

Wałbrzych, dnia 28 kwietnia 2016r.

PYTANIA – ODPOWIEDZI

„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej w Boguszowie-Gorcach – dokumentacja projektowa”

1. **Prosimy o jednoznaczne określenie ilości nadzorów z pobytem na budowie i ilości nadzorów bez pobytu na budowie. Brak powyższych informacji będzie uprzywilejowaniem firm zlokalizowanych w pobliżu Zamawiającego i niezgodne z PZP (nie zachowanie uczciwej konkurencji), a także uniemożliwi określenie ceny ryczałtowej w ofercie.**

Zamawiający przy dołożeniu należytej staranności nie jest w stanie określić ilości nadzorów z pobytem na budowie i ilości nadzorów bez pobytu na budowie, biorąc pod uwagę, że znajduje się na początku procesu inwestycyjnego. Zwracamy również uwagę, że częstotliwość pracy związanej nadzorem autorskim, jaką musi wykonać wykonawca wynika często z jakości wykonanej dokumentacji projektowej, a ponadto wykonawca jako profesjonalny uczestnik procesu inwestycyjnego, na podstawie własnego doświadczenia, ma większą wiedzę od Zamawiającego, jak często takie czynności są wykonywane.

2. **Jaki jest ostateczny termin wykonania zamówienia etapu 1 ?**

Zgodnie z zapisami SIWZ II.5.1 dla etapu I termin wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej jest zależny od oferty Wykonawcy, termin ten jest jednym z kryteriów oceny ofert.

3. **Czy Zamawiający dopuszcza częściowe płatności po uzyskaniu:**

- map do celów projektowych 30%
- decyzji lokalizacyjnej 20%
- złożeniu materiałów do pozwolenia na budowę 20%
- po przekazaniu przedmiotu umowy 30%

Zamawiający nie dopuszcza częściowych płatności

4. Kto jest zarządcą dróg, które występują na terenie objętym przetargiem?

Zarządcą drogi w ul. Leśnej w Boguszowie Gorcach jest Gmina Boguszów-Gorce

5. Czy zamawiający wymaga wykupienia wypisów z ewidencji gruntów ze starostwa czy wystarczy wykazy z listy podmiotów i wyciągi ze skorowidza działek zawierające nr działki, imię nazwisko i adres właściciela?

Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji terenowo-prawnej zgodnie z zapisami SIWZ II.3.15 obejmującej:

- plany sytuacyjne z naniesioną ewidencją granic i numerów działek własnościowych 1:500,
- mapa ewidencyjna z naniesioną trasą rurociągów, ze wskazaniem numerów działek własnościowych, na których został zaprojektowany wodociąg lub kolektor kanalizacji sanitarnej, skala 1:1000 oraz 1:2000,
- aktualne wypisy z ewidencji gruntów,
- zbiorcze zestawienie i wykaz właścicieli nieruchomości zajętych pod inwestycję wraz z pisemnymi oświadczeniami zgody na wejście w teren i ułożenie rurociągu na ich terenie.

6. SIWZ pkt II ppkt. 5 ust. 3) – prosimy o zmianę zapisu na „5 dni”

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu

7. SIWZ pkt II ppkt. 5 ust. 6) – prosimy o zmianę zapisu na „w terminie 3 dni roboczych”

Zapis w SIWZ II ppkt. 5 ust. 6) brzmi: „...w terminie 3 dni roboczych...” Niezrozumiała jest zatem dla Zamawiającego prośba.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Wałbrzyskiego Związku
Wodociągów i Kanalizacji

Marek Mielniczuk