

# PROJEKT BUDOWLANY

**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCH**  
**ZATWIERDZA**  
 projekt budowlany

*Budowa sieci wodociągowej  
 i kanalizacyjnej przy ul. Tunelowej  
 w Wałbrzychu*  
 (nazwa, rodzaj i adres budowlany)  
 Obr. 36

**TEMAT** : BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH DLA BUDYNKÓW  
 MIESZKALNYCH PRZY UL. TUNELOWEJ 1a i 7a W WAŁBRZYCHU

**OBIEKT** : Odcinek sieci wodociągowej w ul. Tunelowej dla budynków  
 mieszkalnych przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu

Działka nr 36 (część), Obr. Podgórze Nr 40, Wałbrzych

**INWESTOR** : Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji  
 Al. Wyzwolenia 39  
 58-300 Wałbrzych

Za zgodnieniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
**ARCHITEKT MIEJSKI**  
*Lech Walusiak*  
 Kierownik Biura Administracji  
 Architektoniczno - Budowlanej

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane  
 (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami)

### OŚWIADCZAMY

że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi  
 przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Instalacyjna	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Mirosława Szewc  Upr. nr 671/01/DUW	22.09.2015r.	<i>Mirosława Szewc</i> mgr inż. Mirosława Szewc Prawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.
Sprawdził	inż. Mariusz Nowak  Upr. nr 352/00/DUW	22.09.2015r.	<i>Mariusz Nowak</i> inż. Mariusz Nowak UPR. BUD. Nr 352/00/DUW Do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji urządzeń wodociągowych kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.
Branża	Drogowa	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Tomasz Gmerek  Upr. Nr AU – F2/161/81	22.09.2015r.	<i>Tomasz Gmerek</i> TOMASZ GMEREK mgr inż. Tomasz Gmerek Lądowego Nr dop. AU – F2/161/81 Wzrost 180, Ciężar ciała 70 kg Średnia 1,94 m

Załącznik nr ..... do decyzji nr .....  
 zna ..... z dnia 19-11-2015.....

Urząd Miejski w Wałbrzychu  
 Biuro Administracji  
 Architektoniczno-Budowlanej

1.2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

1.1. STRONA TYTUŁOWA

str. 1

1.2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

str. 1

str. 2

**2. OPIS TECHNICZNY**

2.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

str. 3

2.2. ZAKRES OPRACOWANIA

str. 3

2.3. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA

str. 3

2.4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

str. 3

2.5. SIEĆ I PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

str. 3

2.6. ZABEZPIECZENIE P.POŻ.

str. 4

2.7. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

str. 7

2.8. DANE GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKIE

str. 8

2.9. SKRZYŻOWANIA Z UZBROJENIEM

str.10

2.10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

str.10

2.11. UWAGI KOŃCOWE

str.11

str.11

**3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE.**

str.12

**4. ZAŁĄCZNIKI**

-Wypis z wykazu podmiotów

-Decyzja nr 22/2015 z dnia 06.10.2015r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

-Zapewnienie dostawy wody i odprowadzenia ścieków oraz warunki techniczne przyłączenia znak NIT-711/3374/2015 z dnia 29.04.2015r.

-Informacja z dnia 23.07.2015r. Kierownika Oddziału sieci kanalizacyjnej p. Bolesława Szalwy o przebiegu istniejącej kanalizacji sanitarnej – mapa

-Uzgodnienie z WPWiK nr 306/2015 z dnia 02.10.2014r. – mapa

-Informacja z dnia 01.10.2015r. Kierownika Wydziału Wodociągów p. Piotra Gawlewicza o istniejących hydrantach

-Uzgodnienie przebiegu sieci ze ZDKiUM w Wałbrzychu – pismo znak DR.4314.34-1.15 z dnia 28.09.2015r.

-Zgoda Prezydenta Miasta Wałbrzycha z jednoczesnym prawem do dysponowania nieruchomością – pismo znak BIN.6853.169.2015.JS z dnia 01.10.2015r.

-Odpis Protokołu z Narady koordynacyjnej w sprawie nr BGK.6630.98.2015 z dnia 05.10.2015r. wraz z załącznikami + mapa

-Akceptacja odtworzenia nawierzchni w ul. Tunelowej w Wałbrzychu przez ZDKiUM – pismo znak DR.4316.19.15 z dnia 21.10.2015r. + mapa

-Oświadczenie projektantów

-uprawnienia projektantów i przynależność do Izby

**5. RYSUNKI**

Rys. nr JS-01 - Projekt zagospodarowania terenu - sieć i przyłącza wody

Rys. nr JS-02 - Sieć wody – Profil od W do PZ5

Rys. nr JS-03 - Sieć i przyłącza wody – Profil od PZ5 do BUDYNKU 7a – wg odrębnego opracowania

Rys. nr JS-04 - Przyłącza wody – Profil od T1 do HP i od T2 do BUDYNKU 1a – wg odrębnego opracowania

Rys. nr JS-05 - Lokalizacja zewnętrznych hydrantów p.poż.

Rys. nr JS-06 - Zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych

Rys. nr D-01 - Odbudowa nawierzchni drogi – Plan sytuacyjny

Rys. nr D-02 - Przekrój nawierzchni 1-1

## 2. OPIS TECHNICZNY

### 2.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy odcinka sieci wodociągowej dla budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu, który usytuowany jest na działce nr 36 (część), Obr. Podgórze Nr 40, który realizowany będzie w ramach Zadania nr 10: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Tunelowej w Wałbrzychu”. Odcinek sieci i przyłączy zlokalizowanych na działkach 41/2 (część), 41/4 (część), Obr. Podgórze Nr 40 objęty jest odrębnym opracowaniem i zostanie na nie uzyskana niezależna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Oba budynki zasilane są w wodę z sieci wodociągowej będącej własnością PKP, dlatego WZWiK zdecydowało się na uporządkowanie połączeń do swojej sieci wodociągowej w ul. Tunelowej w rejonie budynków nr 1a i 7a.

Lokalizacja, tzn. miejsca wejść istniejących przyłączy wody do budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a, pozostają bez zmian i jest zakresem odrębnego opracowania. Również ilość dostarczanej wody zimnej nie ulega zmianie.

### 2.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie swoim zakresem obejmuje odcinek sieci wody dla dwóch budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu, który zlokalizowany jest na części działki nr 36, Obr. Podgórze nr 40 w Wałbrzychu.

Ponieważ okazało się, że oba budynki są połączone do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej będącej własnością WPWiK, Inwestor odstąpił od części Zadania dotyczącej wykonania sieci kanalizacji sanitarnej dla budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu.

Projekt branży drogowej dotyczący organizacji ruchu nie jest objęty niniejszym opracowaniem.

### 2.3. SPIS DOKUMENTÓW I PODSTAW OPRACOWANIA

- Umowa, Aneks i uzgodnienia ze Zleceniodawcą/WZWiK
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
- Wypis z wykazu podmiotów
- Decyzja nr 22/2015 z dnia 06.10.2015r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Zapewnienie dostawy wody i odprowadzenia ścieków i warunki techniczne przyłączenia znak NIT-711/3374/2015 z dnia 29.04.2015r.
- informacja z dnia 23.07.2015r. Kierownika Oddziału sieci kanalizacyjnej p. Bolesława Szalwy o przebiegu istniejącej kanalizacji sanitarnej – mapa
- wizje w terenie i inwentaryzacja
- obliczenia techniczne
- obowiązujące normy i przepisy.

### 2.4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Omawiany obszar charakteryzuje się typową zabudową miejską, gdzie wzdłuż ulicy znajdują się wolnostojące budynki mieszkalne. Do budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a Wałbrzychu doprowadzone są poszczególne media (woda, kanalizacja sanitarna, telekomunikacja, sieci elektroenergetyczne i kable

oświetleniowe, które są własnością PKP bądź odpowiednio WPWiK, TP, Orange, TAURON itp.). Teren ulicy ukształtowany jest ze spadkiem od budynku przy ul. Tunelowej 7a do wiaduktu przy ul. Tunelowej. Nawierzchnia ulicy jest bitumiczna, a na istniejących chodnikach będących własnością Gminy ułożona jest kostka betonowa, zaś na pozostałych chodnikach ułożone są stare płyty betonowe 35x35cm lub brak jest nawierzchni (zarośnięte trawą lub ubita ziemia). Główny przewód sieci wodociągowej w225 (będący własnością WPWiK) przebiega w ulicy Tunelowej.

Obecnie budynki mieszkalne przy ul. Tunelowej 1a i 7a Wałbrzychu zasilane są w wodę zimną z istniejącej sieci będącej własnością PKP, zaś ścieki sanitarne odprowadzane są istniejącym przyłączem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w ul. Tunelowej.

Budowa sieci i przyłączy dla budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a Wałbrzychu, ma na celu odłączenie tych budynków od sieci wodociągowej będącej własnością PKP i podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej, co umożliwi prawidłowe rozliczanie budynków ze zużytej wody i odprowadzanych ścieków sanitarnych do miejskiej sieci sanitarnej, będących własnością WPWiK.

Projekt opracowano w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych oraz na zlecenie Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji.

## 2.5. SIEĆ I PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

### -Założenia:

Zgodnie z wydanymi warunkami od sieci wody zimnej w225 znajdującej się w ul. Tunelowej zaprojektowano sieć wody zimnej z rur 90x5,4 PE100 SDR17 PN10, które będzie zasilac budynki przy ul. Tunelowej 1a i 7a. Do włączenia się do istniejącej sieci w225 należy wykorzystać istniejącą zasuwę **Z1**, która znajduje się na odgałęzieniu od istniejącej sieci i służy do odcięcia podziemnego hydrantu p.poż. Hydrant ten zlokalizowany jest w jezdni, lecz w trakcie remontu nawierzchni został on zaasfaltowany. Dlatego zdecydowano się na jego przeniesienie na przyległy chodnik, jednocześnie wykorzystując istniejącą zasuwę do podłączenia do istniejącej sieci w 225.

Od istniejącej zasuwy **Z1** zaprojektowano nową sieć wodociągową, której trasę poprowadzono istniejącym chodnikiem. Na sieci tej przewidziano odgałęzienie **T1** dla przeniesionego hydrantu p.poż. Stary zasfaltowany hydrant należy zlikwidować, a w zamian w odległości ok. 3,4m zaprojektowano nowy nadziemny hydrant **HP** o DN80 (sztywny), odcinany zasuwą **Z2** DN80 E2 nr kat. 4000E2 firmy HAWLE lub równoważna spełniająca warunki; miękkouszczelaniająca zasuwa klinowa z gładkim i wolnym przelotem.

Od trójnika **T1** do trójnika **T2**, zaprojektowano sieć wody zimnej z rur 63x3,8 PE100 SDR17 PN10, która zasilac będzie budynki przy ul. Tunelowej 1a i 7a. Oba odgałęzienia w punkcie **T2** należy wykonać z rur 40x2,4 PE100 SDR17 PN10. Odgałęzienie z zasuwą odcinającą **Z3** stanowi przyłącze wody dla budynku nr 1a, zaś odgałęzienie z zasuwą odcinającą **Z4** stanowi przyłącze wody dla budynku nr 7a, co jest przedmiotem odrębnego opracowania.

Całość prac należy wykonać wykopem otwartym.

### -Dyspozycje montażowe:

Sieć wody objętą niniejszym opracowaniem należy wykonać z rur polietylenowych 90x5,4 PE100 SDR17 PN10, łączonych metodą zgrzewania elektrooporowego. Przewody należy układać na podsypce

mgr inż. **Michał Szwarc**  
prawnik budowlany i geodezista  
i kierownik biuro inżynierskich  
z ogólnym wykształceniem inżynierskim  
w zakresie: sieć, instalacji i urządzeń  
wodociagowych i sanitacyjnych, ciepłych  
wentylacji i gazowych.  
Nr ewidencyjny 671/01/DUW



-Obliczenia

a) Obliczenie zapotrzebowania wody na cele gos-byt.

-  $\Sigma q_n$  dla poszczególnych przyborów budynku przy ul. Tunelowej 1a (wg PN-92/B-01706):

	Ilość	Jednostkowa $\Sigma q_n$	$\Sigma q_n$ woda zimna	$\Sigma q_n$ woda ciepła
		l/s	l/s	l/s
umywalka	5	0,07	0,35	0,35
zlewozmywak	5	0,07	0,35	0,35
toaleta	5	0,13	0,65	-
prysznic	5	0,15	0,75	0,75
pralka	5	0,25	1,25	-
		$\Sigma q_n$	3,35	1,45

-  $\Sigma q_n$  dla poszczególnych przyborów budynku przy ul. Tunelowej 7a (wg PN-92/B-01706):

	Ilość	Jednostkowa $\Sigma q_n$	$\Sigma q_n$ woda zimna	$\Sigma q_n$ woda ciepła
		l/s	l/s	l/s
umywalka	8	0,07	0,56	0,56
zlewozmywak	8	0,07	0,56	0,56
toaleta	8	0,13	1,04	-
prysznic	8	0,15	1,2	1,2
pralka	8	0,25	2	-
		$\Sigma q_n$	5,36	2,32

b) Obliczenie przepływu sekundowego

Użyte wzory do wyznaczenia przepływu sekundowego:

$$q = 0,682(\Sigma q_n)^{0,45} - 0,14$$

-Przepływ sekundowy na cele bytowo-gospodarcze dla budynku przy ul. Tunelowej 1a:

$$q = 0,682(\Sigma 4,8)^{0,45} - 0,14 = 1,57 \text{ dm}^3/\text{s} = 4,47 \text{ m}^3/\text{h}$$

-Przepływ sekundowy na cele bytowo-gospodarcze dla budynku przy ul. Tunelowej 7a:

$$q = 0,682(\Sigma 7,68)^{0,45} - 0,14 = 1,24 \text{ dm}^3/\text{s} = 5,64 \text{ m}^3/\text{h}$$

c) Dobór średnicy na przyłączy dla budynku przy ul. Tunelowej 1a

-Przepływ na przyłączy:

$$q = 1,24 \text{ dm}^3/\text{s}$$

-Średnica wewnętrzna przyłącza:

$$d = 40 \times 2,4 \text{ mm}$$

$$d_w = 35,2 \text{ mm}$$

i prędkość przepływu wody:  $v = 1,28 \text{ m/s}$

d) Dobór średnicy na przyłączy dla budynku przy ul. Tunelowej 7a

-Przepływ na przyłączy:

$$q = 1,57 \text{ dm}^3/\text{s}$$

-Średnica wewnętrzna przyłącza:

$$d = 40 \times 2,4 \text{ mm}$$

$$d_w = 35,2 \text{ mm}$$

i prędkość przepływu wody:  $v = 1,61 \text{ m/s}$

e) Dobór średnicy na sieci dla budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a

-Przepływ na przyłączy:

$$q = 2,81 \text{ dm}^3/\text{s}$$

-Średnica wewnętrzna przyłącza:

$$d = 63 \times 3,8 \text{ mm}$$

$$d_w = 55,4 \text{ mm}$$

i prędkość przepływu wody:  $v = 1,17 \text{ m/s}$

#### -Wytyczenie

Wykaz współrzędnych X, Y w układzie PL2000 charakterystycznych punktów sieci i przyłączy wodociągowych (zasuwy, punkty załamania sieci i przyłączy, trójniki) :

W	X	Y
-	m	m
Z1	5623 974,69	5590 573,19
PZ1	5623 974,82	5590 572,78
PZ2	5623 973,74	5590 572,27
T1	5623 974,31	5590 570,22
HP	5623 973,12	5590 569,83

#### Oznaczenia:

Z1... - istniejąca lub projektowana zasuwa wodociągowa

PZ1... - punkt załamania na sieci wodociągowej

HP - hydrant nadziemny Dn80

T1... - odgałęzienie od projektowanej sieci wodociągowej (trójnik)

#### 2.6. ZABEZPIECZENIE P.POŻ.

Do zewnętrznego gaszenia pożaru służą dwa istniejące hydranty p.poż., które na rys. JS-05 – *Lokalizacja zewnętrznych hydrantów p.poż.* oznaczono jako **HP-1** i **HP-2**. Istniejący podziemny hydrant p.poż. **HP-1** jest obecnie zaasfaltowany, dlatego w niniejszym projekcie uwzględniono jego przeniesienie ok. 3,4m dalej na przyległy chodnik i będzie to hydrant nadziemny. Lokalizację obu hydrantów względem budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu, będących przedmiotem niniejszego opracowania, przedstawia poniższa tabela:

Nr hydrantu	Lokalizacja	Odległość od istniejących budynków przy ul. Tunelowej 1a i 7a (m)
HP-1	na rozwidleniu ul. Tunelowej – ok. 3,4m od miejsca wpięcia do w225	ok. 52,4m < $L_{max}=75,0m$
HP-2	przed budynkiem przy ul. Tunelowej 8	ok. 96,9 < $L_{max}=150,0m$

Zgodnie z Rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z dnia 24 lipca 2009r., hydranty zewnętrzne umieszcza się, a w tym przypadku **są umieszczone**, wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, przy zachowaniu odległości:

- 1) między hydrantami - do 150 m (spełnione - patrz mapa),
- 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy - do 15 m (spełnione - patrz mapa),
- 3) najbliższego hydrantu od chronionego obiektu budowlanego - do 75 m,
- 4) innych niż wymienione w pkt. 3 hydrantów wymaganych do ochrony obiektu budowlanego - do 150m,
- 5) od ściany chronionego budynku - co najmniej 5 m (spełnione - patrz mapa).

Zgodnie z powyższą tabelą, wymagania ad. 1) ÷ ad. 4) zostały spełnione.

## 2.7. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Odbudowę nawierzchni zaprojektowano na podstawie:

- ustaleń z Zarządem Drogi,
- obowiązującego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim odpowiadać powinny drogi publiczne i ich usytuowanie,
- opinii geotechnicznej
- inwentaryzacji istniejących nawierzchni w miejscu planowanego wodociągu

### 2.7.1 Stan istniejący na ulicy Tunelowej

Projektowana sieć wodociągowa ułożona zostanie w pasie drogowym, będącym własnością Skarbu Państwa, zarządzanym przez Prezydenta Wałbrzycha oraz w pasie drogowym na terenach PKP i zarządzanym przez jednostki podległe PKP. Ze względu na własności, drogi te mają status dróg wewnętrznych.

Ulica Tunelowa obsługuje dojazd do terenów kolejowych, bocznicę przeładunkowej dla załadunku kruszyw i innych nieruchomości należących do PKP.

Ze względu na duże obciążenia ruchem pojazdów związanym z dowozem kruszyw do bocznic kolejowej, została wykonana modernizacja konstrukcji nawierzchni w celu dostosowania konstrukcji nawierzchni do faktycznych obciążeń.

Przebudowana konstrukcja nawierzchni jest dostosowana do kategorii ruchu KR5.

Założono, że odbudowana po wodociągu nawierzchnia jezdni musi być zaprojektowana dla tych samych obciążeń.



### 2.7.2 Przebieg wodociągu i odbudowa nawierzchni na jezdni i chodnikach

Wodociąg wpięty będzie do istniejącej sieci ułożonej w jezdni. Przebieg nowego rurociągu wytyczony zostanie w chodniku, ze względu na ograniczenie kosztów odtworzenia i utrudnienia w ruchu przy robotach wykonywanych w jezdni drogi.

Chodniki wzdłuż krawędzi ul. Tunelowej wykonane są z kostki betonowej a w części położonej przy budynku mieszkalnym z płytek chodnikowych.

Odcinek odpowiadający drodze zarządzanej przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha odtworzony zostanie przez odbudowę nawierzchni bitumicznej w jezdni, przez ułożenie nowych warstw podbudowy i nawierzchni. W części chodnikowej nawierzchnia odtworzona zostanie przez ułożenie warstwy podbudowy i warstwy nawierzchni z kostki betonowej pochodzącej z rozbiórki. Krawężnik nowy ułożony przy modernizacji drogi nadaje się do ponownego ułożenia przy odtwarzaniu nawierzchni ulicy. Uszkodzone elementy prefabrykowane należy wymienić na nowe.

Styki nawierzchni bitumicznej nowej i istniejącej uszczelnić taśmą bitumiczną jak w SST. Krawężniki i urządzenia obce na styku z warstwami bitumicznymi posmarować asfaltem upłynnionym.

### 2.7.3 Odtworzenie nawierzchni drogi. Plan sytuacyjny

Powierzchnia nawierzchni jezdni do odtworzenia wynosi 4,0x2,0m.

Krawężnik dzielący jezdnię od chodnika należy ustawić ponownie w tym samym miejscu zachowując szerokości jezdni i chodnika bez zmian. Szerokość chodnika usytuowanego przy ogrodzeniu wynosi 1,8m liczona bez krawężnika.

### 2.7.4 Rozwiązanie wysokościowe

Rzędne nawierzchni przy odtwarzaniu drogi należy pozostawić bez zmian. Na styku starej i nowej nawierzchni oraz na połączeniu istniejącego krawężnika z krawężnikiem nowym. rzędne elementów starych i nowych muszą być wyrównane.

### 2.7.5 Konstrukcja nawierzchni jezdni i chodnika

#### **Przekrój 1-1**

#### Nawierzchnia bitumiczna dla KR5 i podłożu G3.

- warstwa ścieralna, beton asfaltowy AC11S, grubość w-wy 5cm
  - warstwa wiążąca, beton asfaltowy AC16W, grubość-wy 8cm
  - podbudowa beton asfaltowy AC22P, grubość warstwy 14cm
  - podbudowa w-wa dolna, mieszanka niezwiązana kruszywa C90/3, grubość warstwy 20cm
- Wartość modułu wtórny na powierzchni warstwy z kruszywa wynosi  $E_2=180$  MPa
- podbudowa pomocnicza, mieszanka stabilizowana cementem C3/4, grubość w-wy 20cm
- Wartość modułu wtórny na powierzchni warstwy z stabilizacji wynosi  $E_2=120$  MPa
- podłoże wzmocnione mieszanka niezwiązana z kruszywa lub gruntu, grubość w-wy 25cm
- Wartość modułu wtórny na powierzchni warstwy z kruszywa wynosi  $E_2=50$  MPa
- Podłoże pod nawierzchnię jako zasypka wykopu wykonana warstwami grubości 30cm

z zagęszczaniem do stopnia zagęszczenia zależnego od głębokości warstwy.

Nośność podłoża pod warstwami konstrukcyjnymi nawierzchni  $E_2=35\text{MPa}$ .

Zasyпки na wodociągu wg wskazań w projekcie branży sanitarnej.

Ściek z kostki betonowej 16x16cm kostka z odzysku, dwa rzędy

- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubość w-wy 3cm
- ława betonowe C12/15 o wymiarach 10x33cm
- podbudowa w-wa dolna, mieszanka niezwiązana kruszywa C90/3, grubość warstwy 20cm
- podbudowa pomocnicza, mieszanka stabilizowana cementem C3/4, grubość w-wy 20cm

Krawężnik betonowy 20x30cm z odzysku do regulacji

- ława betonowa 15x30cm z oporem 15x18cm, marka betonu C12/15.

Nawierzchnia chodnika

- warstwa ścieralna, kostka betonowa szara z odzysku, grubość w-wy 8cm
- podsypka piaskowa (z miazgu kamiennego) grubość w-wy 5cm
- podbudowa z mieszanki kruszywa C90/3 frakcji 0/31,5 gr. w-wy 15cm
- warstwa mrozoodporna mieszanka stabilizowana cementem C1,5/2 gr. w-wy 10cm

Obrzeże betonowe z odzysku do regulacji

- ława betonowa marki C12/15

Pozostałe przekroje nawierzchni do odtworzenia, objęte są oddzielnym opracowaniem w związku z inwestycją usytuowaną na terenach PKP.

## 2.8. DANE GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKIE

Opinia geologiczna wykonana została przez zespół z firmy GEPMETR z siedzibą w Szczawnie-Zdroju.

Z opinii wynika, że w górnej warstwie do głębokości około 0,7m – 1,0m występują nasypy niekontrolowane składające się z gleby, szlaki i kamieni. Materiał nie nadaje się do ponownego wbudowania w wykop. Kategoria gruntu IV. Ze względu na przydatność podłoża pod nawierzchnie G4.

Poniżej występuje zwietrzelina gliniasta w postaci pospółki gliniastej. Kategoria gruntu V. Grupa nośności G1, przy dobrych warunkach wodnych. Głębokość zalegania warstwy od 1,2m do 1,8m. Poniżej zalega skała miękka.

## 2.9. SKRZYŻOWANIA Z UZBROJENIEM

Ponieważ przebieg istniejącego uzbrojenia terenu na mapie do celów projektowych nie jest do końca sprecyzowany, przy pracach prowadzonych wykopem otwartym należy liczyć się z nieprzewidzianymi kolizjami na terenie objętym niniejszym opracowaniem. W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty a w szczególności roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem największej ostrożności. O rozpoczęciu prac w obrębie istniejących sieci należy powiadomić ich właścicieli.

Podczas realizacji zadania uzgadniać kolejność prowadzenia robót. Zachować normatywne pionowe i poziome odległości między sieciami.

Roboty ziemne wykonywane w sąsiedztwie kabli energetycznych wykonywać ręcznie. Podczas prowadzenia robót na skrzyżowaniach z sieciami energetycznymi na całej szerokości wykopu założyć na kable rury osłonowe dwudzielne (np. typu Arot), podwieszając je. Rury osłonowe na kablach mają być założone na czas prowadzenia robót.

## 2.10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowane zamierzenie prowadzone będzie na działce nr 36 (część), Obr. Podgórze Nr 40 w Wałbrzychu. Dalszy odcinek sieci i przyłącza zlokalizowane na działkach nr 41/2 (część), 41/4 (część), Obr. Podgórze Nr 40 w Wałbrzychu, objęte są niezależnym opracowaniem. Obszar obejmujący wymienione części działek zaznaczony został na rysunku nr JS-01 - *Projekt zagospodarowania terenu - branża sanitarna* i jest to obszar oddziaływania obiektu. Projektowana w tym obszarze sieć i przyłącza wody będą korzystne dla środowiska i bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańców. Planowane zadanie inwestycyjne znacznie poprawi standard użytkowania omawianego obszaru, a przede wszystkim uporządkuje stan podłączeń do sieci wod.-kan. będących własnością WPWiK.

## 2.11. UWAGI KOŃCOWE

Realizacja prac budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszego projektu winna być prowadzona zgodnie z zawartymi w tym opracowaniu zastrzeżeniami i warunkami wraz z uzgodnieniem i ogólnie obowiązującymi warunkami wykonawstwa i odbioru robót oraz zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty a w szczególności roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem największej ostrożności. O rozpoczęciu prac w obrębie istniejących sieci należy powiadomić ich właścicieli.

Roboty należy wykonywać zgodnie z:

- projektem i normami, a w szczególności z normą BN-83/8836-02 - "Przewody podziemne. Roboty ziemne, wymagania i badania przy odbiorze"
- przepisami ogólnymi i szczegółowymi wykonawstwa robót i BHP
- "Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych" część II - "Instalacje sanitarne i przemysłowe"
- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót producenta zastosowanych materiałów.
- Roboty ziemne prowadzić od miejsc najniżej położonych pod górę, aby ułatwić spływ wód gruntowych w wykopach
- nadmiar urobku należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora bądź składowisko z dokonaniem opłaty za składowanie
- elementy pozyskane z robót rozbiórkowych nawierzchni asfaltowej należy wywieźć na składowisko z dokonaniem opłaty za składowanie
- teren po robotach należy przywrócić do stanu pierwotnego.

### 3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE.

#### 1) Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zakres robót budowlanych obejmuje wykonanie odcinka sieci wodociągowej dla budynków mieszkalnych przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu, który usytuowany jest na działce nr 36 (część), Obr. Podgórze Nr 40). Budowa wykonywana będzie wykopami otwartymi.

Prace ziemne muszą być prowadzone przy użyciu elementów prefabrykowanych, przy zachowaniu następującej kolejności działań:

1. Kompletacja materiałów i urządzeń do wykonania sieci wodociągowej
2. Prefabrykacja w warsztacie elementów sieci wodociągowej
3. Zdemontowanie elementów jezdni, chodników i krawężników
4. Wykonanie wykopów
5. Dostarczenie elementów sieci wodociągowej na plac budowy
6. Wykonanie prac montażowych sieci wodociągowej, nowych zasuw, nowego hydrantu wraz z odgałęzieniem
7. Wykonanie próby ciśnieniowej
8. Zasypanie wykopów
9. Wykonanie odtworzenia nawierzchni/chodników
10. Prace budowlano-wykończeniowe
11. Niwelacja terenu

#### 2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Istniejące sieci wodny zimnej, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetyczne i teletechniczne.

#### 3) Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Ruch drogowy, wykopy, zbliżenia i skrzyżowania z liniami elektroenergetycznymi i teletechnicznymi oraz pozostałym niezidentyfikowanym uzbrojeniem terenu.

#### 4) Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych.

- roboty ziemne - obsunięcie skarpy wykopu
- roboty budowlano-montażowe - możliwość upadku, zabezpieczenia dróg komunikacyjnych
- roboty instalatorskie - porażenie prądem

#### 5) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników i zapobiegania niebezpieczeństwom.

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz” zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Opracowali:

mgr inż. Mirosława Szewc



mgr inż. Tomasz Gmerek



**PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA**

Województwo: dolnośląskie  
Powiat: m. Wałbrzych  
Jednostka ewidencyjna: 026501\_1, M. Wałbrzych

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: BGK.6642.1101.2015

**WYPIS Z WYKAZU PODMIOTÓW**

Data: 20-07-2015 Czas: 10:02:47

Obręb: Podgórze Nr 40 [Nr 0040]

Osoby: 12

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GMINA WAŁBRZYCH REGON: - NIP: -	G21 dz.nr 36
<del>2</del>	<del>Górecki Bartosz Zbigniew zam. Unisław Śląski 113/2, 58-350 Mieroszów</del>	<del>G69 dz.nr 41/4</del>
<del>2</del>	<del>Górecka Dagmara Małgorzata zam. ul. Tunelowa 9/4, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>3</del>	<del>Hnatek Anna zam. ul. Tunelowa 1A/4, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>4</del>	<del>Kruszyńska Martyna Kornelia zam. ul. Władysława Reymonta 18/3, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>5</del>	<del>Baran Józef zam. ul. Tunelowa 7A/8, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>5</del>	<del>Miedzianko-Baran Bożena Lidia zam. ul. Tunelowa 7A/8, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>6</del>	<del>Olejniczak Robert Bronisław zam. ul. Tunelowa 7A/4, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>7</del>	<del>Piotrowski Zbigniew zam. ul. Tunelowa 1A/2a, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>7</del>	<del>Piotrowska Jolanta zam. ul. Osiedle Górnice 19/2, 58-308 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
8	POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE SPÓŁKA AKCYJNA REGON: 000126801 NIP: 5250000251 siedziba: ul. Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa koresp. ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław	G54, G69 dz. nr 41/2, 41/6
9	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA REGON: - NIP: - siedziba: pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych	G21 dz. nr 36
10	SKARB PAŃSTWA REGON: - NIP: -	G54, G69 dz. nr 41/2, 41/7
<del>11</del>	<del>Wrońska Barbara zam. ul. Tunelowa 1A/1, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 dz. nr 41/4</del>
<del>12</del>	<del>Ziółkowski Marcin zam. ul. Tunelowa 7A/6, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>
<del>12</del>	<del>Ziółkowska Anna Maria zam. ul. Tunelowa 7A/6, 58-303 Wałbrzych</del>	<del>G69 - - -</del>

Sporządził(a): Jolanta Krokosz-Cieciura

Podpis.....

**Z upoważnienia Prezydenta**

REFERAT KATASTRU  
NIERUCHOMOŚCI  
KIEROWNIK  
Irena Klim

BAB.6733.25.2015

DW/ 4035 /10/15

**DECYZJA NR 22/2015****O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50, art. 54, art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199 – z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 – z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.08.2015 r. Pani Mirosławy Szewc, występującej z upoważnienia Inwestora:

**Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji****Al. Wyzwolenia 39****58-300 Wałbrzych**

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

**USTALAM**

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej w ul. Tunelowej (części działek nr 41/2, 41/4 i 36, obr. nr 40 Podgórze), na terenie zaznaczonym w załączniku graficznym nr 2 przy zachowaniu warunków określonych w załączniku nr 1.

**UZASADNIENIE**

W dniu 10.08.2015 r. na wniosek Inwestora jw., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej w ul. Tunelowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wykonanie dokumentacji kosztorysowo-projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie trwania budowy i odbioru robót na wybrane zadania ujęte w planie wydatków inwestycyjnych zgodnie z uchwałą budżetową WZWiK na rok 2015 nr 3/XXI/2014 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji dla planowanych inwestycji” (części działek nr 41/2, 41/4 i 36, obr. nr 40 Podgórze).

Ocena wnioskowanego zamierzenia przeprowadzona przez tut. Organ wykazała, że:

- zgodnie z art. 2 pkt 5 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) ma ono charakter inwestycji celu publicznego,
- przedmiotowy teren nie jest objęty żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych, zatem określenie sposobu zagospodarowania rozpatrywanego terenu, stosownie do art. 50 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powinno nastąpić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- projektowana inwestycja nie jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 – z późniejszymi zmianami) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym przed wydaniem niniejszej decyzji nie zachodzi obowiązek przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, wymaganego przepisami o ochronie środowiska,
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r., poz. 627 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), w tym poza obszarami Natura 2000,
- zamierzenie znajduje się na terenie udokumentowanego złoża kopalin (węgiel kamienny, złożo Chrobry – eksploatacja zaniechana),
- złożony wniosek spełniał wymagania art. 52 ust. 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, w celu spełnienia wymogów procedury administracyjnej, Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania jw., oraz o przysługujących im uprawnieniach w drodze obwieszczenia, które umieszczono na stronie internetowej i wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu. Właściciele działek, na których będzie lokalizowana inwestycja zawiadomiono na piśmie. Jednocześnie wystapiono o opinie wewnętrzne do Biura Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej, Rolnictwa i Leśnictwa tut. Urzędu Miejskiego oraz Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu (pomocniczo, jako zarządu drogi działającego w imieniu zarządcy wszystkich dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta, którym jest Prezydent Miasta Wałbrzycha). W odpowiedzi na powyższe BOŚGWRiL, pismem znak: BOŚ.6220.142.2015 DW/22002/07/2015 z dnia 01.09.2015 r. (data wpływu) wyraziło opinię pozytywną (z uwagami). Natomiast ZDKiUM, pismem znak: DR.4314.25.15 z dnia 24.08.2015 r. (data wpływu), nakazał uzyskać zgodę zarządu drogi na przebieg projektowanej sieci w działce drogowej.

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc

Analizy wykonane w trakcie postępowania wykazały, że zgodnie z § 67 i § 68 ust. 3 pkt 1 i 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity: Dz. U. z 2015, poz. 542) teren projektowanej inwestycji stanowią grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone na mapie ewidencji gruntów, wg rodzaju użytku gruntowego, symbolami: B – tereny mieszkaniowe i dr – drogi.

Po przeprowadzeniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sprawdzającej wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego zamierzeniem, przygotowano projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, który uzyskał uzgodnienie Marszałka Województwa Dolnośląskiego (w zakresie udokumentowanych złóż kopalin). Odstąpiono jednak od jego uzgodnienia z zarządcą drogi (wymaganego przepisami art. 53 ust. 4 pkt. 9 przywoływanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) ze względu na fakt, że w zaistniałym przypadku funkcję uzgadniającego i wydającego decyzję pełni ten sam organ.

Po zakończeniu postępowania dowodowego Strony zostały poinformowane, iż przed wydaniem decyzji administracyjnej przysługuje im prawo czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym, polegające na wypowiedzeniu się co do zebranych dowodów i materiałów.

Ze względu na projektowaną zmianę sposobu zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r., poz. 199 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

### Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wałbrzycha.

Decyzja traci ważność jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są niezgodne z ustaleniami wydanej decyzji.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do podjęcia robót budowlanych. W celu uzyskania zgody na realizację inwestycji należy złożyć w Biurze Administracji Architektoniczno – Budowlanej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu stosowny wniosek (zgodnie z art. 33 i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

Załączniki:

1. załącznik nr 1 - warunki zabudowy
2. załącznik nr 2 - część graficzna.



upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzych:  
ARCHITEKT MIEJSKI

*Lech Walusiak*

Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno - Budowlanej

Otrzymują:

1. Mirosława Szewc ul. Grabowskiej 25/10, 58-304 Wałbrzych
2. Strony wg wykazu
3. BAB a.a. MK

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc



Załącznik nr 1 do decyzji nr 22/2015 z dnia 06-10-2015  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

**INWESTOR:**  
Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji  
Al. Wyzwolenia 39  
58-300 Wałbrzych

**1. RODZAJ INWESTYCJI:**  
Budowa sieci wodociągowej w ul. Tunelowej (części działek nr 41/2, 41/4 i 36, obr. nr 40 Podgórze).

**2. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE:**

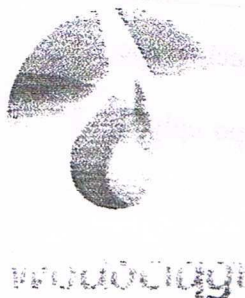
- 2.1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
- 2.1.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
    - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
    - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z 2002 r., poz. 690 – z późniejszymi zmianami).
- 2.2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 2.2.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2013 r., poz. 1232 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami).
  - 2.2.2. W przypadku ewentualnej kolizji inwestycji z drzewami lub krzewami, wymagane jest uzyskanie zezwolenia tut. Organu na ich usunięcie.
  - 2.2.3. Roboty ziemne prowadzone w sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów wykonywać w sposób nie zagrażający ich żywotności.
- 2.3. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- 2.3.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
    - ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460 – z późniejszymi zmianami),
    - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r., nr 140, poz. 1481 – z późniejszymi zmianami).
  - 2.3.2. Uzyskać zgodę zarządu drogi na przebieg projektowanej sieci wodociągowej w działce drogowej nr 36, obr. nr 40 Podgórze, jako urządzenia nie związanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zgodnie z art. 39 ust. 3 i 3a ww. ustawy o drogach publicznych.
- 2.4. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**
- 2.4.1. Zapewnić ochronę interesów osób trzecich, a w szczególności przed:
    - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
    - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
    - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
    - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

**3. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI:**  
Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały zaznaczone na mapie zasadniczej w skali 1:500.

powołania Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
**ARCHITEKT MIEJSKI**  
*Lech Walusiak*  
Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno - Budowlanej

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc





**POGOTOWIE  
WODOCIĄGOWE:**  
tel. 994

**CENTRALA:**  
tel. 74 64 88 100

**SEKRETARIAT:**  
tel. 74 64 24 174  
fax. 74 66 65 960  
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

**DZIAŁ HANDLU  
I MARKETINGU:**  
tel. 74 64 88 132  
tel. 74 64 88 182  
e-mail: marketing@wpwik.pl

**CENTRUM  
OBSŁUGI KLIENTA:**  
tel./fax. 74 64 88 175  
e-mail: cok@wpwik.pl

**KONTO BANKOWE:**  
Getin Noble Bank S.A.  
156000132664233190000001

**NIP:**  
886-26-49-062

**REGON:**  
891404575



Dbamy o jakość  
zgodnie z normą ISO 9001:2008

**Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych**

zapraszamy na [www.wpwik.pl](http://www.wpwik.pl)

Wałbrzych, dnia 29.04.2015

Nasz znak: NIT-711/3374/2015

**Inwestor: Wnioskodawca  
Wałbrzyski Związek  
Wodociągów i Kanalizacji  
Aleja Wyzwolenia 39  
58-301 Wałbrzych**

dot.: zapewnienia dostaw wody i odbioru ścieków oraz warunków technicznych przyłączenia dla budynków nr 1a-7a przy ul. Tunelowej w Wałbrzychu

Na podstawie dokonanej analizy możliwości świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych w rejonie planowanego przedsięwzięcia

**informujemy, że**

będące w posiadaniu WPWiK Sp. z o.o. urządzenia wod.-kan. umożliwiając świadczenie usług w zakresie zaopatrzenia nieruchomości w wodę i odbioru ścieków bytowo- gospodarczych.

Działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewniamy:

1) dostawę wody w ilości:

Qśr. dob. = 2,0 m<sup>3</sup>/d, Q max.dob.= 3,0 m<sup>3</sup>/d;

2) odbiór ścieków w ilości:

Qśr. dob. = 2,0 m<sup>3</sup>/d, Q max.dob.= 3,0 m<sup>3</sup>/d;

tj. zgodnie z potrzebami jakie zostały określone we wniosku dla budynków nr 1a-7a przy ul. Tunelowej w Wałbrzychu

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń wod.-kan. podano w oparciu o aktualną mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach archiwalnych WPWiK Sp. zo.o. . Ponieważ czasami zdarza się, że stan faktyczny w terenie odbiega od sytuacji przedstawionej na geodezyjnych planach sytuacyjno – wysokościowych budowę przyłącza do nieruchomości, należy rozpocząć od próbnych wykopów mających na celu ustalenie (potwierdzenie ) rzeczywistego usytuowania istniejących urządzeń wod.-kan.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym istniejącym w terenie a stanem projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową o stwierdzonej sytuacji celem dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Ciśnienie wody w tym rejonie waha się w granicach od 4,0 do 6,0 barów WPWiK Sp. z o.o. nie gwarantuje ciągłości dopływu wody do nieruchomości oraz stabilności ciśnienia wody ze względu na różne okoliczności nieprzewidywalne zdarzenia, które mogą zakłócać pracę

Za zgodność  
z oryginałem

Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz warunki techniczne do projektowania określono w załącznikach nr 1 i nr 2.  
Zapewnienie i warunki techniczne przyłączenia tracą ważność po upływie 2 lat od daty jego wydania.

Załączniki:

- 1) zał. warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci wod.-kan.
- 2) zał. kopia mapy zasadniczej z zaznaczonymi liniami koloru:
  - czerwonego oznaczającą przebieg kolektora sanitarnego
  - niebieskiego oznaczającą przebieg sieci wodociągowej

Ko.:

NIT-aa.

**STARSZY REFERENT**

Gabriela Szynalska

Z upoważnienia  
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
Jędrzej Kozłowski  
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji

Za zgodność  
z oryginałem  
Miroslawa Szewc

wodociągi

POGOTOWIE  
WODOCIAGOWE:  
tel. 994

CENTRALA:  
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:  
tel. 74 84 24 174  
fax. 74 66 65 960  
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

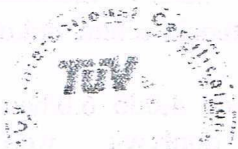
DZIAŁ HANDLU  
I MARKETINGU:  
tel. 74 64 88 132  
tel. 74 64 88 182  
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM  
OBSŁUGI KLIENTA:  
tel./fax. 74 64 88 175  
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:  
Getin Noble Bank S.A.  
2156000132664233190000001

NIP:  
886-26-49-062

REGON:  
891404575



01 000 1000

TIC

Dłujmy o jakość  
zgodnie z normą ISO 9001:2008

### Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej „Wodociągów Wałbrzych”

#### I. Odcinek sieci wodociągowej<sup>1</sup>:

- 1) wodociąg zasilający nieruchomość należy zaprojektować od sieci .....DN...225.....
- 2) ciśnienie wody w sieci komunalnej waha się od ...4,0...do ...6,0... barów;
- 3) nowo projektowany wodociąg ma być wykonany z polietylenu wysokiej gęstości;
- 4) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody wodociągowe budować na głębokości 1,6-1,8 m. tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć wodociągowa. jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas wodociąg należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 5) włączenie powinno nastąpić ..DN...225; tuż za wpięciem należy umiejscowić zasuwę;
- 6) przed zasypaniem odcinka sieci, należy zgłosić go do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego;
- 7) należy zastosować odpowiednią armaturę o parametrach nie mniejszych niż Hawle, Fischer, AVK, VAG itp. (mając na względzie unifikację i zapewnienie sprawności działania tej armatury);
- 8) przy realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić ochronę przeciwpożarową, jeżeli nie jest ona możliwa z istniejącego układu sieci wodociągowej;
- 9) budowa musi być zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

#### II. Przyłącze wodociągowe:

- 1) włączenie nieruchomości powinno nastąpić do wodociągu, o którym mowa w pkt I.1;
- 2) zabudowy zestawów wodomierzowych i innej armatury zaporowej (zaworów antyskażeniowych itp.) należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- 3) jeżeli rozwiązanie będzie przewidywało budowę studni wodomierzowej, wówczas należy przewidzieć jej posadowienie przy granicy nieruchomości co najmniej 2,0 m od innych obiektów budowlanych; studnia wodomierzowa powinna być tak zlokalizowana, aby w przyszłości był do niej swobodny dostęp dla służb eksploatacyjnych;
- 4) należy zastosować na przyłączy rurę i kształtki wykonane z polietylenu wysokiej gęstości;
- 5) w zależności od przyjętego sposobu realizacji wpięcia przyłącza należy przy połączeniu umiejscowić odpowiednią zasuwę o parametrach nie mniejszych niż Hawle, Fischer, AVK, VAG itp. (mając na względzie unifikację i zapewnienie sprawności działania

<sup>1</sup> „WODOCIĄGI WALBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WALBRZYCH” obowiązuje Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały stanowiący załącznik do uchwały nr I/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie [www.wzwik.pl](http://www.wzwik.pl), w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejęcie przez WZWiK wybudowanych urządzeń.

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc

22

DN/ 02 05 01  
Zm 12 001 2011

**Warunki techniczne przyłączenia  
nieruchomości  
do sieci wodociągowej „Wodociągów Walbrzych”**

- armatury).
- 6) przyłącza wodociągowe należy prowadzić po trasie zbliżonej do linii prostej, najkrótszą drogą do studni wodomierzowej lub do odpowiedniego pomieszczenia w obiekcie.
  - 7) zaleca, aby przyłącza wodociągowe budować na głębokości 1.6-1.8 m. tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć wodociągowa.
  - 8) w sytuacjach, w których powyższe wymagania dotyczące głębokości ułożenia nie mogą być spełnione, należy przyłącze wodociągowe zabezpieczyć przed zamrażaniem.
  - 9) przejścia połączeń wodociągowych przez ściany studni, pomieszczenia należy wykonywać w rurach ochronnych uszczelnionych na końcach.
  - 10) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

**III. Pozostałe warunki:**

- 1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 2) opracowaną dokumentację projektową przyłączy należy uzgodnić w WPWiK Sp. z o.o. w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wod. kan., oraz uzgodnić na posiedzeniu Narady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym /Urząd Miejski w Walbrzychu
- 3) przyłącza oraz instalacje wodociągowe zostaną wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych.
- 4) wybudowane przyłącza i instalacje wodociągowe stanowią będą własność Inwestora.
- 5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z WPWiK Sp. z o.o. stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez WPWiK Sp. z o.o. usług związanych z utrzymaniem przyłączy i usuwaniem awarii na przyłączach: wodociągowym i kanalizacji sanitarnej.
- 6) dostawa wody będzie realizowana zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”
- 7) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych - odnoszących się do budowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:  
w zeszycie nr 3 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych” z września 2001 r..
- 8) warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci stanowiące dane do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Jerzy Fedoruk

Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewo

Sprawdził/zatwierdził:

Maciek Michalczyk

Dyrektor Naczelny Biura Zarządu





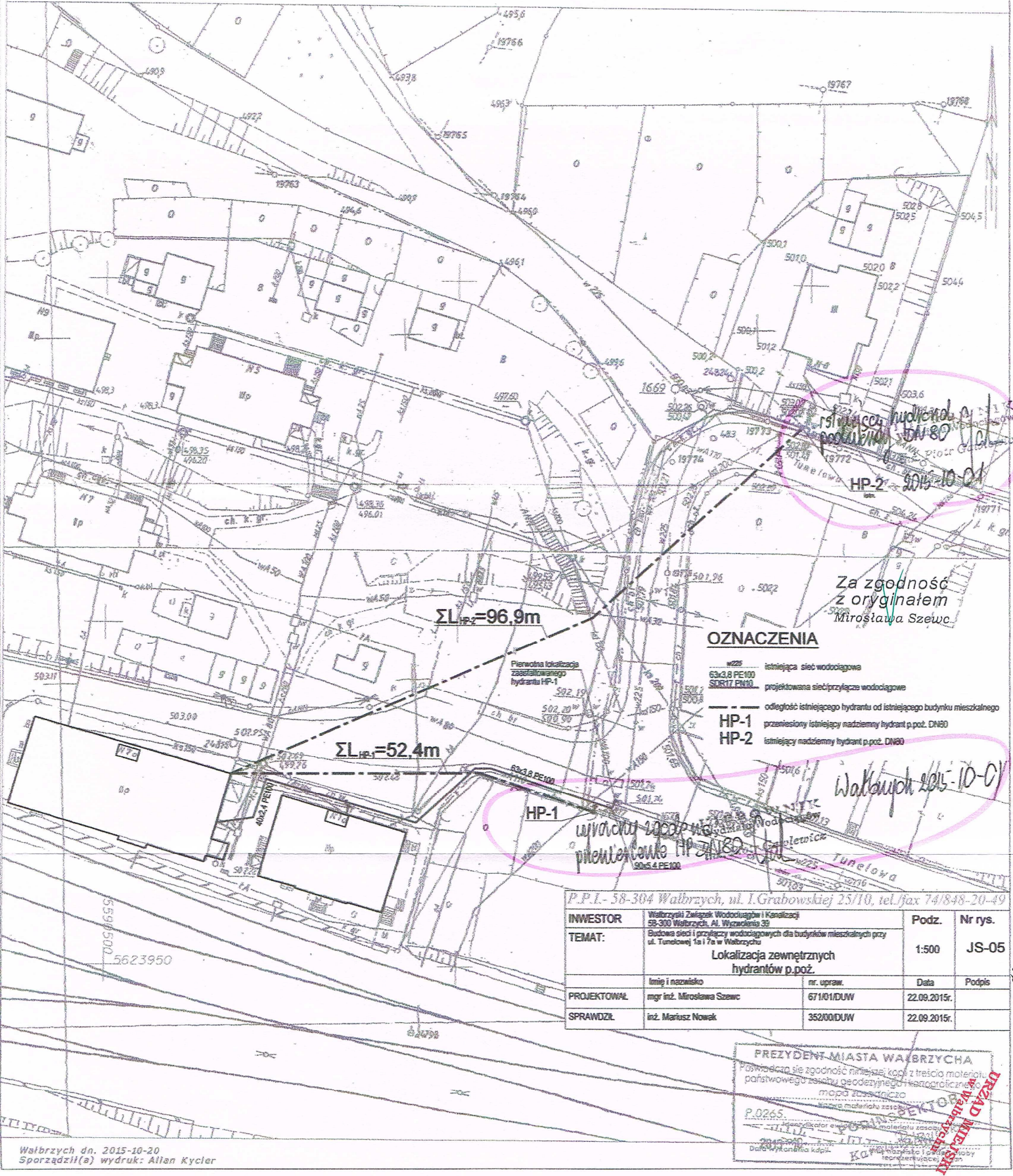




MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15°), układ odn.: Kronsztadt 86  
 Sekcje mapy: 5.140.32.07.2.1; 5.140.32.02.4.3  
 Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych  
 mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym



P.P.L. - 58-304 Wałbrzych, ul. I. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49

INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy wodociągowych dla budynków mieszkalnych przy ul. Turfowej 1a i 1a w Wałbrzychu	1:500	JS-05
Lokalizacja zewnętrznych hydrantów p.poż.			
PROJEKTOWAŁ	Imię i nazwisko mgr inż. Mirosława Szwec	nr. upraw. 67101/DUW	Data 22.09.2015r.
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	35200/DUW	22.09.2015r.

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA  
 Potwierdza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego mapy zasadniczej...  
 P.0265  
 Data: 22.09.2015r. kdpj...  
 (Red stamp: DZIAŁANIE ODRZĄDZONY)

Wałbrzych, dnia 28.09.2015r.

DR.4314.34-1.15

Pani  
mgr inż. Mirosława Szewc  
Pracownia Projektowa Instalacyjna  
ul. Grabowskiej 25/10  
58-304 Wałbrzych

**Dotyczy: projektowanej sieci wodociągowej w terenie drogi wewnętrznej (dz. nr 36; obr. 40 Podgórze – ul. Tunelowa w Wałbrzychu)**

W związku z pismem z dnia 14.09.2015r. (data wpływu: 15.09.2015r.) w sprawie **projektowanej sieci wodociągowej w terenie drogi wewnętrznej (dz. nr 36; obr. 40 Podgórze) – ul. Tunelowa w Wałbrzychu**, jako urzędzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych – tekst jednolity: Dz.U. z 2015r., poz. 460 ze zm.) - Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu po zawiadomieniu stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym o zakończeniu postępowania (art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego - Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) - uzgadnia przebieg sieci na następujących warunkach:

1. **Przebieg projektowanej sieci wodociągowej w terenie drogi wewnętrznej dopuszcza się wykonać metodą wykopu otwartego pod warunkiem odtworzenia nawierzchni chodnika na pełnej szerokości oraz od - tworzenia naruszonej nawierzchni jezdni w miejscu wpięcia do sieci wodociągowej istniejącej - na długości 2,0m przed siecią wodociągową i 2,0m za siecią wodociągową, z uwzględnieniem klina odłamu.**
2. **Naruszony teren drogi wewnętrznej zostanie odbudowany przez Wykonawcę na koszt Inwestora.**
3. **Zasypanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów. Wykop zasypany materiałem przepuszczalnym.**
4. **Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.**
5. **Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w drodze wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.**
6. **Niniejsze pismo nie jest zezwoleniem na zajęcie terenu drogi wewnętrznej. Przed przystąpieniem do robót uzyskać zgodę zarządu drogi na zajęcie terenu drogi wewnętrznej, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, analogicznie jak dla dróg publicznych (Dz.U. Nr 140, poz. 1481 ze zm.).**
7. **Uzgodnienie niniejsze ważne jest przez okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.**

Zał.: projekt zagospodarowania terenu z naniesionym przebiegiem projektowanej sieci wodociągowej 1:500 (rys. Nr J-01) - 1 egz.

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik
2. Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Al. Wyzwolenia 39; 58-300 Wałbrzych
3. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu
4. DR w/m
5. ZDKIUM w/m AN

DYREKTOR  
Krzysztof Sztauczyk

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc



Wałbrzych, dnia 01.10.2015r.

BIN. 6853. 169. 2015. JS

~~WZWiK Sp. z o.o.~~  
~~al. Wyzwolenia 39~~  
~~58 - 300 Wałbrzych~~

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Pracowni Projektowo Instalacyjnej mgr inż. Mirosława Szewc z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Grabowskiej 25/10, działającej w imieniu i na rzecz Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu przy al. Wyzwolenia 39, Gmina Wałbrzych wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 36 ( ul. Tunelowa ) obręb nr 40 Podgórze, na następujących warunkach:

1. Inwestor, tj. WPWiK Sp. z o.o., na 4 tygodnie przed przystąpieniem do prac uzyska zgodę, Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta, na zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego ( Dz. U. Nr 140, poz. 1481 ).
2. Inwestor winien uzyskać, od użytkownika wieczystego, prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, tj. działki nr 41/2 obręb nr 40 Podgórze.
3. Inwestor winien spełnić warunki zawarte w piśmie nr DR.4314. 34-1.15 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 28.09.2015r.
4. Inwestor winien realizować zadanie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ) i BHP.
5. Inwestor po zakończeniu prac winien zinventaryzować zadanie inwestycyjne.
6. Inwestor po zakończeniu prac obowiązany jest pozostawić działkę w stanie niepogorszonym.
7. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu przy al. Wyzwolenia 39, na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „ Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Tunelowej w Wałbrzychu”.

Z upoważnienia Prezydenta  
Miasta Wałbrzycha

Biuro Infrastruktury i Nieruchomości  
Referat Gospodarowania Nieruchomościami  
**KIEROWNIK**

Magdalena Krol-Kwolek

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pracownia Projektowa Instalacyjna  
ul. Grabowskiej 25/10  
58-304 Wałbrzych
3. ZDKiUM
4. a/a

Sp. prowadzi:  
J. Subocz, tel. 74- 6655228

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc

Prezydent Miasta Wałbrzycha  
ul. Matejki 2  
58-300 Wałbrzych

**URZĄD MIEJSKI**  
Wałbrzych

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**W SPRAWIE NR BGK.6630.98.2015**

Na podstawie art. 28b ust.6,7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. nr 193 poz. 1287 z 2010 r. - tekst jednolity; zm.Dz.U.2013 poz.805; Dz.U.2014 poz.897 )

Przedmiot narady:	Budowa sieci i przyłączy wodociągowych dla budynków mieszkalnych przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu.
Lokalizacja:	Podgórze Nr 40, dz.: 36, 41/2, 41/4
Wnioskodawca:	PRACOWNIA PROJEKTOWA INSTALACYJNA MGR INŻ.MIROSŁAWA SZEWC
Inwestor:	WAŁBRZYSKI ZWIĄZEK WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W WAŁBRZYCHU 58-300 Wałbrzych al. Wyzwolenia 39
Projektant:	PRACOWNIA PROJEKTOWA INSTALACYJNA MGR INŻ.MIROSŁAWA SZEWC
Płatnik:	PRACOWNIA PROJEKTOWA INSTALACYJNA MGR INŻ. MIROSŁAWA SZEWC 58-304 Wałbrzych ul. Ireny Grabowskiej 25/10
Przewodniczący:	Włodzimierz Łaganowski, Inspektor, Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości
Miejsce narady:	Urząd Miejski w Wałbrzychu, Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości , ul.Jana Matejki 2, 58-300 Wałbrzych
Opłata nr:	4224/15/1
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny z elementami elektronicznymi
Data wpływu:	23.09.2015
Data narady:	30.09.2015

**Stanowisko Przewodniczącego narady koordynacyjnej:**

Uzgodniono pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia stanowiska (uwag ) uczestników narady koordynacyjnej w załączeniu (VERTE).

**UWAGI I ZALECENIA**

1. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
  - I. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
  - II. o warunkach zabudowy,
  - III. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - IV. o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
  - V. o pozwoleniu na budowę.
2. O wystąpieniu w/w przypadków inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy urząd.
3. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym urzędzie.
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc

5. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych.
6. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
8. **Prace ziemne w miejscach zbliżeń z punktami osnowy geodezyjnej należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia znaków osnowy geodezyjnej w toku prac ziemnych, inwestor zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez zlecenie odtworzenia położenia znaku uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego, po uprzednim uzyskaniu informacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej o potrzebie odtworzenia znaku.**

### Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	Orange Polska S.A.	Zgodnie z załącznikiem do protokołu nr 98/2015 z dnia 30.09.2015r.
2	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU	Uwagi w uzgodnieniu nr OMD4/NK-UM/KK/31/2015 z dnia 02.10.2015r.
3	WAŁBRZYSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.	Uzgodniono w zakresie kolizji z uwagami: - należy zachować normatywne odległości od komunalnych urządzeń kanalizacji sanitarnej, w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami jw.oraz istniejącymi urządzeniami wodociągowymi,prace należy prowadzić ręcznie.
4	ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU	Uzgodniono zgodnie z warunkami pisma nr DR.4314.34-1.15 z dnia 28.09.2015r.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. Prezidenta  
INSPEKTOR  
Włodzisław Leganowski

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc



Orange Polska S.A.  
Domena Hurt  
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury  
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław  
Adres do korespondencji  
ul. Długa 60  
58-309 Wałbrzych  
tel.: 74 840 14 41  
fax: 74 842 63 90

30 WRZ. 2015  
data: .....

Załącznik do protokołu nr: .....<sup>98</sup>...../2015

1. Wykonawca może przystąpić do prac w strefie sieci telekomunikacyjnej OPL po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 14-dniowym wyprzedzeniem. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.  
Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury  
ul. Długa 60  
58-309 Wałbrzych  
tel. 74 842 28 90  
fax. 74 843 40 02

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. z zachowaniem normatywnych odległości;
3. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsięwzięcia prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez ORANGE POLSKA S.A.;
4. W strefie projektowanych wykopów sieć teletechniczną zabezpieczyć przed przesunięciem i uszkodzeniem. Szczegóły dotyczące zabezpieczenia należy ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem, przed rozpoczęciem robót. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
5. W miejscach skrzyżowań i nie normatywnych zbieżności do urządzeń telekomunikacyjnych OPL należy zastosować rury ochronne oraz min. 0,25 m odległości. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.

Grzegorz Pawłowicz

*Gr*  
Wydział Ewidencji i Zarządzania  
Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Za zgodność  
z oryginałem  
Miroslawa Szewc



TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Wałbrzychu  
ul. Wysockiego 11  
58-300 Wałbrzych



Wałbrzych, 02.10.2015 r.

Urząd Miejski w Wałbrzychu  
Biuro Geodezji i Kartografii  
ul. Matejki 2  
58-300  
Wałbrzych

Numer opinii: OMD4/NK-UM/KK.1.31.12015

Numer tematu BGK.6630.98.2015

Informacja o występujących ew. kolizjach: *Występuje zbliżenie oraz skrzyżowanie z siecią elektroenergetyczną nN*

Przedstawiona dokumentacja projektowa zostaje zaopiniowana wg. punktów *C, D*

- A. Zgodnie z uwagami zawartymi w piśmie Znak .....  
Z dnia .....
- B. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu o nadzór branżowy.
- C. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
  - 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
  - 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
  - 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,
 należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., Inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.
- D. Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:
  - linii nN - 1m,
  - linii SN - 2m,
  - linii WN - 5m
- E. Kategoriecznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.
- F. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik.  
Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:  
Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.  
Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.  
Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi do zabezpieczenia kabli (podane na drugiej stronie).
- G. Dla kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu
- H. Nieaktualna mapa do celów projektowych .....
- I. *J* .....

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Wałbrzychu  
Starszy specjalista ds. dokumentacji  
Opiniował: *K.K.*  
Krzysztof Krahl

Za zgodność  
z oryginałem  
Miroslawa Szewc

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków  
tel. +48 12 261 10 00  
fax +48 12 261 10 01  
e-mail: kontakt@tauron-dystrybucja.pl

Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS: 0000073321, NIP: 611-020-28-60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy: 511 965 927,36 zł (wplacony)

www.tauron-dystrybucja.pl

### WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

#### Uwagi dla Wykonawcy

- Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci energetycznych po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7-dniowym wyprzedzeniem powołując się na numer uzgodnienia. Powiadomienie winno zawierać: nazwę i adres wykonawcy prac, telefon kontaktowy, informację o charakterze prac, termin wykonania pracy, osoby odpowiedzialne za nadzór techniczny.  
Pismo należy kierować na adres:  
  
 TAURON Dystrybucja S.A.  
 Oddział w Wałbrzychu  
 ul. Wysockiego 11  
 58-300 Wałbrzych
- W przypadku uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych będących w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A., wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej sporządzonej przez TAURON Dystrybucja S.A.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A.

Za zgodność  
z oryginałem  
Miroslawa Szewo



# Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu

58-300 Wałbrzych, ul. Jana Matejki 1

NIP 886 24 82 604 REGON 891050841 web: www.zdkium.walbrzych.pl e-mail: sekretariat@zdkium.walbrzych.pl  
tel. 74 64-14-400, fax 74 64-14-404



Wałbrzych, dnia 21.10.2015r.

DR.4316.19.15

**Pracownia Projektowa  
Instalacyjna  
mgr inż. Mirosława Szewc  
ul. I. Grabowskiej 25/10  
58-304 Wałbrzych**

Dot.: projektu odtworzenia nawierzchni ul. Tunelowej w Wałbrzychu po robotach sieci wodociągowej

W związku z pismem z dnia 06.10.2015r. (data wpływu: 09.10.2015r.) - Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu akceptuje rozwiązania w zakresie odtworzenia nawierzchni jezdni i chodnika ul. Tunelowej w Wałbrzychu (droga wewnętrzna, dz. nr 36; obr. 40 Podgórze) - po robotach związanych z realizacją zadania pn.: „Budowa sieci wodociągowej w ul. Tunelowej w Wałbrzychu”.

Egzemplarz projektu odtworzenia nawierzchni jezdni i chodnika pozostawia się w aktach sprawy tut. Zarządu.

Zał.: projekt odtworzenia nawierzchni – 1 egz.

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik
2. Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Al. Wyzwolenia 39; 58-300 Wałbrzych – do wiadomości
3. ZDKIUM w/m

DYREKTOR  
*Krzysztof Szewczyk*



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Czynności i charakterystyka zabudowy, plany geodezyjne	
Materiałowe	Materiałowe
Kodowa ewidencyjna	Kodowa ewidencyjna
Obchód ewidencyjny	Obchód ewidencyjny
Skala mapy	Skala mapy
Nazwa układu współrzędnych	Nazwa układu współrzędnych
Oznaczenie granic obszarów, który był przedmiotem aktualizacji	Oznaczenie granic obszarów, który był przedmiotem aktualizacji
Słuzebności i prawnego znaczenia wpływ na zagospodarowanie gruntów	Słuzebności i prawnego znaczenia wpływ na zagospodarowanie gruntów
Zachodzących w granicach przedsięwzięcia inwestycji	Zachodzących w granicach przedsięwzięcia inwestycji
Kontur rzek i granic gruntów, który nie jest objęty w bieżących ewidencjach	Kontur rzek i granic gruntów, który nie jest objęty w bieżących ewidencjach
granicy budowlanej	granicy budowlanej
Skala mapy zasadniczej: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000	Skala mapy zasadniczej: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000
Wykazanie na mapie granic nieruchomości zostały skontrolowane i są zgodne z ewidencją w Wałbrzychu.	Wykazanie na mapie granic nieruchomości zostały skontrolowane i są zgodne z ewidencją w Wałbrzychu.
Na wydziale Inżynierii i Budownictwa	Na wydziale Inżynierii i Budownictwa
niezgodnie z przepisami	niezgodnie z przepisami
Wskazanie	Wskazanie

OZNACZENIA	
	nawierzchnia bitumiczna
	nawierzchnia z kostki bet. do przełożenia
	nawierzchnia z kostki betonowej nowa
	krawężnik bet. do regulacji
	krawężnik bet. do wymiaru
	obrzeże bet. do przełożenia
	obrzeże bet. do wymiany
	ściek do przełożenia

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Tomasz Ganecki

INWESTOR: Wałbrzych, Związek Wodociągów i Kanalizacji

TEMAT: Nawierzchnie do odbudowy

Podz. NR 1/5

DR-01

Data: 08.2015r.

Podpis: [Signature]

Wałbrzych, 22.09.2015r.

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami)

**O Ś W I A D C Z A M Y**

że projekt budowlany *budowa sieci i przyłączy wodociągowych dla budynków mieszkalnych przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu (dz. nr 36 (część), 41/2 (część), 41/4 (część), Obr. Podgórze Nr 40)*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant : mgr inż. Mirosława Szewc  
upr. nr 671/01/DUW

*mgr inż. Mirosława Szewc*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
wodociągowych, kanałizacyjnych, ciepłych  
i gazowych  
.....  
Nr ewidencyjny 671/01/DUW

Sprawdzający: inż. Mariusz Nowak  
upr. nr 352/00/DUW

*inż. Mariusz Nowak*  
UPR. BUD. Nr 352/00/DUW  
Do projektowania bez ograniczeń  
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci  
instalacji urządzeń wodociągowych,  
.. kanałizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych  
i gazowych.

Projektant : mgr inż. Tomasz Gmerek  
upr. nr AU – F2/161/81

TOMASZ GMEREK  
mgr inż. Bud. w. o. Lądowego  
Nr upr. AU – F2/161/81  
.....  
3 2 0 1 1 5 4 0 3 1 2



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.IV.U-1.7131.7132-406/01

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

URZĄD MIEJSKI  
w Wałbrzychu

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

**Pani Mirosławie Szewc**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzonej dnia 01 stycznia 1959 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 671/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych**

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pani Mirosława Szewc posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

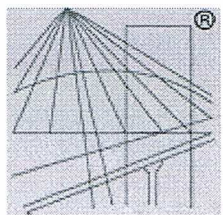
1. Pani Mirosława Szewc  
ul. I. Grabowskiej 25/10  
58-304 Wałbrzych
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Woj. Mirosława Szewc

Mirosława Szewc  
p.o. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego  
Archiwum  
(1000 0000 0000 0000)

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirosława Szewc



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-V8X-YWB-EE3 \*

Pani Mirosława Szewc o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1467/01  
adres zamieszkania ul. Grabowskiej 25/10, 58-304 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

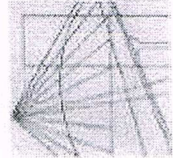
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-15 roku przez:

Eugeniusz Hołata, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2014-12-16

**ZAŚWIADCZENIE**

Pan/Pani **Mariusz Nowak**

nazwisko rodowe

miejsce zamieszkania **ul. Beskidzka 35**

**58-307 Wałbrzych**

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/1616/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

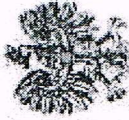
od dnia **2015-01-01** do dnia **2015-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zastępca Prezesa Zarządu  
*[Podpis]*

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić na stronie [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) w zakładce „Lista członków”



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.IV.U.1.7131-105/00

Wrocław, dnia 28 grudnia 2000 r.

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 6, poz. 38).

n a d a j e

Panu **Mariuszowi Nowakowi**  
inżynierowi inżynierii środowiska

urodzonemu dnia 10 stycznia 1972 r. w Wałbrzychu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 352/00/DUW

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

**U Z A S A D N I E N I E**

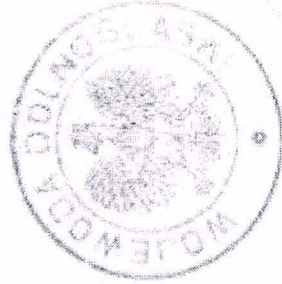
Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 45 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Mariusz Nowak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymała:

1. Pan Mariusz Nowak  
ul. Beskidzka 35  
58-307 Wałbrzych
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

zgodność  
z oryginałem  
*[Podpis]*  
Groszawa Szewc



**URZĄD MIEJSKI**  
w Wałbrzychu

Za: *[Podpis]*  
Dyrektor

Wojewódzkie Biuro  
Planowania Przestrzennego  
Architektury i Nadzoru Budowlanego  
ul. Wysokiego 19 c  
58-300 Wałbrzych

42

Wałbrzych

dnia

URZĄD MIJUSKI  
WAŁBRZYCH  
10.12.1981 r.

Nr AU-F 2/161/81

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § ...../..... i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Tomasz Jerzy Gmerek  
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lądowego  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 11 kwietnia 1950 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg oraz typowych przepustów i mostów

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10097-Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 plim. 71g

Za zgodność  
z oryginałem  
Mirostawa Szewc

Obywatel (ka) Tomasz Jerzy Gmerek jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg oraz typowych przepustów i mostów do:

- 1- sporządzania projektów dróg oraz typowych przepustów i mostów,  
§2, ust.1,-
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych,  
§4, ust.2.

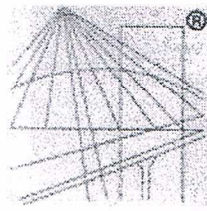
./



Z upoważnienia Wojewody

*(podpis i pieczęć)*  
mgr inż./arch. Jan Henryk Durda  
Główny Architekt Województwa

Za zgodność  
z oryginałem  
Miroslawa Szewc



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**DOŚ-BLU-S6G-QHM \***

Pan Tomasz Gmerek o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0218/02  
adres zamieszkania ul. Basztowa 56/10, 58-314 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-03 roku przez:

Andrzej Pawłowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność  
z oryginałem

28.04.2015r  
TOMASZ GMERK  
mgr Inż. Budownictwa Lądowego  
Nr upr. AU 521461/81  
w zakresie dróg przepustów i mostów  
§ 2 ust 1 i § 4 ust 2

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

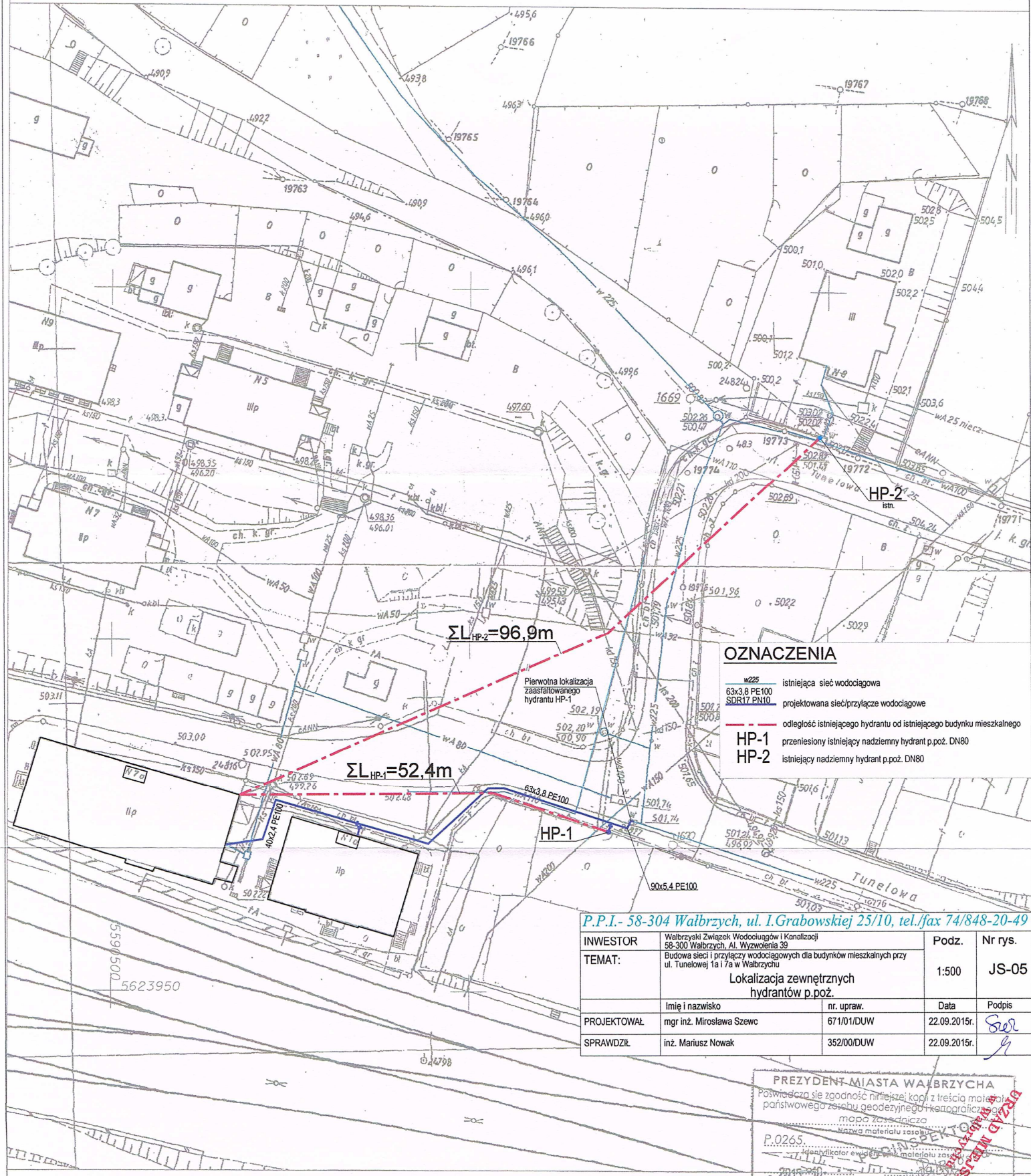




MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15°), układ odn.: Kronsztadt 86  
 Sekcje mapy: 5.140.32.07.2.1; 5.140.32.02.4.3  
 Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym



OZNACZENIA

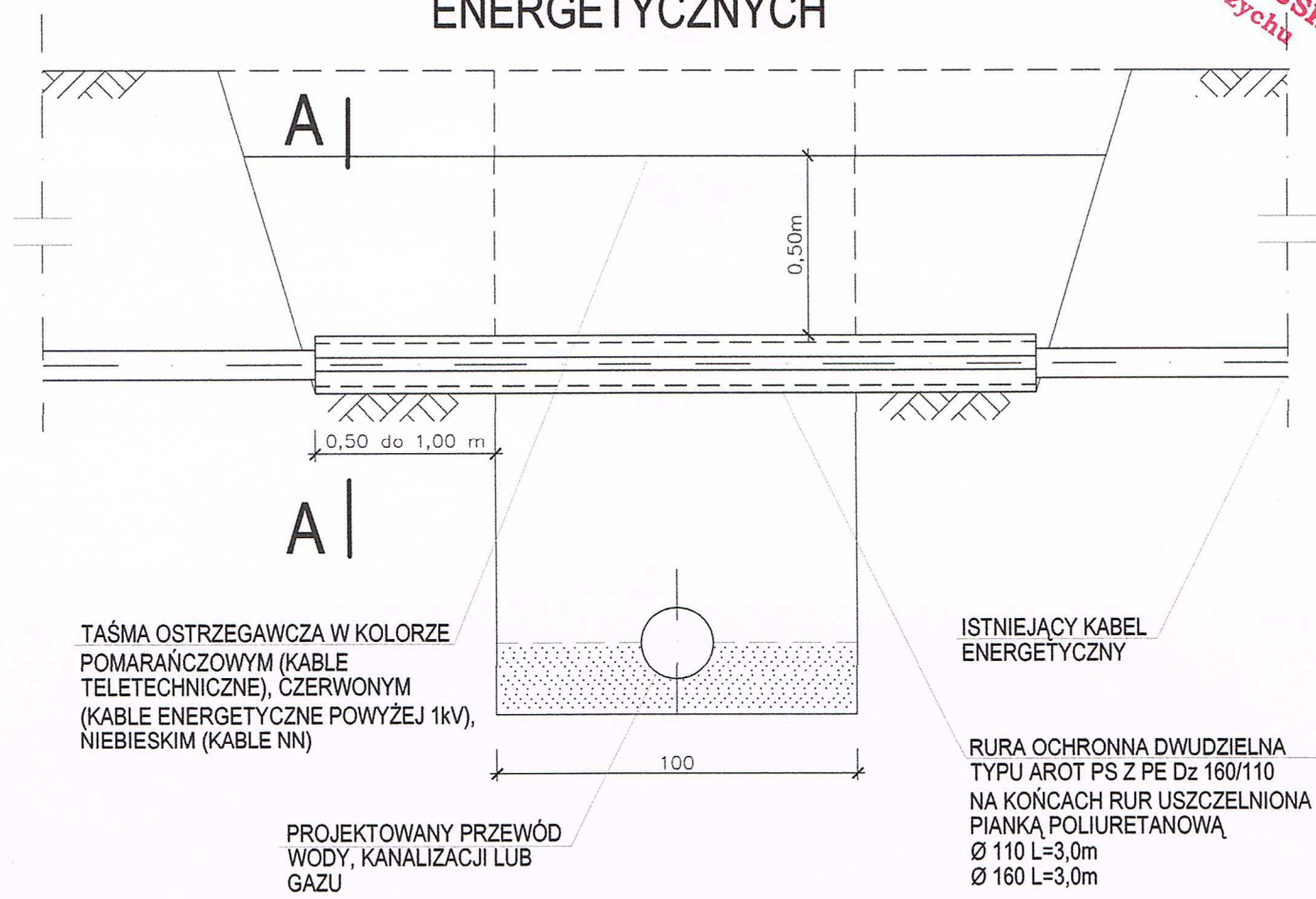
- w225 istniejąca sieć wodociągowa
- 63x3.8 PE100 projektowana sieć/przyłącze wodociągowe
- SDR17 PN10
- odległość istniejącego hydrantu od istniejącego budynku mieszkalnego
- HP-1 przeniesiony istniejący nadziemny hydrant p.poz. DN80
- HP-2 istniejący nadziemny hydrant p.poz. DN80

P.P.I. - 58-304 Wałbrzych, ul. I. Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49

INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy wodociągowych dla budynków mieszkalnych przy ul. Tunelowej 1a i 7a w Wałbrzychu	1:500	JS-05
Lokalizacja zewnętrznych hydrantów p.poz.			
PROJEKTOWAŁ	Imię i nazwisko mgr inż. Mirosława Szewc	nr. upraw. 671/01/DUW	Data 22.09.2015r.
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	22.09.2015r.

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA  
 Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego mapy zasadniczej  
 P.0265  
 Data wykonania kopii: 22.09.2015r.  
 M. K. [Signature]

# ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCYCH KABLI ENERGETYCZNYCH

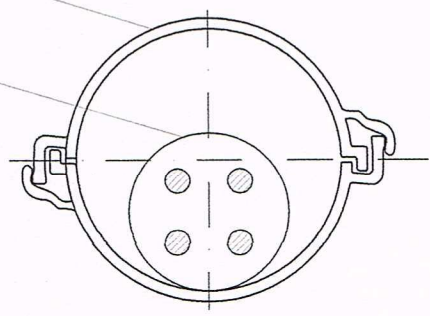


## A-A

TAŚMA OSTRZEGAWCZA W KOLORZE POMARAŃCZOWYM (KABLE TELETECHNICZNE), CZERWONYM (KABLE ENERGETYCZNE POWYŻEJ 1kV), NIEBIESKIM (KABLE NN)

DZIELONA RURA OSŁONOWA TYPU AROT A110 PS / A160 PS

ISTNIEJĄCY KABEL ENERGETYCZNY



### UWAGA:

- Prace związane z odkrywaniem kabli należy przeprowadzać ręcznie.
- Na istniejące kable należy założyć rurę ochronną dwudzielną typu AROT o średnicy odpowiednio Ø160/110 mm.
- Długość rury ochronnej typu AROT powinna wynosić: szerokość wykopu plus 0,5 ±1,0m po każdej ze stron zakotwienia w nienaruszonym gruncie.
- Oba końce rury ochronnej typu AROT należy zabezpieczyć przed zamuleniem/zanieczyszczeniem poprzez uszczelnienie pianką poliuretanową na głębokość rury 0,3m.
- Rurę osłonową z kablem wmocować w wykopie oraz podwiesić na czas robót, a po zakończeniu robót kabel ułożyć na 10 cm podsypce piaskowej. Kabel po bokach obsypać taką samą warstwą piasku.
- Górna warstwa piasku po zagęszczeniu musi mieć grubość 20 cm.
- Każdy kabel zabezpieczyć oddzielną rurą, niedopuszczalne jest zabezpieczenie dwóch lub więcej kabli jedną rurą ochronną.
- W miejscach założenia rur ochronnych należy uzupełnić uszkodzone oznaczenia filowe. Kabel należy przykryć taśmą oraz uzupełnić grunt rodzimy do poziomu terenu.
- Występujące skrzyżowania i zbliżenia między poszczególnymi urządzeniami a budowlami nad- i podziemnymi muszą spełniać wymagania normy PN-E 76/05 125 i PN-E -05100-1:1998.
- Jako zabezpieczenie kabli energetycznych i telekomunikacyjnych można zastosować również pustaki kablowe wg PN-79/8976-78.

P.P.I.- 58-304 Wałbrzych, ul. I.Grabowskiej 25/10, tel./fax 74/848-20-49

INWESTOR	Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji 58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 39	Podz.	Nr rys.
TEMAT:	Budowa sieci i przyłączy wodociągowych dla budynków mieszkalnych przy ul. Tunelowej 1a i 17a w Wałbrzychu Zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych	1:20	JS-06
	Imię i nazwisko	nr. upraw.	Data
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosława Szewc	671/01/DUW	22.09.2015r.
SPRAWDZIŁ	inż. Mariusz Nowak	352/00/DUW	22.09.2015r.





