



POGOTOWIE  
WODOCIĄGOWE:  
tel. 994

CENTRALA:  
tel. 74 64 88 100

SEKRETARIAT:  
tel. 74 84 24 174  
fax. 74 66 65 960  
e-mail: sekretariat@wpwik.pl

DZIAŁ HANDLU  
I MARKETINGU:  
tel. 74 64 88 132  
tel. 74 64 88 182  
e-mail: marketing@wpwik.pl

CENTRUM  
OBSŁUGI KLIENTA:  
tel./fax. 74 64 88 175  
e-mail: cok@wpwik.pl

KONTO BANKOWE:  
Getin Noble Bank S.A.  
52156000132664233190000001

NIP:  
886-26-49-062

REGON:  
891404575



Dbamy o jakość  
zgodnie z normą ISO 9001:2008

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
Al. Wyzwolenia 39, 58-300 Wałbrzych

zapraszamy na [www.wpwik.pl](http://www.wpwik.pl)

Wałbrzych, dnia 19.09.2016

Nasz znak: NI-1440/8569/2016

**Wnioskodawca: Inwestor**  
**Firm Projektowo-Usługowa**  
**Liliana Wojciechowska-Zgraja**  
**ul. Niemcewicza 1/7**  
**58-100 Świdnica**  
**Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo**  
**Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**Al. Wyzwolenia 39**  
**58-300 Wałbrzych**

**dot.: zapewnienie dostawy wody oraz warunki techniczne do przyłączenia dla budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami (27 szt.) do granic działek, w ul. Sadowej w Wałbrzychu, obręb nr 11 Poniatów**

Dokonana analiza możliwości świadczenia usług wodociągowych w rejonie planowanego przedsięwzięcia wykazała, iż można zapewnić dostawę wody bytowo-gospodarczej.

WPWiK sp. zo.o. Działając w imieniu Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji zapewnia dostawę wody w ilości:

$Q_{\text{śr. dob.}} = 9,6 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{\text{max.dob}} = 12,5 \text{ m}^3/\text{d}$

na cele  $Q_{\text{p.poż}} = 10 \text{ l/s}$

tj. zgodnie z potrzebami jakie zostały określone we wniosku do przyłączenia dla budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami (27 szt.) do granic działek, w ul. Sadowej w Wałbrzychu, obręb nr 11 Poniatów

Ciśnienie wody w tym rejonie waha się w granicach od 1,5 do 3,0 barów (wpięcie do sieci od ul. Grzybowej), a do ul. Warszawskiej w granicach 2,0-3,5 barów.

WPWiK Sp. z o.o. nie gwarantuje ciągłości dopływu wody do nieruchomości oraz stabilności ciśnienia wody ze względu na różne okoliczności i nieprzewidywalne zdarzenia, które mogą zakłócać pracę sieci wodociągowej.

Trasę i miejsce lokalizacji podziemnych urządzeń wodociągowych podano w oparciu o aktualną mapę zasadniczą dostarczoną przez Inwestora i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą będącą w zasobach archiwalnych WPWiK Sp. zo.o.. Sugerujemy rozpoczęcie wykopów poprzez ustalenie usytuowania istniejących urządzeń wodociągowych.

W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem rzeczywistym a stanem projektowanym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową celem dokonania korekty zaprojektowanych rozwiązań.

Dla przyłączenia wymienionych nieruchomości należy przewidzieć wykonanie sieci ze szczególnym uwzględnieniem stosunków własnościowych w tym rejonie.

Zapewnienie dostawy wody oraz warunki techniczne do projektowania Integralną częścią pisma są:

- 1) zał. warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej
- 2) zał. kopia mapy zasadniczej z zaznaczono linią koloru:
  - niebieskiego oznaczającą przebieg sieci wodociągowej

Ko.:  
NI-aa.

SAMODZIELNY REFERENT  
Dział Rozwoju i Inwestycji  
*Gabriela Szyniszewska*

Z upoważnienia  
Zarządu Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
*Jerzy Ptak*  
Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji

**I. Odcinek sieci wodociągowej<sup>1</sup>:**

- 1) wodociąg zasilający nieruchomość należy zaprojektować od sieci  
DN 160 ..... 1,5 3,0 ul. Czysta, ul. Balcuska
- 2) ciśnienie wody w sieci komunalnej waha się od 2,0 ..... do 3,5 barów;
- 3) nowo projektowany wodociąg ma być wykonany z polietylenu wysokiej gęstości;
- 4) biorąc pod uwagę lokalne warunki klimatyczne oraz doświadczenia eksploatacyjne (chodzi o przypadki zamarzania przewodów) WPWiK Sp. z o.o. zaleca, aby przewody wodociągowe budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć wodociągowa, jeżeli nie będzie to możliwe, wówczas wodociąg należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie odpowiedniej izolacji termicznej;
- 5) włączenie powinno nastąpić DN 160; tuż za wpięciem należy umiejscowić zasuwę;
- 6) przed zasypaniem odcinka sieci, należy zgłosić go do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego;
- 7) należy zastosować odpowiednią armaturę o parametrach nie mniejszych niż Hawle, Fischer, AVK, VAG itp. (mając na względzie unifikację i zapewnienie sprawności działania tej armatury);
- 8) przy realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić ochronę przeciwpożarową, jeżeli nie jest ona możliwa w istniejącym układzie sieci wodociągowej;
- 9) budowa musi być zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo budowlane.

**II. Przyłącze wodociągowe:**

- 1) włączenie nieruchomości powinno nastąpić do wodociągu, o którym mowa w pkt I.1;
- 2) zabudowy zestawów wodomierzowych i innej armatury zaporowej (zaworów antyskażeniowych itp.) należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- 3) jeżeli rozwiązanie będzie przewidywało budowę studni wodomierzowej, wówczas należy przewidzieć jej posadowienie przy granicy nieruchomości co najmniej 2,0 m od innych obiektów budowlanych; studnia wodomierzowa powinna być tak zlokalizowana, aby w przyszłości był do niej swobodny dostęp dla służb eksploatacyjnych;
- 4) należy zastosować na przyłączy rurę i kształtki wykonane z polietylenu wysokiej gęstości;
- 5) w zależności od przyjętego sposobu realizacji wpięcia przyłącza należy przy połączeniu umiejscowić odpowiednią zasuwę o parametrach nie mniejszych niż Hawle, Fischer, AVK, VAG itp. (mając na względzie unifikację i zapewnienie sprawności działania

<sup>1</sup> „WODOCIĄGI WAŁBRZYCH” nie mają w swoim wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacji sanitarnej rozbudowy sieci w kierunku nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie. Za odcinki sieci uważane są – w orzeczeniach, wykładniach i interpretacjach przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 123, poz. 858 z późniejszymi zmianami) – odcinki przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej poza granicami nieruchomości przyłączanych. W „WODOCIĄGACH WAŁBRZYCH” obowiązuje *Regulamin w sprawie odpłatnego przejmowania przez Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały* stanowiący załącznik do uchwały nr 1/XXIX/2012 Zarządu WZWiK z dnia 9 listopada 2012 r.; uchwała jest publikowana na stronie [www.wzwik.pl](http://www.wzwik.pl), w BIP w zakładce uchwały Zarządu WZWiK z roku 2012. Tak więc osoba prawna i fizyczna (jako właściciel) może, po zrealizowaniu odcinków przyłączy poza granicami nieruchomości i po spełnieniu wymogów wynikających z ww. uchwały, zabiegać o odpłatne bądź nieodpłatne przejście przez WZWiK wybudowanych urządzeń.

- armatury),
- 6) przyłącza wodociągowe należy prowadzić po trasie zbliżonej do linii prostej, najkrótszą drogą do studni wodomierzowej lub do odpowiedniego pomieszczenia w obiekcie,
  - 7) zaleca, aby przyłącza wodociągowe budować na głębokości 1,6-1,8 m, tj. na takiej na jakiej z reguły ułożona jest komunalna sieć wodociągowa,
  - 8) w sytuacjach, w których powyższe wymagania dotyczące głębokości ułożenia nie mogą być spełnione, należy przyłącze wodociągowe zabezpieczyć przed zamarzaniem,
  - 9) przejścia połączeń wodociągowych przez ściany studni, pomieszczenia należy wykonywać w rurach ochronnych uszczelnionych na końcach.
  - 10) przed zasypaniem przyłącze należy zgłosić do przeglądu technicznego; przegląd musi odbyć się w obecności upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowego.

### III. Pozostałe warunki:

- 1) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) opracowaną dokumentację projektową przyłączy należy uzgodnić w WPWiK Sp. z o.o. w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci wod. - kan., oraz uzgodnić na posiedzeniu Rady Koordynacyjnej w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej w Starostwie Powiatowym /Urząd Miejski w Wałbrzychu
- 3) przyłącza oraz instalacje wodociągowe zostaną wybudowane przez Inwestora na jego koszt na podstawie uzgodnionego projektu technicznego opracowanego we własnym zakresie na podstawie niniejszych warunków technicznych,
- 4) wybudowane przyłącza i instalacje wodociągowe stanowią będą własność Inwestora,
- 5) zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (o której mowa wyżej) odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych oraz ponosi koszty związane z ich utrzymaniem, chyba że zawrze z WPWiK Sp. z o.o. stosowną umowę o odpłatne świadczenie przez WPWiK Sp. z o.o. usług związanych z utrzymaniem przyłączy i usuwaniem awarii na przyłączach: wodociągowym i kanalizacji sanitarnej,
- 6) dostawa wody będzie realizowana zgodnie z obowiązującym „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków...”
- 7) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakie wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:
  - w zeszycie nr 3 pt.: „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych” z września 2001 r.,
- 8) warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci stanowiące dane do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Opracował:

Sprawdził/zatwierdził:

Jerzy Fedoruk  
Kierownik Działu Inwestycji i Rozwoju

Marek Mielniczuk  
Dyrektor Naczelny/ Prezes Zarządu



Przebieg komunalnych sieci: wodociągowej i kanalizacyjnej sanittarnej naniesiono na podstawie inwentaryzacji technicznej w WPWIK Sp. z o.o. Wąbrzych.

Głębokość ułożenia przewodów wodociągowych wynosi około 1,6-1,8 m pod powierzchnią terenu (poniżej rzędnej terenu), przewodów kanalizacyjnych

.....m. Ciśnienie wody w sieci wodociągowej w tym rejonie, na głębokości ułożenia przewodów, waha się w granicach: 2,0 od ul. Gąsowickiej do p. min. 2,5 od ul. Warszawskiej. bat. do 2,5 bat. od ul. Warszawskiej

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Wąbrzych, dnia 19.09.2016

imię i nazwisko sporządzającego warunki: Grzegorz Szymonowski  
siedziba: ul. ... 160

