

ZAB.7351-604/07

Wałbrzych 2007-07-18 1

DECYZJA NR 780/2007

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 w związku z art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, z późn. zmianami) i na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r., z późn. zmianami), oraz po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 14 maja 2007r.,

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę

**dla: Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji
al. Wyzwolenia 39
58-300 Wałbrzych**

**na: rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków „ Boguszków-Gorce”
usytuowanej na dz. nr 78,81,79,80, obręb 0002 Czarny Bór – kategoria obiektu
XXX**

według projektu budowlanego opracowanego przez:

- mgr inż. arch. Krzysztofa Kluska , specjalność architektoniczna, nr uprawnień 7131/25/P/2003,WP-0486,
- inż. Mirosława Zygmunta, specjalność: konstrukcyjno - budowlana, nr uprawnień UAN-8345/996/86, WKP/BO/7130/02,
- mgr inż. Witolda Sierczyńskiego, specjalność: instalacyjno-inżynieryjna, nr uprawnień GP-7342/1845/94, WKP/IS/6777/02,
- mgr inż. Adama Hołysza, specjalność: instalacje elektr., nr uprawnień NBGP.V-7342/3/70/98,DOŚ/IE/1452/01,
- mgr inż. Tomasza Rosteckiego, specjalność: inżynieria środowiska, nr uprawnień: 7131/64/P/2002, WKP/IS/0427/03,
- mgr inż. Janusza Przybysza, specjalność konstrukcyjno - budowlana, nr uprawnień NN-8345/741/83, WKP/BO/4139/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36, ust. 1 oraz art. 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,
 - b) spełnić wymogi instytucji uzgadniających i opiniujących,
 - c) przestrzegać interesu stron i osób trzecich, warunków bhp i p.poż.,
 - d) uporządkować teren po zakończeniu robót,
 - e) wytyczenie obiektu budowlanego w terenie i po zakończeniu budowy inwentaryzację geodezyjną powykonawczą powierzyć uprawnionej jednostce geodezyjnej.
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) ustanowić:
 - kierownika budowy (art. 42 ust. 1 ustawy - Prawo Budowlane),
 - inspektora nadzoru inwestorskiego (§ 3, ust. 2 a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.19 listopada 2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. Dz.U. nr 138, poz. 1554)
 - b) bezzwłocznie zawiadomić właściwy Organ o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, podając od kiedy nastąpiła zmiana, dołączając oświadczenie o przejęciu obowiązków przez nową osobę.
- 3) inwestor jest zobowiązany uzyskać **pozwolenie na użytkowanie** obiektu budowlanego

WAŁBRZYSKI ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI	
Jednostka Wdrażająca Projekt ISPA	
Project implementation Unit	
Wpł.	
Wysł.	18-07-2007
L. dz.	1085
Dział	M&P

WAŁBRZYSKI ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI	
w Wałbrzychu	
Wpł.	
Wysł.	2007-07-18
L. dz.	PIU 5206

4) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dot. bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości, stanowiące działki oznaczone nr (dz. nr 78,81,79,80, obręb 0002 Czarny Bór)

Na mocy art. 37 ust. 1 – cyt. wyżej ustawy Prawo Budowlane, niniejsza decyzja wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2-ech lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.

UZASADNIENIE

Z uwagi na to, iż niniejsza decyzja uwzględniła w całości żądanie Wnioskodawcy, w oparciu o przepisy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od jej uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Powiatu Wałbrzyskiego, z siedzibą przy al. Wyzwolenia 20-24, 58-300 Wałbrzych, w terminie 14-tu dni od dnia doręczenia.

Załącznik nr 1 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków – zagospodarowanie terenu i zieleni, branża architektoniczna,

Załącznik nr 2 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków – technologia,

Załącznik nr 3 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków- obiekty kubaturowe i inżynierskie, branża archit.-konstr.,

Załącznik nr 4 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków – sieci i instal. elektr.,

Załącznik nr 5 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków- co, wentylacja w obiektach kubaturowych,

Załącznik nr 6 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków- drogi wewn. i ukształtowanie terenu,

Załącznik nr 7 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków - informacja dot. BIOZ

Załącznik nr 8 – projekt budowlany przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków – opinia geolog.



Z up. STAROSTY
Grzegorz Grudziński
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Otrzymują:

1. Inwestor + zał. Nr 1 - 8
2. Gmina Czarny Bór, ul. XXX Lecia PRL 18
3. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, o. w Świdnicy, ul. Polna Droga 1, 58-100 Świdnica
4. PIOŚ „EKOKLAR”, ul. Wapienna 36, 64-929 Piła
5. ZAB – a/a.

Do wiadomości:

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych, 2x + zał. Nr 1 – 8

GB/d/11.07.2007

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) Informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,

ZAB.7351-517/08

**DECYZJA nr 529.../ 2008
o zmianie decyzji**

Na podstawie art. 36a ust.1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 w związku z art. 82 ust. 1 i 2, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2006, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) i na podstawie art. 104 i 163 Ustawy z dnia 14.06.1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późn. zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 08.04.2008 r.

**STAROSTA WAŁBRZYSKI
ZMIENIA**

decyzję nr 780/2007 z dnia 11.07.2007 r., znak ZAB.7351-604/07 Starosty Wałbrzyskiego w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na **rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków „Boguszów-Gorce” usytuowanej na dz. nr 78, 81, 79, 80, obręb 0002 Czarny Bór** w sposób następujący :

1. Zastępuje odpowiednio do zakresu, rozwiązania projektowe dotyczące projektu architektoniczno-budowlanego określone w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 1, 2, 3, 6 do decyzji nr 780/2007 z dnia 11.04.2007 r., znak ZAB.7351-604/07 nowymi rozwiązaniami projektowymi określonymi załącznikiem nr 1A :

Załącznik nr 1A - „projekt budowlany zamienny w części dot. składowiska osadu odwodnionego SKO”

2. Zatwierdza objęty załącznikiem nr 1A projekt zamienny sporządzony przez :

- mgr inż. arch. Krzysztofa Kluska , specjalność architektoniczna, nr uprawnień 7131/25/P/2003,WP-0486,
- mgr inż.Dorotę Lechniak, specjalność: konstrukcyjno - budowlana, nr uprawnień GP-7342/1556/91,GP-7342/1841/94, WKP/BO/7024/02,
- mgr inż.Witolda Sierczyńskiego, specjalność: instalacyjno-inżynierska, nr uprawnień GP-7342/1845/94, WKP/IS/6777/02,
- mgr inż.Januszai Przybysza, specjalność konstrukcyjno - budowlana, nr uprawnień NN-8345/741/83, WKP/BO/4139/01,

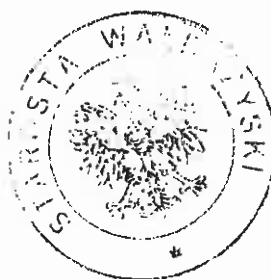
3. udziela Wałbrzyskiemu Związkowi Wodociągów i kanalizacji, al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych pozwolenia na rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków „Boguszów-Gorce” usytuowanej na dz. nr 78, 81, 79, 80, obręb 0002 Czarny Bór zgodnie ze zmienionym załącznikiem nr 1A projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

4. Pozostałą treść decyzji nr 780/2007 z dnia 11.07.2007 r., znak ZAB.7351-604/07 Starosty Wałbrzyskiego w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków „ Boguszów-Gorce” usytuowanej na dz. nr 78, 81, 79, 80, obręb 0002 Czarny Bór pozostawia się bez zmian.

U Z A S A D N I E N I E

Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załącznik nr 1A — „projekt budowlany zamienny w części dot. składowiska osadu odwodnionego SKO



Zup. STAROSTY
Grzegorz Grudziński
Z-ca Naczelnika Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Otrzymują:

1. Inwestor + zał. nr 1A
2. PIOŚ „EKOKLAR” Sp. z o.o., ul. Wapienna 36, 64-920 Pila
3. Gmina Czarny Bór, ul. XXX Lecia PRL 18
4. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, o. w Świdnicy, ul. Polna Droga 1, 58-100 Świdnica
5. ZAB – a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
al. Wyzwolenia 22, 58-300 Wałbrzych, 2x + zał. nr 1A