

Wałbrzych, dnia 27 kwietnia 2016r.

### PYTANIA – ODPOWIEDZI

#### **„Porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Wałbrzych – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wrocławskiej w Wałbrzychu (budynki 103,105,107) – dokumentacja projektowa”**

##### **Pytanie nr 1:**

Zamawiający wymaga uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę. Zgodnie z art. 29 ust. 1 prawa budowlanego sieci kanalizacyjne nie wymagają pozwolenia na budowę. Czy w związku z tym Zamawiający zgodzi się na tryb zgłoszenia robót budowlanych?

##### **Odpowiedź nr 1:**

Zamawiający wymaga uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.

##### **Pytanie nr 2:**

Proszę o podanie długości kanalizacji sanitarnej.

##### **Odpowiedź nr 2:**

Na dzień dzisiejszy nieznana jest długość kanalizacji sanitarnej. Te informacje zostaną określone przez Wykonawcę prac projektowych na etapie projektowania.

##### **Pytanie nr 3:**

Proszę o podanie zakresu wykonania odgałęzień od sieci (przyłączy) kanalizacji sanitarnej:

- a. do granicy posesji,
- b. na teren posesji i zakończyć studzienką i w jakiej odległości od granicy działki,
- c. do lica budynku w miejscu wyjścia instalacji wewnętrznej lub w jakiej odległości od tego miejsca,
- d. wraz z przepięciem instalacji wewnętrznej.

##### **Odpowiedź nr 3:**

Sieć kanalizacyjną należy zaprojektować zgodnie z zapisami SIWZ II.1.6 do granic nieruchomości. Zakres objęty opracowaniem nie obejmuje projektowania przepięć instalacji wewnętrznej do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

##### **Pytanie nr 4:**

Czy dla terenu objętego inwestycją uchwalony jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (częściowo, w całości, brak planu)?

**Odpowiedź nr 4:**

Dla terenu objętego inwestycją nie ma uchwalonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

**Pytanie nr 5:**

Czy istnieje możliwość grawitacyjnego odprowadzenia ścieków czy konieczne będzie zaprojektowanie kanalizacji sanitarnej w systemie tłocznym?

**Odpowiedź nr 5:**

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie ma wiedzy czy istnieje możliwość grawitacyjnego odprowadzania ścieków. Rodzaj sieci będzie wynikał z zaprojektowanej przez wybranego Wykonawcę trasy. Zadaniem Wykonawcy będzie optymalizacja kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych projektowanego systemu kanalizacji. Zamawiający preferuje sieć grawitacyjną.

**Pytanie nr 6:**

Czy w ramach inwestycji przewiduje się przekroczenie potoków, rowów melioracyjnych lub podobnych i wykonanie operatu wodnoprawnego? Kto na terenie objętym opracowaniem zarządza naturalnymi ciekami wodnymi i rowami melioracyjnymi?

**Odpowiedź nr 6:**

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują cieki, na które będzie wymagane opracowanie operatów wodnoprawnych.

**Pytanie nr 7:**

Czy na terenie, na którym planowana jest inwestycja, występują tereny PKP/tereny zamknięte PKP?

**Odpowiedź nr 7:**

Na terenie, na którym planowana jest inwestycja nie występują tereny PKP/tereny zamknięte PKP.

**Pytanie nr 8:**

Czy na terenie, na którym planowana jest inwestycja bądź w jego sąsiedztwie, występują obszary: Natura 2000, tereny górnicze lub objęte ochroną konserwatorską, archeologiczną, w strefie wód, krajobrazu chronionego, parku krajobrazowego lub podobnej?

**Odpowiedź nr 8:**

Informacje na temat obiektów zabytkowych, terenów objętych ochroną konserwatorską, archeologiczną, terenów górniczych, terenów rezerwatów przyrody, pomników przyrody oraz terenów objętych Naturą 2000, otrzyma wykonawca prac projektowych po uzyskaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zamawiający nie jest w posiadaniu takich informacji.

**Pytanie nr 9:**

Czy Zamawiający wymaga wykonania projektu odtworzenia nawierzchni?

**Odpowiedź nr 9:**

Przy ewentualnym wejściu w pas drogi krajowej Wykonawca prac projektowych uzyska warunki od zarządcy drogi z wytycznymi, co do konieczności wykonania projektu odtworzenia nawierzchni. W takim przypadku należy wykonać projekt odtworzenia nawierzchni zgodnie z zapisami SIWZ II.3.12.

**Pytanie nr 10:**

Czy Zamawiający wymaga wykonania projektu zastępczej organizacji ruchu?

**Odpowiedź nr 10:**

Przy ewentualnym wejściu w pas drogi krajowej Zamawiający wymaga wykonanie projektu zastępczej organizacji ruchu. W takim przypadku należy wykonać projekt odtworzenia nawierzchni zgodnie z zapisami SIWZ II.3.12.

**Pytanie nr 11:**

Jakie drogi występują na terenie objętym inwestycją i kto jest ich zarządcą?

**Odpowiedź nr 11:**

Na terenie objętym inwestycją występuje droga krajowa nr 35 , zarządcą drogi jest Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu.

**Pytanie nr 12:**

Zamawiający wymaga uzyskania dokumentacji badań podłoża gruntowego. Czy Zamawiający wymaga:

- 3 otwory na 1 km sieci,
- 4 otwory na 1 km sieci,
- 5 otworów na 1 km sieci,
- otwory pod obiekty (przepompownie).

**Odpowiedź nr 12:**

Zgodnie z zapisami SIWZ II.2.1 Wykonawca prac projektowych ma zapewnić opracowanie dokumentacji projektowej w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zamawiający wymaga uzyskania dokumentacji badań podłoża gruntowego zgodnie z Polską Normą PN-B-02479 Dokumentowanie geotechniczne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
Wałbrzyskiego Związku  
Wodociągów i Kanalizacji  
*Marek Mielniczuk*