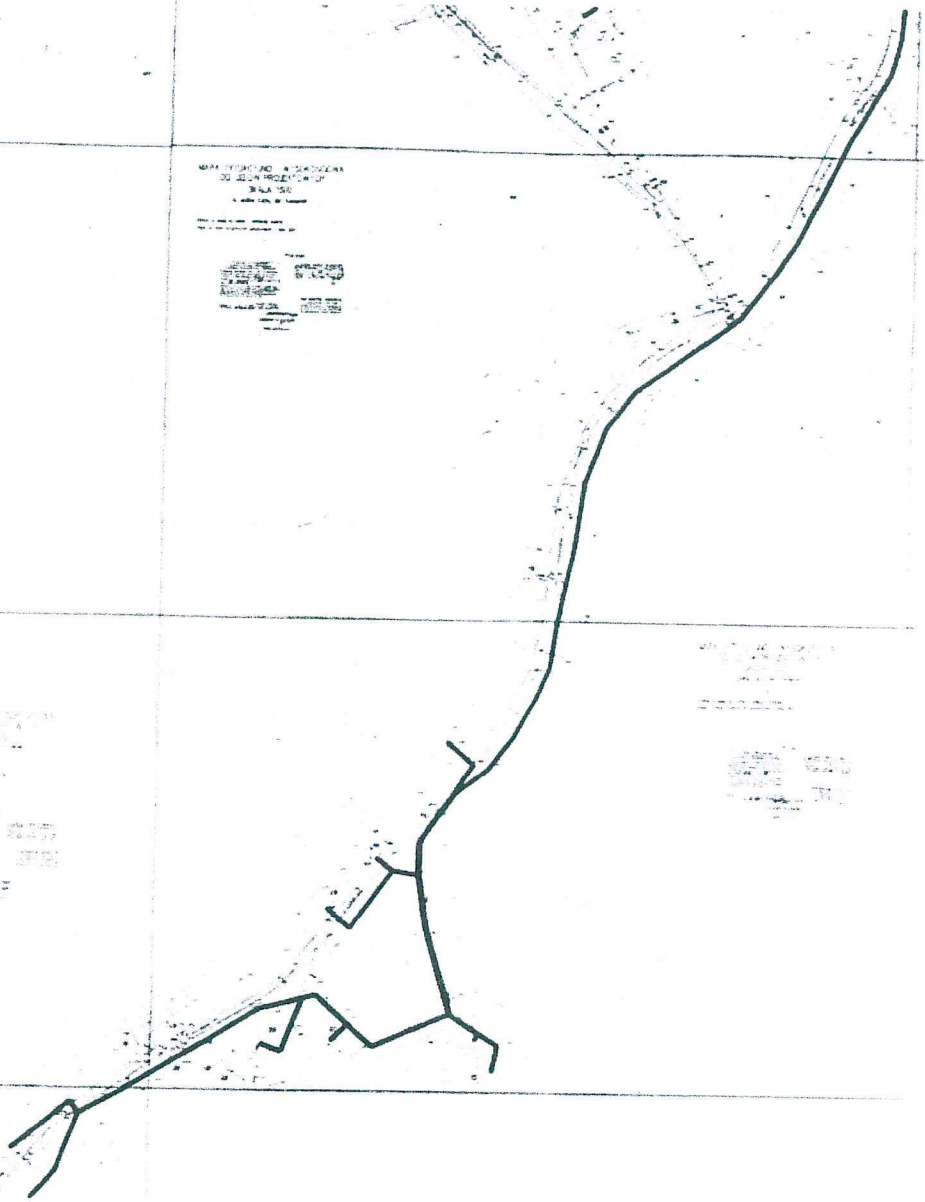
WYKAZ PRZEKROJÓW
KONTUR WIDOKÓW
WYKAZ WYMIARÓW
WYKAZ WYSOKOŚCI
WYKAZ KĄTÓW
WYKAZ WŁAŚCIWOŚCI
WYKAZ WYKONANIA

WYKAZ PRZEKROJÓW
KONTUR WIDOKÓW
WYKAZ WYMIARÓW
WYKAZ WYSOKOŚCI
WYKAZ KĄTÓW
WYKAZ WŁAŚCIWOŚCI
WYKAZ WYKONANIA

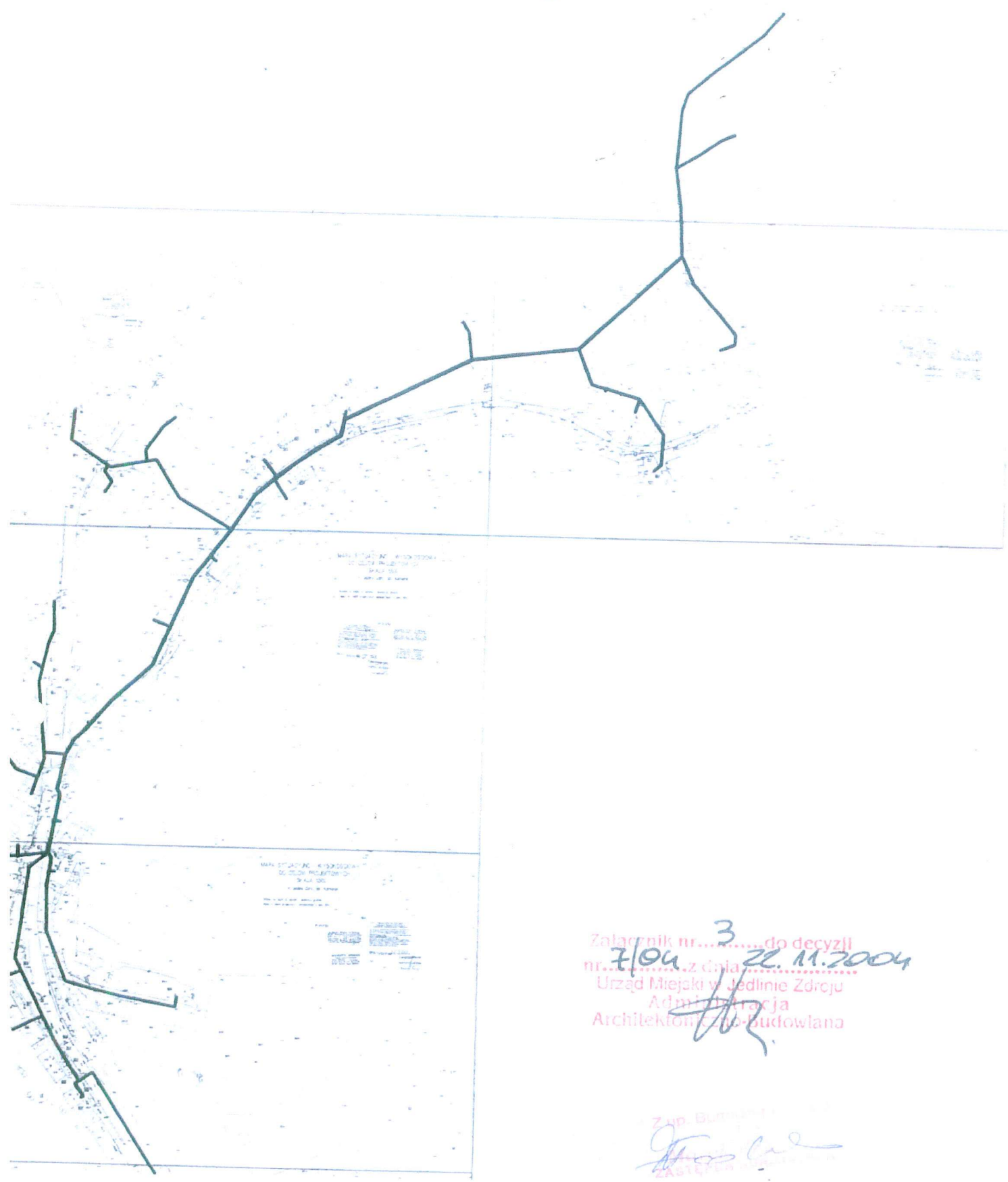
WYKAZ PRZEKROJÓW
KONTUR WIDOKÓW
WYKAZ WYMIARÓW
WYKAZ WYSOKOŚCI
WYKAZ KĄTÓW
WYKAZ WŁAŚCIWOŚCI
WYKAZ WYKONANIA

WYKAZ PRZEKROJÓW
KONTUR WIDOKÓW
WYKAZ WYMIARÓW
WYKAZ WYSOKOŚCI
WYKAZ KĄTÓW
WYKAZ WŁAŚCIWOŚCI
WYKAZ WYKONANIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu



2/04 2 22.11.2004r



Załącznik nr. ³..... do decyzji
nr. 7104 z dnia 22.11.2004
Urząd Miejski w Jedlinie Zdroju
Administracja
Architektoniczno-Budowlana

Zup. Blumowski
Zastępca

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu



Załącznik nr. 4 do decyzji
nr. 7/04 z dnia 22.04.2004
-Urząd Miejski w Jedlinie Zdroju
Administrowana
Architektoniczna [Signature]

[Signature]

Jedlina Zdrój, dnia 2005-01-18

GMI-7331-7 /04

DECYZJA

Na podstawie art. 154 oraz art.155 ustawy dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.):

zmieniam ustalenia

decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 7/04 Znak:GMI-7331-7/04 z dnia 22.11..2004 roku poprzez:

- zmianę trasy rurociągu tłocznego poprzez wyeliminowanie z terenu działki nr.28 której właścicielem jest Pan Marek Stuczeń.

-zmianę załącznika Nr.3

Pozostałe ustalenia **Decyzji nr 7/04 o lokalizacji inwestycji celu publicznego** polegającej na budowie kolektora sanitarnego w ul. Kłodzkiej ,Włociańskiej, Górniczej ,Krótkiej i Pokrzywianka pozostają bez zmian.

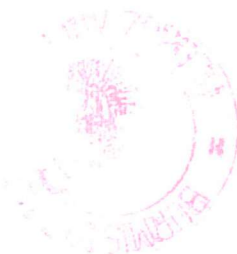
Uzasadnienie

W dniu 22.11..2004 roku została wydana Decyzja Nr 7 /04 Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Ustalona w decyzji trasa kolektora tłocznego w działce nr.28 obręb Kamieński w Jedlinie-Zdroju kolidowała z planami inwestycyjnymi właściciela działki .Na wniosek Pana Marka Stuczni zmieniono trasę rurociągu co w całości zaspakaja żądanie strony.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Jedliny Zdrój w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



BURMISTRZ MIASTA
Jedlina-Zdrój
Leszek Orpe

Otrzymują:

1. Marek Stuczeń
2. Tablice ogłoszeń -szt 3
3. GMI-a/a.

Sporządził: A.Lis

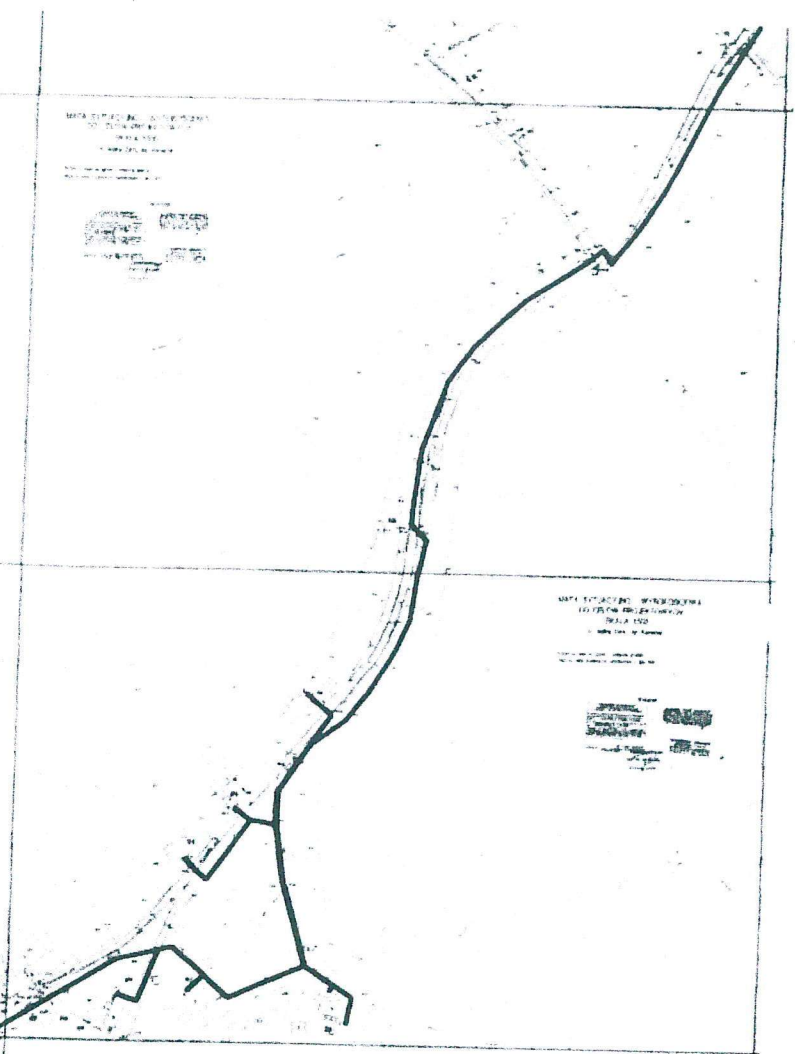
STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

Urząd Miasta Jedlina Zdroj
ul. Wolności 4benta

Wpłynęło dnia 14 STY. 2005...

L. dz. 300. Dosc zał. -

podpis *Janina Jankowska*



7/04

18 01 2005v

mm

Jedlina-Zdrój dnia 26.11.2004 r.

GMI-7331-26/04

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 46 ust.3 i ust. 4 pkt. 1, art.51 ust.3 i 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z póź. zm), §3 ust.12 lit.f, § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko z dnia 24 września 2002 r. (Dz.U Nr.179 poz. 1490) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U . z 200 r. Nr. 98, poz. 1071 z póź. zm.),
Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój

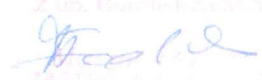
postanawia :

odstąpić od sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko dla zadania inwestycyjnego pn: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędnymi urządzeniami (studzienki, przepompownie) z odprowadzeniem ścieków poprzez istniejące sieci do oczyszczalni ścieków " realizowanego w obrębie ul. Kłodzkiej, Włociańskiej, Krótkiej, Górniczej i Pokrzywianki w Jedlinie-Zdroju.

Uzasadnienie

W dniu 8 lipca 2004 r. do Urzędu Miasta w Jedlinie-Zdroju wpłynął wniosek Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji tut. Urzędu o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania jak wyżej.

Zgodnie z art. 51 pkt. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój wystąpił do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie opinii co do zakresu raportu oddziaływania inwestycji na środowisko. Starosta Powiatu Wałbrzyskiego pismem z dnia 28 sierpnia 2004 r. znak : TOŚ-7633-31/04 poinformował, że zadanie **nie wymaga** sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uwzględniając szczegółowe kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko ujęte w § 4 Rozporządzenia Rady Ministrów oraz opinii Starosty Wałbrzyskiego należało orzec jak w sentencji.

Zap. Burmistrz Miasta

ZAPIS BURMISTRZA

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia stronie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem złożone w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Otrzymują

1. Wnioskodawca

2. Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu

3. a/a

Sporządził: A. Lis

Wałbrzych, dnia 22.09.2004

Nasz znak: NT/10029/1234/04

Wasze pismo:

Gmina Jedlina -Zdrój
ul. Poznańska 2
58-330 Jedlina Zdrój

Z A P E W N I E N I E
DOSTAWY WODY I ODBIORU ŚCIEKÓW
ORAZ WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

W oparciu o bilans ~~zapotrzebowania wody~~ i odprowadzania ścieków Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Wałbrzychu **zapewnia:**

1. **dostawę wody**, począwszy od roku, ----w ilości:

$$Q_{\text{śr.dob.}} = \text{-----} \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\text{max.dob.}} = \text{.-----} \text{ m}^3/\text{d}$$

2. **odbiór ścieków bytowo-gospodarczych**, począwszy od roku 2004, w ilości:

$$Q_{\text{śr.dob.}} = 81,60 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\text{max.dob.}} = 114,24 \text{ m}^3/\text{d}$$

dla potrzeb : bytowo gospodarczych budynków przy ul. Kłodzkiej, Włociańskiej, Krótkiej,
(rodzaj obiektu)
Górnicy, Pokrzywianki w Jedlinie Zdroju
(miejscowość)

Jednocześnie informuje się, że ~~zapewnienie dostawy wody~~ nie obejmuje ciągłości jej dopływu oraz niezmienności jej ciśnienia.

Warunki techniczne do projektowania przedstawiono na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym w skali 1 : 500 (1 : 1000).

Zapewnienie wygasa z upływem lat dwóch.

Należy opracować projekt budowlany przyłączy (sieci): ~~wodociągowego~~ i kanalizacji sanitarnej, który należy uzgodnić z tutejszym Przedsiębiorstwem w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia do sieci ~~wodociągowo~~-kanalizacyjnej.

89 140 45 75
WAŁBRZYSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.
58-300 Wałbrzych, Aleja Wyzwolenia 39
CENTRUM OBSŁUGI KLIENTA
tel. 074 64 88 152, tel./fax 074 64 88 175
NIP 886-26-49-062

04.06.2007

Przełożono do
dnia 05.06.2007

PREZES ZARZĄDU
WAŁBRZYSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.
w Wałbrzychu
mgr inż. Augustyn Skrzętkowicz

KIEROWNIK
Działu Technicznej Obsługi Klienta
mgr inż. Jerzy Kuczbowski

Kierownik Działu
Techniki, Inwestycji i Wdrożeń

mgr inż. Jerzy Fedoruk

Jedlina Zdrój 27.08.2004r.

GMI-2212/1/04

Biuro Projektowe
„KANWOOD”
w Miłoszycach
ul. Długa 4/1

Zgodnie z ustaleniami przesyłamy informację o liczbie mieszkańców dla projektu kanalizacji sanitarnej objętej mową ZPZ/342/24/04 z dnia 02.08.2004 r.

1. ul. Kłodzka	-71 mieszkańców
2. ul. Włociańska	-104 mieszkańców
3. ul. Pokrzywianka	-56 mieszkańców
4. ul. Górnicza	-53 mieszkańców
5. ul. Krótka	-37 mieszkańców

Razem: 431 mieszkańców

Do celów projektowych należy przyjąć ilość mieszkańców wg poniższego zestawienia:

1. ul. Kłodzka	-200 mieszkańców
2. ul. Włociańska	-250 mieszkańców
3. ul. Pokrzywianka	-100 mieszkańców
4. ul. Górnicza	- 80 mieszkańców
5. ul. Krótka	- 50 mieszkańców

Razem: 680 mieszkańców

Otrzymują:
1. adresat
2. GMI-a/a

ZADZIAŁ BURMISTRZA MIASTA
Jedlina - Zdrój

Marek Redoruk



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU

Sekcja Terenowa w Świdnicy
58-100 Świdnica, ul. Kliczkowska 28
tel / fax (0-74) 851 22 72, 853 87 66

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

SGZ-IV-4201/11-2 / 483 / 2005/WG

Świdnica 4.02.2005.

**Biuro Projektowe
KANWOD – Wartalscy**

**Miłoszyce ,ul. Długa 4/1
55 – 230 JELCZ - LASKOWICE**

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.12.2004 roku, Agencja Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu – Sekcja Terenowa w Świdnicy informuje, że wyraża zgodę na zabudowę sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 39/1 i 114/12 obręb Kamięńsk zgodnie z proponowaną trasą pokazaną na załączonym planie sytuacyjnym na n/w warunkach:

- przed rozpoczęciem robót zawiadomić użytkowników działki o mających nastąpić robotach i ustalić z nimi warunki techniczne i termin wejścia na grunt,
- wypłacić odszkodowanie za zajęcie terenu i zniszczone urządzenia – uprawy rolne wg. „Cen wolnorynkowych”,
- po zakończeniu robót uporządkować teren, doprowadzając go do stanu zgodnego z jego przeznaczeniem
- powiadomić zainteresowane osoby i właściciela o zakończeniu robót i zejściu z nieruchomości
- w przypadku zmian – uwzględnić je w projekcie, oraz uwidocznic w załącznikach graficznych,
- uzgodnienie jest ważne do chwili zmiany właściciela działki,
- przed wejściem na grunt należy sprawdzić w ewidencji gruntów lub w Agencji Nieruchomości Rolnych czy nastąpiła zmiana właściciela nieruchomości – działki,
- jeżeli na działkach, przez które przebiega projektowana sieć znajdują się obiekty zabytkowe należy uzyskać opinię Konserwatora Zabytków.

Z up. Dyrektora Oddziału
KIEROWNIK
Sekcji Terenowej ANR


Stanisław Oczkos

Do wiadomości:

1. Administracja Zasobu W R S P. w Świdnicy
z/s w Ławicy, Ławica 23, 57-300 Kłodzko
2. Dzierżawca Zenon Kaliszczak,
Ul. Kłodzka 61/6, 8-330 Jedlina Zdr

Opracował:

Włodzimierz Gawalek

Jedlina-Zdrój 21.01.2005

GMI-5544-44/04

Biuro Projektowe KANWOD Wartalscy
Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski
Miłoszyce, ul. Długa 4/1
55-230 Jelcz-Laskowice

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie uzgodnienia projektu kanalizacji sanitarnej dla Kamińska oraz uzgodnienia lokalizacji elementów systemu kanalizacyjnego na działkach gminnych w obrębie Glinica nr 54/13 i 127/3 oraz w obrębie Kamińsk nr 11/2, 12/2, 15, 16/2, 17, 20, 23, 27, 29, 40, 41/7, 42/1, 42/2, 43/10, 43/11, 44, 47, 52/2, 54, 58/1, 61, 72/1, 72/2, 74/2, 76, 85/3, 90/2, 92/2, 110/1, 113/5, 113/6, 114/10, 116/7, 116/8, 117/1, 117/3, 118/2, 119/3, 120/3, 121/2, 121/4, 122/3, 123/3, 123/4 138/1, 142, 143, 147, 160/1, 162/6 i 162/7 uzgadniam bez uwag.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


J. Proch

Otrzymują:

1. Adresat
2. GMI-a/a



PKP ENERGETYKA

Wałbrzych, 14 luty 2005 r.


EZ12-5/1b/2004/08/2005

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

Biuro Projektowe KANWOD Wartalscy
Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski
Miłoszyce ul. Długa 4/1
55-230 Jelcz Laskowice

Dot. uzgodnienia przebiegu urządzeń podziemnych – m. Jedlina-Zdrój ul. Kłodzka, dzielnica
Kamieńsk.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.12.2004 r. „PKP ENERGETYKA” spółka z o.o. Zakład Dolnośląski Dział Eksploatacji w Wałbrzychu informuje, że w omawianym terenie nie posiada urządzeń elektroenergetycznych PKP Energetyka.

DYREKTOR ZAKŁADU
z up.

mgr inż. Ryszard Grabiński
(Główny Inżynier)



Urząd Miasta Jedlina-Zdrój
 Wzrost: 3158 26 MAR. 2007
 Lp.:
 Imię: Zali

STAROSTWO POWIATOWE
 w Wałbrzychu

949

Znak sprawy: GMI-4020-17/07
 Słownie: brak we wniosku

.....
 Data: 20.03.07
 Imię: [signature]

TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA Spółka z o.o.

ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI WE WROCŁAWIU

Dział Utrzymania Sieci

Wrocław, dnia 22.03.2007 roku

Nr LZTUa-508/2-47/2007

Ref.: Zbigniew Błaszczak
 Tel.: (071) 717 4443
 e-mail: z.blaszczak@tktelekom.pl

Dot: Aktualizacji uzgodnienia
 Nr LZTTa-5082-024/2005
 z dnia 25.02.2005r.

GMI
 26.03.07
 AL
 P B
 26.03.2007

Stwierdzam zgodność kserokopii
 z oryginałem
 30 KWI. 2007
 Jedlina-Zdrój, z dnia.....

Z up. Burmistrza Miasta
 Marek Fedoruk
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

URZĄD MIASTA
 JEDLINA - ZDRÓJ
 ULICA POZNAŃSKA 2
 58 - 330 JEDLINA ZDRÓJ

W odpowiedzi na Wasze pismo numer GMI-7020-17/07 z dnia 14.03.2007. roku TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI WE WROCŁAWIU w załączeniu zwraca zaktualizowany uzgodniony projekt budowlany kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC dla budownictwa mieszkaniowego osiedla Kamieńsk w Jedlinie Zdroju wzdłuż linii kolejowej:

Nr 286 relacji: KŁODZKO GŁÓWNE – WAŁBRZYCH GŁÓWNY
 w km 47,500 – 47,700

Załączony do pisma projekt – uzgadnia się z podanymi uwagami.

1. W rejonie przewidzianych robót przebiegają telekomunikacyjne kable szlakowe będące własnością – TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – Zakład Telekomunikacji we Wrocławiu, których trasa została naniesiona na załączone plany sytuacyjno – wysokościowe.
2. Kable telekomunikacyjne posadowione są na głębokości od 0,80 – 1,0 m.
3. Kable te bezpośrednio nie kolidują z przewidzianym zakresem robót w tym rejonie.
4. Prace w pobliżu posadowienia telekomunikacyjnych kabli wykonywać z zachowaniem obowiązujących norm, przepisów bhp oraz zaleceń służb utrzymania kolei tak ażeby nie uszkodzić istniejącej sieci telekomunikacyjnej naszej spółki.
5. W razie uszkodzenia istniejącej sieci winę ponosi Wykonawca robót.

Uzgodnienie niniejsze jest ważne przez okres 2 lat, od daty jego wydania. Rozpoczęcie robót po terminie ważności uzgodnienia możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji powyższego uzgodnienia.

Z poważaniem:
 Dyrektor Techniczny
 mgr inż. Paweł Nowak

„Telekomunikacja Kolejowa” spółka z o.o.
 03-743 Warszawa, ul. Kijowska 10/12,
 Wysokość kapitału zakładowego 395 310 000,00 złotych,
 Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawa w Warszawie,
 XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
 Numer KRS: 0000024788,
 NIP: 526-25-48-753

Zakład Telekomunikacji we Wrocławiu
 50-443 Wrocław, ul. Pułaskiego 52
 Tel. + 48 71 717 4403
 Fax: + 48 71 717 4418
 www.tktelekom.pl,
 e-mail: pawel.nowak@tktelekom.pl



STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA Spółka z o.o.

ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI WE WROCŁAWIU

Dział Techniki

Wrocław, dnia 25.02.2005 roku

Nr LZTTa-5082-024/2005

Ref.: Zbigniew Błaszczyk
Tel.: (071) 369 4443
e-mail: z.blaszczyk@pkp.com.pl

BIURO PROJEKTOWE
KANWOD WARTALSCY
Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski
MIŁOSZYCE, ul. Długa 4/1
55 – 230 JELCZ LASKOWICE

W odpowiedzi na Wasze pismo numer (bez numeru) z dnia 07.02.2005 roku TELEKOMUNIKACJA KOLEJOWA sp. z o.o. – ZAKŁAD TELEKOMUNIKACJI WE WROCŁAWIU w załączeniu zwraca uzgodniony projekt budowlany kanalizacji sanitarnej Ø 200 PVC dla budownictwa mieszkaniowego osiedla Kamieńsk w Jedlinie Zdroju wzdłuż linii kolejowej:

Nr 286 relacji: szlak Głuszyca – Wałbrzych Główny
w km 47,500 – 47,700

Załączony do pisma projekt – uzgadnia się z niżej podanymi uwagami.

1. W rejonie przewidzianych robót przebiegają telekomunikacyjne kable szlakowe będące własnością Grupy PKP S.A. których trasa została naniesiona na załączone plany sytuacyjno - wysokościowe.
2. Kable telekomunikacyjne posadowione są na głębokości około 0,80 – 1,0 m.
3. Kable bezpośrednio nie kolidują z przewidzianym zakresem robót.
4. Prace w pobliżu posadowienia telekomunikacyjnych kabli wykonywać z zachowaniem obowiązujących norm, przepisów bhp oraz zaleceń służb utrzymania kolei tak ażeby nie uszkodzić istniejącej sieci telekomunikacyjnej naszej spółki.

Uzgodnienie niniejsze jest ważne przez okres 2 - lat, od daty jego wydania.

Rozpoczęcie robót po terminie ważności uzgodnienia możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji powyższego uzgodnienia.

Z poważaniem:

WZ DYREKTOR

mgr inż. Paweł Nowak
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE Spółka Akcyjna

CENTRALA
Zakład Gospodarowania
Nieruchomościami w Wałbrzychu

ul. Armii Krajowej 35
58-302 Wałbrzych
tel.: (48-74) 84 74 313
tel. kol.: (985-889) 313
fax: (48-74) 84 74 312
fax kol.: (985-889) 312
e-mail: nz6.walbrzych@pkp.com.pl

Wałbrzych, dn 20.04.2005 r.

NZ6g- 614/19/05

*Biuro Projektów KANWOD Wartalscy
Andrzej Wartalski, Jerzy Wartalski
Miłoszyce ul. Długa 4/1
55-230 JELCZ - LASKOWICE*

dotyczy: naniesienia uzbrojenia

PKP S.A .Centrala Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Wałbrzychu odsyła dwa egzemplarze operatu budowlanego dot. przejścia kanalizacji sanitarnej po terenie dz. 126/7 obręb Glinica gm. Jedlina Zdrój na wysokości linii kolejowej nr 286 relacji *Kłodzko Główny – Wałbrzych Główny od km 47,500 do km 47,545*

na wskazanym obszarze brak urządzeń podziemnych i nadziemnych NZ Wałbrzych i pozytywnie uzgadnia się przebieg kanalizacji sanitarnej

Sporządził: Ewa Słowikowska

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds Technicznych

mgr inż. Zbigniew Biach



**Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich
we Wrocławiu**



Wrocław 29.03.2007r.

DZDW / ED / 4013 / 18 / 05

GMI
03.04.07
AC
P. B. W. W. W.
03.04.2007
G
Gminę Miejską Jedlina-Zdrój
0-3-40116-2907
5510

DECYZJA Nr 97 / 07

**ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ Nr 62/05 – DZDW/ED/4013/18/05
z dnia 01.04.2005r. na wniosek strony**

Na podstawie art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2001r Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) a także §14 Statutu Dolnośląskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu, zatwierdzonego uchwałą Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 162/99 z dnia 11 czerwca 1999r – Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

Znak sprawy GMI-4020-17/07/06/07
Stwierdzam kompletność wniosku

**Gminę Miejską Jedlina-Zdrój
ul. Poznańska 2
58-330 Jedlina-Zdrój**

data 04.04.07
pis. prac.

zmienia za zgodą strony decyzję nr 62/05 znak DZDW/ED/4013/18/05 z dnia 01.04.2005r dotyczącą lokalizacji projektowanej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogi wojewódzkiej nr 381. km: 6+990 ÷ km: 8+473 – ul. Kłodzka, Osiedle Kamieńsk w miejscowości Jedlina Zdrój w następujący sposób:

Pkt. 16 decyzji nr 62/05 znak DZDW/ED/4013/18/05 z dnia 01.04.2005r otrzymuje brzmienie:
„Niniejsza decyzja obowiązuje przez okres 2 lat, licząc od daty wydania decyzji zmieniającej i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.”

Pozostałe punkty przedmiotowej decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Dnia 19.03.2007r. wpłynęło do DZDW we Wrocławiu pismo Pana Marka Fedoruka – Zastępcy Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój z prośbą o przedłużenie ważności decyzji nr 62/05 znak DZDW/ED/4013/18/05 z dnia 01.04.2005r w związku z przedłużającą się procedurą uzyskania pozwolenia na budowę.

Mając powyższe na uwadze Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich postanowił jak na wstępie.

Stwierdzam zgodność kserokopii
z oryginałem

3 0 KWI. 2907
Jedlina-Zdrój, z dnia.....

Z. Burmistrza Miasta

Marek Fedoruk
ZASTĘPCA BURMISTRZA

ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław
REGON 001255179 NIP 897-15-90-801

www.dzdw.wroc.pl

tel. (071) 341-77-52
(071) 341-76-59
(071) 343-87-88
fax. (071) 341-81-72

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Dolnośląskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U. Nr 225, poz.1635) odwołanie nie podlega opłacie skarbowej.

DYREKTOR



mgr inż. Andrzej Jakubowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Projektowe KANWOD Wartalscy
55-230 Jelcz-Laskowice Miłoszyce ul. Długa 4/1
3. Rejonowy Oddział Dróg nr 3
58-306 Wałbrzych ul. Wieniawskiego 7
4. EP w/m
5. ED a/a

Sprawę prowadzi: Elżbieta Druszcz. tel.: 0-71 341 76 59 wew. 764



DZDW/ED/4013/18/05

Wrocław, 01.04.2005 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

DECYZJA Nr 62/05

Na podstawie art.39 ust.3 i art.40 ust.1,2,3,11,12,15,16 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086) oraz §1 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcia pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), oraz §1 Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 1818/01 z dnia 9 października 2001 roku w sprawie udzielenia Zastępcy Dyrektora DZDW we Wrocławiu, Pani Ewie Hryszko pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych, przewidzianych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Województwo Dolnośląskie - Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich we Wrocławiu po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

**Biurowo Projektowe
„KANWOD” Wartalscy
Miłoszyce, ul. Długa 4/1
55-230 Jelcz-Laskowice**

wyraża zgodę na lokalizację projektowanej kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm PCV wraz z przyłączami w pasie drogowym **drogi wojewódzkiej nr 381, od km 6+990 do km 8+473 – ul. Kłodzka, osiedle Kamięńsk w m. Jedlina Zdrój** na następujących warunkach:

I. Nizej wymienione przekroczenia drogi wojewódzkiej projektowaną kanalizacją sanitarną (sztuk) wykonać należy metodą przecisku lub przewiertu w stalowych rurach ochronnych bez naruszania konstrukcji jezdni:

* **arkusz mapy 462.344.0924** - **rys. nr 2/2**
- przekroczenie **nr 24** **km 6+990**
ks 200 mm RO 300 mm L=16,0 m

Lokalizacja komór przeciskowych – w pasie drogowym.

* **arkusz mapy 462.344.0942** - **rys. nr 2/5**
- przekroczenie **nr 22** **km 7+225**
ks 200 mm RO 300 mm L=15,50 m

Lokalizacja komór przeciskowych – w pasie drogowym.

W trakcie wykonywania przecisku należy zabezpieczyć skarpe od strony jezdni.

* **arkusz mapy 462.344.0944** - **rys. nr 2/8**
- przekroczenie **nr 9** **km 7+310 do km 7+314**
ks 200 mm RO 300 mm L=22,0 m

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

Lokalizacja komór przeciskowych:

- strona prawa: poza pasem drogowym,
- strona lewa: w pasie drogowym.

- przekroczenie nr 10	km 7+310 do km 7+322	
ks 90 mm	RO 200 mm	L=17,50 m
- przekroczenie nr 7	km 7+400	
ks 200 mm	RO 300 mm	L=5,50 m
- przekroczenie nr 5	km 7+494	
ks 200	RO 300 mm	L=11,0 m

Lokalizacja komór przeciskowych w pasie drogowym.

* arkusz mapy 462.344.1424	- rys. nr 2/13	
- przekroczenie nr 11	km 7+888	
ks 200 mm	RO 300 mm	L=11,0 m

Lokalizacja komór przeciskowych w pasie drogowym.

* arkusz mapy 462.344.1531	- rys. nr 2/17	
- przekroczenie nr 3	km 8+232 do km 8+267	
ks 200 mm	RO 300 mm	L=27,0 m
- przekroczenie nr 2	km 8+309 do km 8+317	
ks 200 mm	RO 300 mm	L=12,0 m

Lokalizacja komór przeciskowych:

- po stronie prawej – poza pasem drogowym,		
- po lewej stronie - w pasie drogowym,		
* arkusz mapy 462.344.1533	- rys. nr 2/18	
- przekroczenie nr 1	km 8+473	
ks 200 mm	RO 300 mm	L=27,0 m

Lokalizacja komór przeciskowych – w pasie drogowym.

2.Rury ochronne pod jezdnią umieścić na głębokości min.1,5m licząc od rzędnej jezdni do wierzchu rury i wyprowadzić je min. 1,0 m poza pas drogowy lub krawędź jezdni.

3.Zezwala się na wykonanie projektowanej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami wzdłuż, w pasie drogowym, wykopem otwartym na następujących odcinkach:

* arkusz mapy 462.344.0942 - rys. nr 2/5 od km 7+120 do km 7+238
w poboczu gruntowym po prawej stronie drogi,

od km 7+220 do km 7+295

w poboczu utwardzonym asfaltem po lewej stronie drogi, w tym dwa równoległe przekroczenia skrzyżowania z ul. Włociańską przeciskiem – kanalizacja grawitacyjna i kanalizacja ciśnieniowa

od km 7+227 do km 7+249.

Na powyższym skrzyżowaniu w trakcie wykonywania przecisku należy zabezpieczyć skarpe od strony jezdni

* arkusz mapy 462.344.0944 - rys. nr 2/8 od km 7+322 do km 7+494
po prawej stronie drogi:

- w chodniku z płytek betonowych,
- w pasie zieleni,
- w chodniku o nawierzchni asfaltowej,
- w poboczu gruntowym

oraz

od km 7+494 do km 7+579

w poboczu utwardzonym asfaltem po lewej stronie drogi,

* arkusz mapy 462.344.1422 - rys. nr 2/10 od km 7+579 do km 7+860

w poboczu utwardzonym asfaltem po lewej stronie drogi,

* arkusz mapy 462.344.1424 - rys. nr 2/13 od km 7+860 do km 7+888

w poboczu gruntowym po lewej stronie drogi,
oraz

od km 7+888 do km 8+138

w poboczu gruntowym po prawej stronie drogi,

* **arkusz mapy 462.344.1513** - rys. nr 2/14

* **arkusz mapy 462.344.1531** - rys. nr 2/16 i 2/17 od km 8+138 do km 8+232

w poboczu gruntowym po prawej stronie drogi,

* **arkusz mapy 462.344.1531** - rys. nr 2/17

* **arkusz mapy 462.344.1533** - rys. nr 2/18 od km 8+267 do km 8+309

w poboczu gruntowym po prawej stronie drogi, oraz

od km 8+364 do km 8+473

w poboczu gruntowym po lewej stronie drogi.

4. Trasę projektowanej kanalizacji poza pasem drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z właścicielami i administratorami poszczególnych gruntów.
5. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu zastępczego (podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U. Nr 177, poz.1728 i 1729).
6. W trakcie prowadzenia robót należy zachować piesze ciągi komunikacyjne.
7. Gruntu z wykopów nie składować na jezdni i chodnikach. Należy go wywieźć na miejsce wskazane przez inwestora.
8. Po zakończeniu robót instalacyjnych wykopy zasypywać warstwami gruntem ziarnistym co 30cm, normatywnie zagęścić i przedłożyć protokół zagęszczenia gruntu podczas odbioru robót.
9. Pobocza gruntowe (częściowo utwardzone mieszanką mineralno-asfaltową) w km 7+500 do 8+473 uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.
10. Konstrukcję chodników (z płytek betonowych i asfaltobetonu) w km 6+990 do km 7+500 odtworzyć stosując pełnowartościowe materiały posiadające certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą wg opracowanego projektu odtworzenia nawierzchni, uzgodnionego w Wydziale Dróg DZDW.
11. Naruszone pasy trawników doprowadzić do stanu pierwotnego, odtworzyć warstwę humusu o grubości min. 20 cm i obsiać trawą.
12. Zasypywanie wykopów nie może być wykonywane w temperaturze poniżej 0°C. Roboty ziemne wykonać wg normy PN-S-02205.
13. Wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie wykonywania prac będą usuwane na koszt inwestora.
14. DZDW nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia obce znajdujące się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami.
15. Decyzja ważna jest wraz z załącznikami graficznymi, którymi są plany sytuacyjne z trasą projektowanej kanalizacji – rys. 2/2, 2/5, 2/8, 2/10, 2/13, 2/14, 2/16, 2/17 i 2/18.
16. Niniejsza decyzja obowiązuje przez okres 2 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.
17. Wydana decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania terenem na cele budowlane.
18. Powyższa decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do DZDW we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcia pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481)

powołując się na niniejszą decyzję.

19. Do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dołączyć decyzję o pozwoleniu na budowę, zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego oraz kopię niniejszej decyzji.

20. Na podstawie art. 130 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja niniejsza jako zgodna z żądaniem wszystkich stron, podlega wykonaniu przed terminem wniesienia odwołania.

21. Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądania stron.

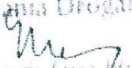
POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Dolnośląskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 86, poz. 960) odwołanie podlega opłacie skarbowej w wysokości:

- wniosek 5,0zł
- każdy załącznik 0,50zł

Z upoważnienia
Zarządu Województwa Dolnośląskiego

Z-ca Dyrektora
d/s Zarządzania Drogami i Mostami

mgr inż. Ewa Wyręsko

Zal. – plany sytuacyjne - 9 rys.

- wnioski na zajęcie pasa drogowego (druki) – 2 str.

Otrzymują:

① Adresat

2. Rejonowy Oddział Dróg Nr 3

ul. Wieniawskiego 7a, 58-306 Wałbrzych

3. EP w/m

4. ED a/a

Sprawę prowadzi: Alicja Marecka-Suwała tel. 341 76 59 wew. 30

OPINIA nr 371/04

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: : kolektor kanalizacji sanitarnej : Jedlina Zdrój, obręb Kamięnsk i Glinica

Zlecający: Biuro Projektowe KANWOD Wartalscy , 55230 Jelcz-Laskowice, Miłoszyce ul. Długa 4/1

Inwestor: Miasto Jedlina Zdrój

Projektant: Jerzy Wartalski, Wojciech Wartalski

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 14.12.2004r.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgadnia lokalizację w/w obiektu.

Uwagi i zalecenia:

- O zamiarze rozpoczęcia robót i przed ich zakończeniem należy powiadomić gestorów sieci uzbrojenia terenu położonych w obrębie prowadzonych robót oraz właściwych zarządców dróg.
- Roboty ziemne w miejscach zbliżeń i przecięć z istniejącym uzbrojeniem terenu wykonywać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami i uzgodnieniami gestorów sieci.
- Uzgodniony projekt należy zlecić do wyznaczenia w terenie i pomiaru powykonawczego przed zasypaniem w gruncie, uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 24 października 2000 r. Dz.U. Nr 100 poz. 1086 – tekst jednolity).
- Prace ziemne w miejscach zbliżeń z punktami osnowy geodezyjnej należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia w toku prac ziemnych znaków osnowy geodezyjnej, inwestor zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez zlecenie odtworzenia położenia znaku uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego, po uprzednim uzyskaniu informacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, czy istnieje potrzeba odtworzenia znaku.
- Zmiany w uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowych uzgodnień ZUDP.
- Integralną częścią niniejszego protokołu jest opieczetowany przez ZUD projekt usytuowania uzgadnianego obiektu.
- Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
- Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor lub organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią „Zespół” o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu: decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzenia projektu budowlanego oraz pozwolenia na budowę.

Z upoważnienia Starosty

PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Tadeusz Jarosz

URZĄD
GMINNY KADYTRIAW
w Bralinie
ul. Braliniecka 1
55-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. (074)84-28-418, fax (074)84-28-660

STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

Wałbrzych, dnia 6 października 2004

ZA-MK-414-19/04

Biurowo Projektowe KANWOD Wartalscy
Miłoszyce, ul. Długa 4/1
55-230 Jelcz – Laskowice

dot. kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Kamieńsk miasta Jedlina-Zdrój

W związku z wnioskiem Biurowo Projektowego Wartalscy dotyczącym uzgodnienia trasy budowy sieci kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Kamieńsk miasta Jedlina-Zdrój informuję, że urząd konserwatorski akceptuje planowane zamierzenie nie wnosząc do niego uwag.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Urzędu Konserwatora Zabytków
w Wałbrzychu
mgr Barbara Maryla Chlebicka
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a 3453

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 287/88/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7. i § 13, ust. 1, pkt. 4, lit. c, a rozporządzenia Mini-
stra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jerzy WARTALSKI

(imię i nazwisko)

doktor inżynier urządzeń sanitarnych

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 27 stycznia 1949 r. w Pabianicach

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ochrony środowiska i sieci sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Jerzy Wartalski
(imię i nazwisko)

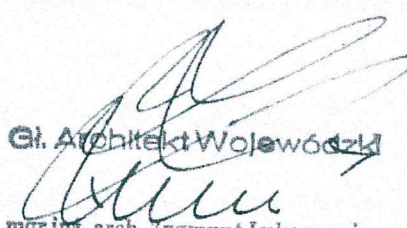
STAROSTWO POWIATOWE
w Wałbrzychu

jest upoważniony(a) do:

1. do sporządzania projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania stanu technicznego instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
3. do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
4. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Otrzymuje:

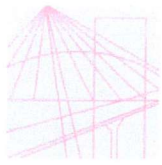
dr inż. Jerzy Wartalski
Miłoszyce ul. Długa 4/1
55-230 Jelcz-Laskowice

Gł. Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Zygmunt Łukasiewicz



m.p.

(podpis i pieczęć)



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2004-12-15

Zaświadczenie

Pan/Pani **Jerzy Wartalski**
miejsce zamieszkania **ul. Długa 4/1 Miłoszyce**
55-230 Jelcz-Laskowice

jest członkiem Dolnośląskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze
ewidencyjnym **DOŚ/IS/2559/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2005-01-01**
do dnia **2005-06-30**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Dr hab. inż. Jerzy Jasienko
Przewodniczący Rady
(pieczęć i podpis przewodniczącego DOIIB)

Miłoszyce, 29.04.2005
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, póź. 1126 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami sanitarnymi oraz strefowymi przepompowniami ścieków sanitarnych wraz z rurociągami tłocznymi
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)
ścieków sanitarnych, dla osiedla Kamieńsk miasta Jedlina-Zdrój, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:



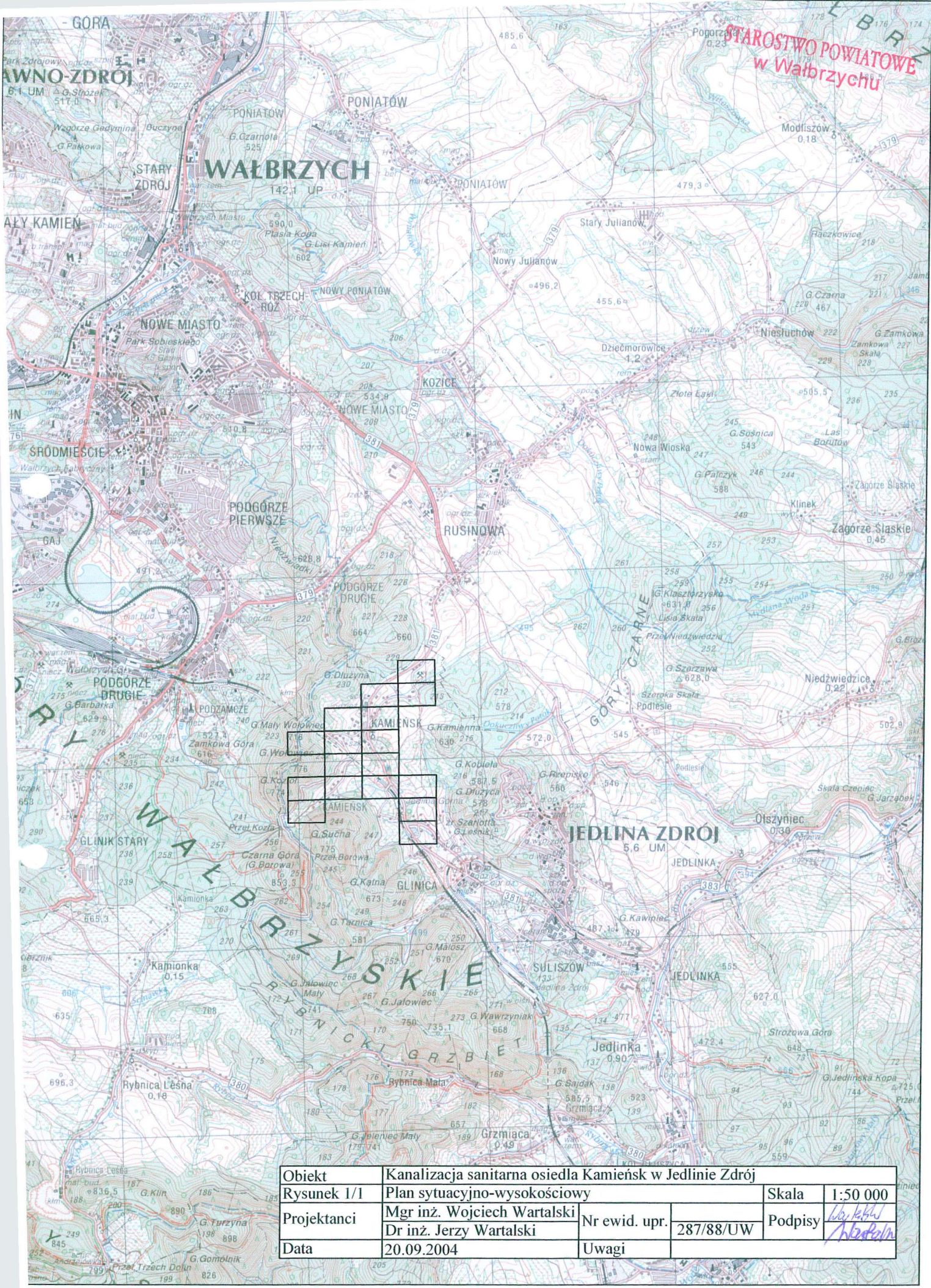
(podpis i pieczęć)

Dr inż. JERZY WARTALSKI
Uprawniony do projektowania i kierowania
budowami i robotami w zakresie
sieci sanitarnych i ochrony środowiska.
Nr ewid. upr. 287/88/UW i 379/90/UW

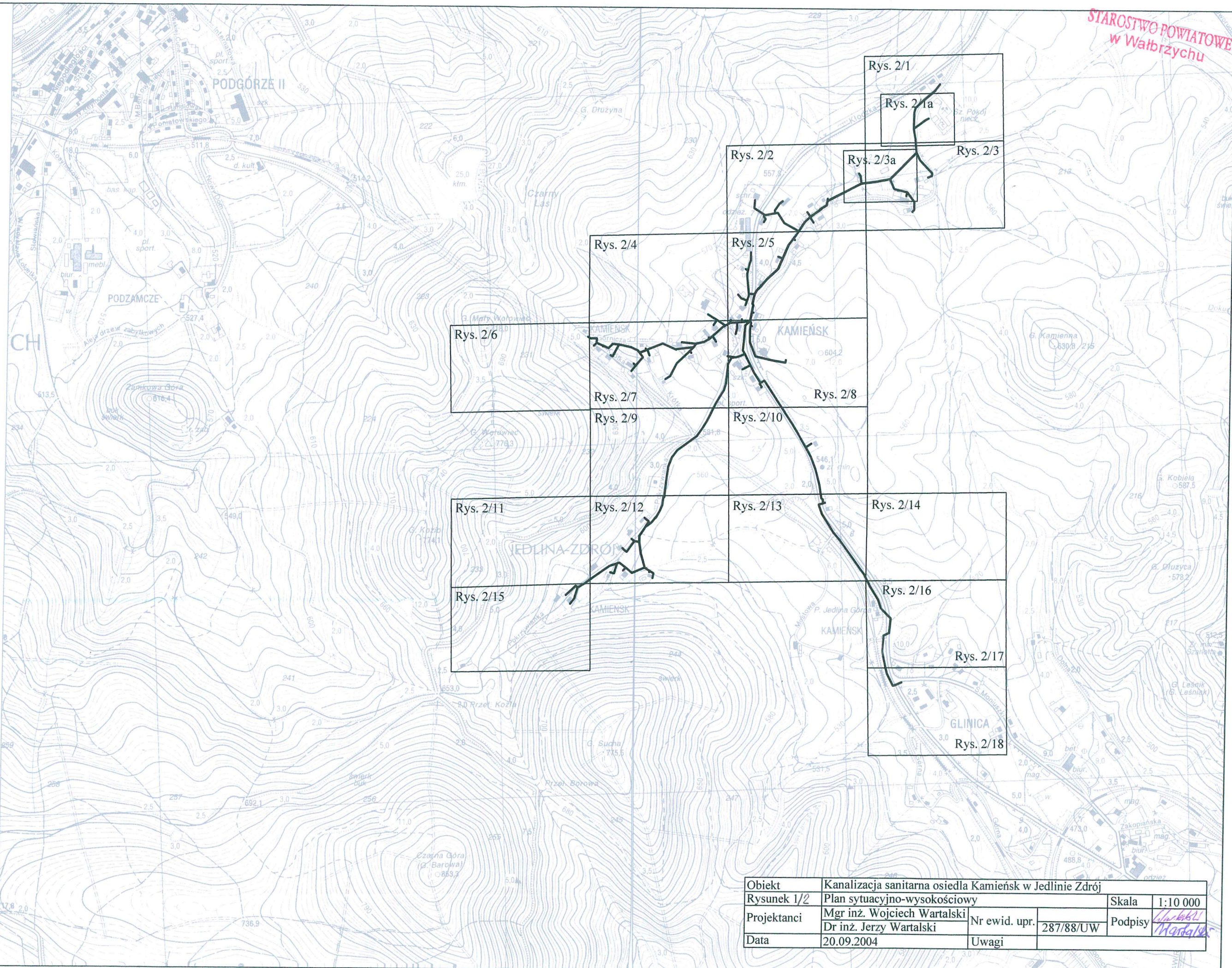
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

Rys. 1/1. Plan sytuacyjno-wysokościowy	1:50000
Rys. 1/2. Plan sytuacyjno-wysokościowy	1:10000
Rys. 2/1. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1011	1:500
Rys. 2/1a. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1011	1:500
Rys. 2/2. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.0924	1:500
Rys. 2/3. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1013	1:500
Rys. 2/3a. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1013	1:500
Rys. 2/4. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.0941	1:500
Rys. 2/5. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.0942	1:500
Rys. 2/6. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.0934	1:500
Rys. 2/7. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.0943	1:500
Rys. 2/8. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.0944	1:500
Rys. 2/9. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1421	1:500
Rys. 2/10. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1422	1:500
Rys. 2/11. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1414	1:500
Rys. 2/12. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1423	1:500
Rys. 2/13. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1424	1:500
Rys. 2/14. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1513	1:500
Rys. 2/15. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1432	1:500
Rys. 2/16. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1531	1:500
Rys. 2/17. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1531	1:500
Rys. 2/17a. Plan sytuacyjno-wysokościowy PKP działki nr 126/7	1:500
Rys. 2/18. Plan sytuacyjno-wysokościowy, arkusz nr 462.344.1533	1:500



Objekt	Kanalizacja sanitarna osiedla Kamieńsk w Jedlinie Zdrój		
Rysunek 1/1	Plan sytuacyjno-wysokościowy		Skala 1:50 000
Projektanci	Mgr inż. Wojciech Wartalski	Nr ewid. upr.	Podpisy <i>Wojciech Wartalski</i> <i>Jerzy Wartalski</i>
	Dr inż. Jerzy Wartalski		
Data	20.09.2004	Uwagi	



Obiekt	Kanalizacja sanitarna osiedla Kamiensk w Jedlinie Zdroj		
Rysunek 1/2	Plan sytuacyjno-wysokościowy	Skala	1:10 000
Projektanci	Mgr inż. Wojciech Wartalski	Nr ewid. upr.	287/88/UW
	Dr inż. Jerzy Wartalski	Podpisy	<i>Wartalski</i>
Data	20.09.2004	Uwagi	